



Disciplinare di gara

DAC.077.2020

Ver. 2.0. Lavori, Procedura aperta con inversione

Ver.1.- 1/2019



PREMESSA

La presente gara viene espletata in modalità telematica sul Portale Acquisti RFI (www.acquisitionlinerfi.it), ove è possibile trovare il “Regolamento per l’accesso al Portale delle gare online di RFI S.p.A.”, nonché il bando, il presente disciplinare, lo schema di Accordo quadro, i relativi allegati e ogni altro modello di dichiarazione da presentare in gara, ivi compreso il DGUE – predisposto da RFI S.p.A. – necessario per partecipare alla presente gara.

Il presente disciplinare e i relativi allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del bando di gara.

La procedura di affidamento è indetta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) e del d.P.R. 207/2010 – limitatamente alle norme ancora in vigore ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 – per la parte applicabile ai c.d. Settori speciali.

In questa procedura di gara si procederà con l’inversione procedimentale ai sensi dell’art. 133 co. 8 del d.lgs. 50/2016.

Le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà/certificazione richieste nel disciplinare devono essere prodotte con riferimento alla presente procedura e devono essere rese esclusivamente utilizzando i modelli indicati e pubblicati nell’area riservata individuata tramite il numero di gara all’interno del suddetto Portale Acquisti, e sottoscritte con valido dispositivo di firma digitale. Al riguardo, per quanto compatibili, si applicano le disposizioni contenute nel D.Lgs. 82/2005 s.m.i. recante il Codice dell’Amministrazione Digitale (CAD).

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell’art. 13 e dell’art. 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016, esclusivamente nell’ambito della presente gara.

Le comunicazioni di cui ai commi 2 e 5 dell’art. 76 D.Lgs. 50/2016 verranno effettuate con la funzione Messaggistica del Portale Acquisti di RFI ovvero tramite Posta Elettronica Certificata (PEC). In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all’offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di consorzi di cui all’art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

Gli operatori economici, con la partecipazione alla presente gara, si obbligano a porre in essere tutte le condotte necessarie a evitare turbative nel corretto svolgimento delle procedure di gara con particolare riferimento a condotte quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la turbativa d’asta e gli accordi di cartello.

In caso di inosservanza rispetto a quanto sopra, RFI S.p.A. segnalerà il fatto all'autorità giudiziaria, all'A.N.AC., all'Antitrust, all'Osservatorio sui contratti pubblici di lavori, forniture e servizi per gli opportuni provvedimenti di competenza.

La partecipazione alle procedure di gara in modalità telematica è aperta, previa identificazione, agli operatori in possesso della dotazione informatica indicata nel documento presente sul Portale Acquisti (www.acquisitionlinerfi.it), denominato: "Requisiti minimi HW e SW", nonché di un indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC).

È altresì obbligatorio il possesso da parte del legale rappresentante o di eventuali procuratori di un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (AGID), generato mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, co. 2, del d.P.R. 445/2000. Sono ammessi certificati di firma digitale rilasciati da certificatori operanti in base ad una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione Europea e in possesso dei requisiti previsti dalla Direttiva 1999/93/CE.

Si precisa che i soli formati di firme digitali accettati saranno quelli di CADES e PADES.

Per ciascun documento sottoscritto digitalmente, il certificato di firma digitale dovrà essere valido, a pena di esclusione, alla data di inserimento del documento stesso nel Portale Acquisti.

Non è consentito firmare digitalmente una cartella compressa (es.: .zip) contenente uno o più documenti privi di firma digitale (laddove richiesta).

A) PROTOCOLLO DI LEGALITÀ

L'aggiudicatario di ciascun Accordo Quadro dovrà attenersi a quanto previsto nei Protocolli di Legalità/Intesa, stipulati da RFI S.P.A. con le rispettive Prefetture (Allegato n. 1), i cui contenuti si intendono qui riportati e, quindi, facenti parte integrante e sostanziale del presente Disciplinare.

B) RICHIESTA DI EVENTUALI CHIARIMENTI

È possibile chiedere chiarimenti in ordine alla procedura di gara mediante la proposizione di quesiti scritti, formulati esclusivamente in lingua italiana, tramite la funzionalità di messaggistica della gara online (area "messaggi"), da inoltrare entro il 15° giorno antecedente il termine fissato per la presentazione delle offerte (v. punto IV.2.2 del bando).

