

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:285528-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Lavori di costruzione di stazioni ferroviarie  
2019/S 116-285528**

**Bando di gara – Servizi di pubblica utilità**

**Lavori**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/25/UE

**Sezione I: Ente aggiudicatore**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Rete Ferroviaria Italiana — Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies Codice Civile e del D.Lgs. 112/2015. Direzione Acquisti – Sede di Roma

Via dello Scalo Prenestino 25

Roma

00159

Italia

Persona di contatto: Direzione Acquisti — Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Giuseppe Albanese

E-mail: [rfi-ad-dac.to@pec.rfi.it](mailto:rfi-ad-dac.to@pec.rfi.it)

Codice NUTS: IT

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.gare.rfi.it](http://www.gare.rfi.it)

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.6) Principali settori di attività**

Servizi ferroviari

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Progettazione Esecutiva ed esecuzione in appalto dei lavori di realizzazione delle Opere Civili della Fermata San Luigi di Orbassano (Servizio Ferroviario Metropolitano linea 5) Nodo di Torino

Numero di riferimento: DAC.0085.2019 - CIG 7937569128 - CUP J74J17000010001

**II.1.2) Codice CPV principale**

45213321

**II.1.3) Tipo di appalto**

Lavori

II.1.4) **Breve descrizione:**

Lotto unico — CIG 7937569128. Importo posto a base di gara 26 849 066,42 EUR al netto IVA, di cui 401 768,44 EUR per le spese di progettazione e 688 404,78 EUR per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso; 16 045 024,89 EUR per lavori compensati a corpo e 9 713 868,31 EUR per lavori compensati a misura.

I costi della manodopera sono stati stimati in 6 951 348,91 EUR.

La validazione del progetto posto a base di gara è avvenuta con nota Provvedimento n. DI.NO-P.TO/004-2019 del 11.6.2019.

Ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, l'appalto non è suddivisibile in lotti in quanto la ripartizione in lotti non garantirebbe un'autonomia funzionale tale da consentire l'utilizzazione compiuta dei singoli lotti. Inoltre l'affidamento ad un unico operatore economico risponde all'esigenza di assicurare la necessaria omogeneità ed efficacia delle lavorazioni.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 26 849 066.42 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC11

Luogo principale di esecuzione:

Orbassano

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Gli importi delle lavorazioni e dei servizi di progettazione di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

— categorie di cui al DPR 207/2010:

OG03 (categoria prevalente) per un importo di 8 499 737,05 EUR

OG01 (categoria scorporabile e subappaltabile) per un importo di 7 867 139,30 EUR

OG08 (categoria scorporabile e subappaltabile) per un importo di 5 144 171,56 EUR

OS21 (categoria scorporabile e subappaltabile) per un importo di 2 238 259,78 EUR

SQ 004 / LAR-003 (categoria scorporabile e subappaltabile) per un importo di 1 494 509,06 EUR

OG10 (categoria scorporabile e subappaltabile) per un importo di 337 774,59 EUR

OS34 (categoria scorporabile e subappaltabile) per un importo di 321 249,92 EUR

OG06 (categoria scorporabile e subappaltabile) per un importo di 178 584,89 EUR

BOE B.TER (categoria subappaltabile) per un importo di 365 871,83 EUR.

Si precisa che:

— l'importo della categoria prevalente comprende anche le lavorazioni rientranti nella categoria OS 20-B per un importo di 35 137,44 EUR,

— per il subappalto dei servizi di BOE si rinvia al paragrafo D.II lett d.3) del Disciplinare di gara,

— Servizi di progettazione gli importi sono stati calcolati in base al D.M. 17.6.2016, così definiti:

Categoria ID. Opere/ Classi- importi lavori da progettare:

Infrastrutture per la mobilità: V.02 — 6 846 325,01 EUR

Infrastrutture per la mobilità: V.03 — 3 807 472,42 EUR

Strutture: S.03 — 6 193 688,16 EUR

Idraulica: D.02 — 3 955 495,40 EUR

Edilizia: E.03 — 3 409 282,84 EUR

Strutture: S.04 — 2 237 110,91 EUR

Impianti: IA.03 — 337 601,21 EUR

Idraulica: D.04 — 178 493,23 EUR

La procedura di affidamento è indetta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) e del d.P.R. 207/2010 – limitatamente alle norme ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 – per la parte applicabile ai c.d. Settori speciali.

#### II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità / Ponderazione: 60/100 suddiviso in:

Criterio di qualità - Nome: 1.0 Esperienza Specifica — 1.1 CV Personale — 1.2 Caratteristiche dell'impresa / Ponderazione: 15/100

Criterio di qualità - Nome: 2.0 Pregio Tecnico — 2.1 Piano di informazione e comunicazione — 2.2

Cantierizzazione — 2.3 Fasi costruttive / Ponderazione: 25/100

Criterio di qualità - Nome: 3.0 Elemento Temporale Valutazione Cronoprogramma — 3.1 Miglioramento durata esecuzione lavori fasi 3 e 4 / Ponderazione: 20/100

Prezzo - Ponderazione: 40/100

#### II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 26 849 066.42 EUR

#### II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 865

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

#### II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

#### II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

RFI si riserva la facoltà di apportare le seguenti modifiche durante il periodo di efficacia del Contratto meglio descritte negli atti di gara (cfr. art. 24 dello schema di Contratto e relativo Allegato n. 32 posti a base di gara):

— Progettazione esecutiva e realizzazione di tratti di pista ciclabile isolati e/o ricavati in affiancamento ad una pista pedonale esistente, con conseguente ampliamento della stessa, utilizzando gli stessi criteri progettuali del PE;

— Progettazione esecutiva e realizzazione dell'ampliamento del parcheggio di progetto nell'area adiacente;

— Progettazione esecutiva e realizzazione degli interventi di miglioramento della viabilità su via S. Luigi SP174 all'altezza dell'innesto su via Beinasco-Rivalta.