Non saranno prese in considerazione richieste di chiarimenti pervenute a voce, telefonicamente o comunque successivamente al termine ultimo sopra indicato.



Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite non oltre 6 giorni prima del termine fissato per la presentazione delle offerte.

RFI S.p.A. pubblicherà sul Portale Acquisti, in forma anonima, le risposte ai chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura.

C) SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Non previsto ai fini della presente gara.

D) NORME PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DOCUMENTAZIONE RICHIESTA A CORREDO DELL'OFFERTA

I. Soggetti ammessi alla gara:

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara gli operatori economici di cui all'art. 45, co. 2 del D.Lgs. 50/2016, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, per i quali non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e risultino in possesso dei requisiti specificati nei successivi punti del paragrafo D) del presente Disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 45 (Operatori economici), 47 (Requisiti per la partecipazione dei consorzi alle gare) e 48 (Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici) del D.Lgs. 50/2016, per quanto attinenti alla natura dell'appalto oggetto di gara.

L'offerta degli operatori economici raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti di RFI S.p.A., nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori. Per gli assuntori di lavori scorporabili la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario.

Ogni operatore economico raggruppatto o consorziato deve essere in possesso del requisito di qualificazione in misura non inferiore alla quota di partecipazione costituita dalla parte di lavori che intende assumere nell'ambito del raggruppamento o consorzio.

È fatto divieto ad un'impresa di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, rete o G.E.I.E. ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti, rete o G.E.I.E..

Si precisa, al riguardo, che è previsto l'obbligo di mantenere, da parte del concorrente, la stessa forma giuridica nel caso di partecipazione a più lotti (c.d. formazione bloccata). Fermo tale obbligo, è facoltà del concorrente plurisoggettivo modificare le quote e il ruolo di partecipazione di ciascuna impresa a seconda del lotto cui partecipa.

In caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia l'impresa che il raggruppamento/consorzio/rete/G.E.I.E. cui la stessa partecipa nei diversi lotti.

I consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, sono tenuti ad indicare, nella domanda di partecipazione, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, al medesimo lotto. In caso di violazione, sono esclusi dallo specifico lotto sia il consorzio sia il consorziato.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 45, co. 2, lett. d) ed e) del D.Lgs. 50/2016, anche se non ancora costituiti. In tal caso la domanda e l'offerta devono essere sottoscritte da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto mandatario, da indicare in sede di domanda di partecipazione, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

È vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai co. 17, 18 e 19 dell'art. 48 D.Lgs. 50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei concorrenti plurisoggettivi e dei soggetti di cui all'art. 45 co. 2 lett. b) e c) del medesimo decreto, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

L'inosservanza dei divieti di cui al co. 9 dell'art. 48 D.Lgs. 50/2016 comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità dell'Accordo Quadro, nonché l'esclusione dei candidati riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.

Ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo, gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, detto mandatario.

Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura è conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della S.A. In caso di inadempimento dell'impresa mandataria, è ammessa, con il consenso delle parti, la revoca del suddetto mandato collettivo speciale al



fine di consentire alla S.A. il pagamento diretto nei confronti delle altre imprese del raggruppamento.

Le imprese cooptate sono ammesse esclusivamente nell'ipotesi in cui l'offerente, singolo o costituito in raggruppamento o consorzio, sia in possesso dei requisiti di esecuzione sufficienti per l'assunzione integrale dei lavori senza il concorso dell'operatore economico cooptato, ai sensi dell'art. 92, co. 5, del d.P.R. n. 207/2010. Per dette imprese cooptate è richiesto:

- il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, da comprovare previa richiesta scritta di RFI S.p.A.;
- il possesso di almeno una attestazione SOA, anche con riferimento a categorie di lavorazioni diverse da quelle previste nel bando, comunque in misura almeno pari all'entità dei lavori ad esse affidate;
- che eseguano mediante cooptazione i lavori nei limiti di legge, ovvero per un importo non superiore al 20% del totale delle lavorazioni SOA, complessivamente per tutte le imprese cooptate se più di una.

Gli eventuali operatori economici cooptati non devono sottoscrivere le offerte tecniche ed economiche, né presentare il DGUE, fermo restando che qualora a fronte di verifica risultassero privi dei requisiti sopra indicati gli stessi non potranno eseguire alcuna prestazione

Le disposizioni di cui sopra trovano applicazione, in quanto compatibili, alla partecipazione alle procedure di affidamento delle aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'art. 45, co. 2, lett. f) del D.Lgs. 50/2016.

Per le reti di imprese, la partecipazione alla gara è comunque ammessa nel rispetto delle modalità specificate al successivo sotto paragrafo II, punto 12, della lettera D) del presente disciplinare di gara.

È ammesso il recesso di una o più imprese raggruppate esclusivamente per esigenze organizzative del raggruppamento e sempre che le imprese rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati alle prestazioni ancora da eseguire. In ogni caso, la predetta modifica soggettiva di cui al primo periodo non è ammessa se finalizzata ad eludere la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara.

II. Documentazione da presentare a corredo dell'offerta.

Per partecipare al procedimento di gara i concorrenti dovranno utilizzare i modelli aggiornati scaricabili dall'area "Allegati" dell'evento online riferito alla specifica gara sul Portale Acquisti di RFI, senza apportarvi modifica alcuna.

Tutti i documenti e le dichiarazioni, anche qualora rese da persona diversa dal legale rappresentante dell'impresa, dovranno essere sottoscritti digitalmente dall'interessato per consentirne il caricamento nel predetto Portale.

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere redatta in lingua italiana, ovvero nella lingua dello Stato membro in cui abbia sede il soggetto partecipante, e in tal caso dovrà essere prodotta con annessa traduzione in lingua italiana certificata "conforme al testo straniero" dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare ovvero da un traduttore ufficiale asseverato.

Per ciascun lotto per il quale si partecipa, dovrà essere allegata all'offerta, in quanto ritenuta essenziale da RFI S.p.A. ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. 50/2016, la seguente documentazione nella BUSTA AMMINISTRATIVA:

- 1. Domanda di partecipazione**, resa dal legale rappresentante dell'impresa utilizzando il modello pubblicato sul Portale Acquisti senza apportare modifica alcuna e redatta nelle forme di cui all'art. 47 del d.P.R. 445/2000. La domanda dovrà contenere tutti i punti analiticamente riportati nel modello allegato (Allegato n. 2), che dovranno intendersi come integralmente trascritti nel presente disciplinare così da farne parte integrante.

In caso di offerta e/o domanda di partecipazione sottoscritta da persona diversa dal legale rappresentante del soggetto concorrente, è necessario allegare anche la **procura notarile**, autenticata digitalmente dal notaio, ovvero la deliberazione degli organi societari da cui risulti la designazione della persona o delle persone incaricate di concorrere alla gara in rappresentanza del concorrente.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, reti di imprese (con organo comune privo del potere di rappresentanza o sprovviste di organo comune) o di consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituiti, la domanda deve riportare i dati riferiti a ciascuna impresa componente il raggruppamento, la rete o il consorzio e deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di ciascuna impresa. Nel caso facciano parte del raggruppamento eventuali sub-raggruppamenti la domanda deve essere sottoscritta digitalmente, anche da tutti i componenti dei sub-raggruppamenti.

Ai sensi dell'art. 92, co. 2 e 3, del d.P.R. n. 207/2010, nei raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di tipo orizzontale, la domanda di partecipazione deve riportare l'indicazione delle quote di partecipazione di ciascun operatore economico; nei raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di tipo verticale, dovranno essere indicate le categorie di lavori che ciascun operatore economico intende assumere.

- 2. Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**, ovvero l'autodichiarazione resa



dalle imprese partecipanti, con cui esse attestano di non trovarsi in nessuna delle situazioni che possono comportare l'esclusione dalla procedura, meglio definite all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché di possedere i requisiti di partecipazione stabiliti nel presente disciplinare come richiamato dal bando di gara.

Il DGUE, reso dal legale rappresentante dell'impresa utilizzando il modello pubblicato sul Portale Acquisti (Allegato n. 3) senza apportare modifica alcuna e redatto nelle forme di cui all'art. 47 del d.P.R. 445/2000, dovrà contenere tutti i punti analiticamente riportati nel citato modello, che dovranno intendersi come integralmente trascritti nel presente disciplinare così da farne parte integrante.

2.1 Istruzioni per la compilazione del DGUE:

Il DGUE è articolato nelle parti e sezioni seguenti:

Parte I. Informazioni sulla procedura di appalto e sull'ente aggiudicatore.