RFI si riserva altresì la facoltà di apportare modifiche contrattuali, in aumento o in diminuzione, fino alla concorrenza di 2 000 000,00 EUR (cfr articolo 24 dello schema di Contratto posto a base di gara).

#### II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

#### II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

#### II.2.14) **Informazioni complementari**

Ad integrazione dei paragrafi di seguito indicati, si precisa che:

- il termine indicato al precedente punto II.2.7) Durata del contratto d'appalto è dettagliato nello schema di Contratto,
- punto I.3): le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al seguente indirizzo:  
[www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it) (mediante upload on line).

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

#### **III.1) Condizioni di partecipazione**

##### **III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

- Iscrizione in un registro professionale pertinente
- Iscrizione in un registro commerciale (C.C.I.A.A.)

Gli operatori economici, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali per le attività analoghe all'oggetto della presente procedura di gara. Al soggetto di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

##### **III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

##### **III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

##### **III.1.4) Norme e criteri oggettivi di partecipazione**

Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:

- Sopralluogo obbligatorio: v. punto C del Disciplinare
- Soggetti ammessi alla gara: v. punto D del Disciplinare
- Documentazione necessaria per la gara: v. punto D del Disciplinare
- Condizioni di partecipazione e relative verifiche: v. punto D del Disciplinare
- Soccorso istruttorio: v. punto D del Disciplinare
- Subappalto: v. punto F del Disciplinare
- Avalimento: v. punto E del Disciplinare
- Verifica dell'offerta anomala: v. punto K del Disciplinare
- Spese di pubblicazione su GURI e quotidiani: v. punto R del Disciplinare
- Spese di stipula: v. punto N del Disciplinare

##### **III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

##### **III.1.6) Cauzioni e garanzie richieste:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria, come definita al punto G.1) del disciplinare di gara, pari al 2 % dell'importo complessivo dell'appalto.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare una garanzia definitiva, secondo le modalità e i contenuti specificati al punto G.2) del disciplinare di gara nella misura del 10 % dell'importo complessivo netto del contratto, incrementata:

- in caso di ribasso superiore al 10 %, di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 %;

— in caso di ribasso superiore al 20 %, di un punto percentuale per ogni punto percentuale di ribasso superiore al 10 % fino al 20 %, e di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 %.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e permette alla stazione appaltante di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

**III.1.7) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

L'appalto è finanziato con contratto di Programma

I prezzi che risulteranno dall'aggiudicazione della procedura resteranno fissi e invariati per tutta la durata dell'appalto.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

I corrispettivi d'appalto verranno liquidati secondo le modalità indicate nello schema di contratto posto a base di gara.

**III.1.8) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Le condizioni di esecuzione dell'appalto sono contenute nello schema di contratto e relativi allegati, nonché negli atti in esso richiamati, come indicato nel Disciplinare.

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

**IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 02/08/2019

Ora locale: 12:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 7 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 06/08/2019

Ora locale: 10:00

Luogo:

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. – Direzione Acquisti – Via Sacchi 3 – 10125 Torino.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Si rinvia ai punti L) e K) del Disciplinare di gara.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

##### **VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

##### **VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

##### **VI.3) Informazioni complementari:**

Abilitazione al portale acquisti di RFI: La presente gara viene espletata in modalità telematica sul Portale Acquisti RFI al sito: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it), dove è possibile trovare il Regolamento per l'accesso al Portale delle gare online di RFI S.p.A..

Le imprese interessate che non fossero già in possesso di abilitazione al Portale dovranno preventivamente e obbligatoriamente richiedere l'abilitazione, secondo le modalità riportate nel sito: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it). Si precisa inoltre che l'abilitazione al Portale è a titolo gratuito. La registrazione e la successiva abilitazione sono necessari per accedere alla sezione dedicata alla presente gara e per la presentazione della relativa domanda di partecipazione. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare le relative attività con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista. Le operazioni di abilitazione, di inserimento a sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

Lavori complementari: RFI si riserva la facoltà di avvalersi del disposto di cui all'art. 125, comma 1, lett. f) del D.Lgs. 50/2016.

Inoltre, si precisa quanto segue in riferimento a:

— precedente punto II.2.5): nell'allegato n. 5 «Tabella di ponderazione Offerta Tecnica» al disciplinare di gara sono riportati ulteriori sub elementi di valutazione con i relativi sub pesi. Per l'individuazione dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEPV) sarà applicato il metodo indicato nel disciplinare di gara,

— ad interazione dei precedenti punti III.1.2 e III.1.3: vedasi paragrafo D.II del Disciplinare di gara,

— ad integrazione del precedente punto III.1.6: L'importo delle garanzie è ridotto del 50 % per gli operatori economici in possesso di certificazione del Sistema di Qualità delle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, nelle modalità previste nel disciplinare allegato. Il soggetto aggiudicatario sarà inoltre obbligato a stipulare – secondo le modalità e con i contenuti previsti nello schema di contratto – le polizze a copertura dei rischi ivi specificati e con i relativi massimali,

— ad integrazione del precedente punto IV.2.4: Tutta la documentazione richiesta dovrà essere presentata in lingua italiana o con annessa traduzione giurata in lingua italiana, ovvero negli Stati membri in cui non esiste tale dichiarazione una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o provenienza.

##### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio — Sede di Roma o altro competente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i.

Via Flaminia 189

Roma  
00196  
Italia  
Tel.: +39 06328721  
Fax: +39 0632872315  
Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

14/06/2019