Parte II. Informazioni sull'operatore economico.

Parte III. Motivi di esclusione. **A:** Motivi legati a condanne penali; **B:** Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali; **C:** Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o gravi illeciti professionali; **D:** Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'ente aggiudicatore.

N.B. RFI, in calce al DGUE, ha fornito indicazioni per la corretta compilazione di tale parte del DGUE, che riguardano: l'inclusione di determinati provvedimenti processualpenalistici nell'obbligo dichiarativo di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016; il contenuto delle dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 5, lett. a) e c), d.lgs. n. 50/2016; il contenuto delle dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 7, d.lgs. n. 50/2016; i contorni dell'obbligo dichiarativo e il periodo di rilevanza temporale per le fattispecie di cui all'art. 80, comma 5, d.lgs. n. 50/2016.

Parte IV. Criteri di selezione. **A:** Idoneità (Articolo 83, comma 1, lettera a), del Codice); **B:** Capacità economica e finanziaria (Articolo 83, comma 1, lettera b), del Codice); **C:** Capacità tecniche e professionali (Articolo 83, comma 1, lettera c), del Codice); **D:** Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale (Articolo 87 del Codice).

Parte V. Riduzione del numero di candidati qualificati (Articolo 91 del Codice) (non contemplata da RFI per la presene gara).

Parte VI. Dichiarazioni finali.

Le informazioni richieste nella Parte II (*Informazioni sull'operatore economico*) dovranno essere indicate dal concorrente con riferimento a ciascun campo previsto nelle sezioni A, B, C e D.

In particolare, nella sezione A della Parte II, dovrà essere specificato, tra l'altro, se l'operatore economico partecipa alla procedura di appalto insieme ad altri soggetti (ad es. in RTI, Consorzi, Reti ecc.). In tal caso, ciascuno dei soggetti indicati dovrà compilare apposito DGUE e allegarlo all'offerta in forma integrale.

Con riferimento alla sezione C della Parte II, il concorrente dovrà indicare se intende avvalersi, nel rispetto dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, dei requisiti/capacità di altri soggetti ausiliari per soddisfare i criteri di partecipazione fissati nel presente disciplinare, come richiamato dal bando di gara. In tal caso, dovrà essere presentato per ciascuno dei soggetti interessati un DGUE distinto, con le informazioni richieste dalle sezioni A e B della parte II, dalla parte III, e dalle parti IV e VI ove pertinenti, debitamente compilato e firmato dai soggetti interessati.

Nella Parte III, sezione A, il concorrente è chiamato a compilare i campi di pertinenza, indicando eventuali provvedimenti di condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati di cui all'elenco formulato all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

N.B. Al fine di facilitare gli operatori economici nella compilazione del DGUE, lo stesso è precompilato nella Parte III: Motivi di esclusione (Articolo 80 del Codice).

In caso di difformità rispetto alle risposte pre compilate nella parte III dalla stazione appaltante, l'impresa dovrà apporre le opportune modifiche e fornire le specificazioni richieste.

Tutte le altre parti dovranno essere puntualmente compilate dall'operatore economico.

L'operatore economico, che si trovi in una delle situazioni di cui al co. 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, ovvero in una delle situazioni di cui al co. 1, del medesimo articolo citato (limitatamente però alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi, ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato), è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti. A tal



fine, nel DGUE dovranno essere compilati i campi di pertinenza contrassegnati dalla dicitura “autodisciplina”.

Le sezioni B, C e D della Parte III dovranno essere compilate in analogia alle indicazioni fornite per la sezione A.

La Parte IV del DGUE riguarda il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario e tecnico specificati nel presente disciplinare, come richiamato dal bando di gara.

Terminata la procedura di compilazione, il file DGUE dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'operatore economico con idoneo dispositivo di firma digitale, secondo quanto indicato in premessa. Di tale file, unitamente al resto della documentazione di gara, dovrà essere eseguito l'upload sul Portale Acquisti di RFI.

N.B. Per la compilazione del DGUE il concorrente è tenuto ad osservare le indicazioni fornite da RFI riportate in calce al DGUE.

2.2 Soggetti chiamati a rilasciare il DGUE:

L'operatore economico che partecipa per proprio conto e che non fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di partecipazione, o eseguire l'appalto, può presentare un solo DGUE.

L'operatore economico che partecipa per proprio conto, ma che intende avvalersi delle capacità di uno o più soggetti ausiliari, secondo le previsioni dell'art. 89 D.Lgs. 50/2016, deve allegare insieme al proprio DGUE un DGUE distinto che riporti le informazioni pertinenti per ciascuno dei soggetti interessati (compilare sezioni A e B della parte II, parte III, e parti IV e VI ove pertinenti).

Inoltre, se più operatori economici partecipano alla procedura di appalto sotto forma di raggruppamento o consorzio ordinario, costituito o costituendo, deve essere presentato per ciascuno degli operatori economici partecipanti un DGUE distinto.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c), del D.Lgs. 50/2016, il DGUE dovrà essere reso, oltre che dal legale rappresentante del consorzio, anche da tutti i legali rappresentanti delle imprese consorziate per le quali il consorzio dichiara di partecipare.

Nel caso di reti di imprese, il DGUE dovrà essere reso secondo le indicazioni riportate al successivo sotto paragrafo II, punto 12, della lettera D) del presente disciplinare di gara.

3. In caso di impresa con sede in altro Stato membro dell'Unione Europea

ovvero in altro Paese firmatario dell'Accordo sugli appalti pubblici concluso in ambito WTO, sprovvista di attestato SOA, la dichiarazione di essere in possesso dei requisiti corrispondenti a quelli richiesti dalla normativa vigente per il rilascio di attestazione SOA per le categorie e classifiche di cui al bando, indicandoli separatamente e specificando per ciascuno di essi i relativi dati (in particolare, per il requisito dei lavori di categoria, la dichiarazione dell'impresa priva di attestazione SOA deve comprendere un'elencazione dei lavori di categoria realizzati nei 60 (sessanta) mesi antecedenti la data di cui al punto IV.2.2) del bando di gara, con specificazione dei relativi importi, categorie, data inizio e fine lavori, soggetti aggiudicatori, eventuale quota realizzata in subappalto ed eventuale quota di partecipazione al Raggruppamento temporaneo).

4. Ricevuta di pagamento del contributo A.N.AC.

Ai sensi dell'art. 65 del Decreto-Legge n. 34 del 19/05/2020, si applica l'esonero temporaneo dal versamento del contributo di cui all'art. 1, co. 65, della L. 23/12/2005, n. 266 all'Autorità nazionale anticorruzione.

5. Garanzia provvisoria autenticata digitalmente dal notaio, come prevista al successivo punto F.1) del presente disciplinare, rilasciata dall'istituto fideiubente in conformità allo "Schema di cauzione provvisoria" (Allegato n. 4), entro il termine di presentazione dell'offerta, pena l'esclusione dalla gara.

6. Per la presente gara non è previsto attestato di sopralluogo.

7. Documentazione richiesta per ogni tipo di avalimento (sostanziale, operativo, di garanzia)

- **Dichiarazione impresa ausiliaria di cui al successivo paragrafo E) sottoscritta digitalmente dal soggetto ausiliario** (utilizzando il modello allegato al presente disciplinare – Allegato n. 5), con cui lo stesso attesta il possesso dei requisiti oggetto di avalimento, obbligandosi verso il concorrente e verso RFI S.p.A. a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- **contratto di avalimento di cui al successivo paragrafo E) sottoscritto digitalmente dal soggetto ausiliario** in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto di avalimento sottoscritto, a pena di esclusione, entro il termine di presentazione della domanda di partecipazione, dovrà essere redatto nel rispetto delle specifiche disposizioni prescritte al



successivo paragrafo E), cui si rinvia (vedi “schema Contratto di avvalimento” – Allegato n. 6).

8. *Per memoria, non essendo richiesta nella presente gara la Dichiarazione White List.*

Avvertenze per i concorrenti plurisoggettivi:

Nel caso di consorzi di cui all’art. 45, co. 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, le dichiarazioni di cui sopra devono essere prodotte dal rappresentante legale del consorzio e dal rappresentante legale di ciascuno dei consorziati per conto dei quali il consorzio partecipa alla gara.

Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi nelle forme di cui all’art. 45, co. 2, lett. d) ed e) del D.Lgs. 50/2016, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario.

Inoltre, qualora l’offerta sia presentata da concorrenti plurisoggettivi, costituiti o costituendi, dovrà essere prodotta la seguente ulteriore documentazione:

9. **per i raggruppamenti temporanei di cui all’art. 45, co. 2, lett. d), del D.Lgs. 50/2016, già costituiti all’atto dell’offerta**, mandato collettivo speciale e irrevocabile con rappresentanza conferito all’impresa mandataria dalle altre imprese riunite, con scrittura privata autenticata, in conformità alle prescrizioni di cui all’art. 48, co. 12 e 13, del D.Lgs. 50/2016, contenente in particolare le quote percentuali di partecipazione di ciascuna impresa al raggruppamento, nonché l’impegno della mandataria a effettuare i versamenti alle mandanti per la quota delle prestazioni eseguita nel pieno rispetto della L. 136/2010 e s.m.i.
10. **per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di cui all’art. 45, co. 2, lett. d) ed e) del D.Lgs. 50/2016, costituendi all’atto dell’offerta**, l’impegno, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad un’impresa del raggruppamento o consorzio, specificamente individuata, qualificata come mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti, in conformità alle prescrizioni di cui all’art. 48, co. 8, 12 e 13, del D.Lgs. 50/2016 (l’impegno a conferire mandato andrà specificato nella Domanda di partecipazione).
11. **per i Consorzi e i GEIE di cui all’art. 45, co. 2, lett. e) e g) del D.Lgs. 50/2016, già costituiti all’atto dell’offerta:**

Atto costitutivo contenente in particolare l'impegno della capofila a effettuare i versamenti alle mandanti per la quota delle prestazioni eseguita nel pieno rispetto della L. 136/2010 e s.m.i.

- 12. per le reti di imprese di cui all'art. 45, co. 2, lett. f) del D.Lgs. 50/2016**, ai fini della presentazione della documentazione di gara, deve essere rispettata la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica (iscritta cioè presso la camera di commercio con autonoma partita iva, c.d. **RETE-Soggetto**), la domanda di partecipazione potrà essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste le funzioni di organo comune.

In questo caso la partecipazione da parte della rete dotata di soggettività giuridica sarà ammessa solo se l'organo comune assuma il ruolo di mandataria. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune fra le imprese retiste aderenti al contratto di rete per la partecipazione alla specifica gara, ma dovrà essere obbligatoriamente parte di queste. I requisiti di ordine generale dovranno essere posseduti e dichiarati mediante DGUE da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

Dovrà essere prodotta, oltre al DGUE e agli altri documenti richiesti, **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. (CAD), con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.

b) Se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (c.d. RETE-Contratto), la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune, nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

Anche in questo caso, la partecipazione sarà ammessa solo se l'organo comune assuma il ruolo di mandataria. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune fra le imprese retiste aderenti al contratto di rete per la partecipazione alla specifica gara, ma dovrà essere obbligatoriamente parte di queste. I requisiti di ordine generale dovranno essere posseduti e dichiarati mediante DGUE da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

Dovrà essere prodotta, oltre al DGUE e agli altri documenti richiesti, **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente, **recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria**, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote percentuali di partecipazione di ciascuna impresa retista; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

c) Se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria (c.d. RETE-Contratto), la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che intenda partecipare alla gara.

I requisiti di ordine generale dovranno essere posseduti e dichiarati mediante DGUE da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

Dovrà essere prodotta, oltre al DGUE e agli altri documenti richiesti, copia autentica del contratto di rete redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote percentuali di partecipazione di ciascuna impresa retista.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata, ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

N.B. Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata del medesimo contratto

dovrà essere commisurata agli obiettivi programmatici e, in ogni caso, ai tempi di realizzazione dell'appalto che si intende conseguire.

III. Modalità di firma e di presentazione della documentazione:

Ciascuna dichiarazione/documento dovrà essere firmato digitalmente dal soggetto interessato senza necessità di allegare copia del documento di identità.

Per tutti i documenti diversi dalle dichiarazioni (es. Ricevuta A.N.AC.) la sottoscrizione digitale del legale rappresentante dell'impresa abilitato a operare nel sistema equivale a espressa dichiarazione resa da parte dello stesso, ai sensi del d.P.R. 445/2000, che il documento caricato sul Portale Acquisti è conforme all'originale in possesso dell'impresa.

Per quanto riguarda il contratto di avvalimento e la dichiarazione resa dall'impresa ausiliaria si veda quanto riportato al successivo paragrafo V sul soccorso istruttorio.

Con specifico riferimento alla seguente documentazione:

- a) **procura;**
- b) **mandato collettivo speciale e irrevocabile con rappresentanza conferito all'impresa mandataria**, laddove il raggruppamento si costituisca prima della presentazione dell'offerta;
- c) **cauzione;**

questa dovrà essere autenticata digitalmente dal notaio e poi inserita a Portale.

Qualora i documenti di cui ai precedenti punti, ancorché autenticati dal notaio, risultassero privi dell'autenticazione digitale, dovranno essere trasmessi in originale successivamente, a valle dell'eventuale aggiudicazione, pena la revoca della stessa.

RFI S.p.A. si riserva di chiedere in qualsiasi momento, anche a campione, la trasmissione dell'originale della documentazione dichiarata conforme all'originale dal concorrente e di procedere ai sensi di legge in caso di accertata falsità della dichiarazione.

IV. Condizioni di partecipazione e relative verifiche:

Ai fini della partecipazione alla presente procedura tutti i soggetti di cui al precedente punto I dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. Requisiti di ordine generale: insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.
2. Requisiti di idoneità professionale: iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni



provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali per attività corrispondenti a quelle oggetto di gara. Al soggetto di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

3. Capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale:

a) possesso del requisito **indice economico finanziario (PSF — Punteggio Sintetico Finale)** indicato al paragrafo II.5.2 della «Procedura di valutazione economico finanziaria di un operatore economico RFI DAC PS IFS 005 C» (Allegato n. 7). Ai fini dell'ammissione alla procedura di gara l'operatore economico deve essere in possesso del valore minimo del Punteggio Sintetico Finale pari a 18.

A tal fine il concorrente, sull'ultimo bilancio approvato e depositato presso la C.C.I.A.A. in data antecedente quella di pubblicazione del bando di gara su G.U.U.E., dovrà eseguire l'autovalutazione economico finanziaria in base alla procedura sopra indicata utilizzando, per la comparazione, gli indici medi di riferimento (cod. ident. 7273) di seguito elencati:

- Roa (3,84 %),
- rotazione delle attività totali (64,22 %),
- liquidità corrente (114,88 %),
- copertura delle immobilizzazioni (68,96 %),
- autonomia finanziaria (23,31 %),
- esigibilità del passivo (54,41 %),
- indebitamento bancario (16,93 %),
- elasticità dei costi (20,17 %). –
- In caso di partecipazione di operatori economici di cui all'art. 45 co. 2 lett. b) e c), il suddetto requisito dovrà essere posseduto dal consorzio.
- In caso di operatori economici di cui all'art. 45 co. 2 lett. d), e), f) e g), il suddetto requisito dovrà essere posseduto da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/ G.E.I.E./Rete.

Si precisa che il predetto requisito viene richiesto al fine di consentire la selezione di operatori affidabili, in ragione della natura delle prestazioni volte a soddisfare

esigenze di continuità della funzionalità e sicurezza degli ambienti a servizio dell'esercizio ferroviario.

b) Esclusivamente **per i lotti di importo pari o superiore ai venti milioni di euro**, in considerazione della natura dell'appalto e nel rispetto del principio di proporzionalità, **possesso di una cifra d'affari in lavori**, relativa ad attività diretta e indiretta, pari a due volte l'importo a base di gara di ciascun lotto - al netto delle opzioni-, realizzata nei migliori cinque dei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando. Tale requisito verrà comprovato ai sensi dell'art. 79, co. 3 e 4, d.P.R. 207/2010. In particolare:

- Per la cifra di affari in lavori, relativa ad attività diretta, verranno considerate:

i) le dichiarazioni annuali I.V.A. e Modello Unico corredati da relativa ricevuta di presentazione, per le Ditte individuali, le Società di persone, per i Consorzi di Cooperative, per i Consorzi tra Imprese Artigiane e per i Consorzi stabili. Se gli stessi Soggetti svolgono attività di costruzione unitamente ad altre attività, le dichiarazioni I.V.A. e il Modello Unico dovranno essere accompagnati da auto-certificazione del Legale Rappresentante che ripartisca il volume d'affari fra le diverse attività;

ii) bilanci annuali (compresa la nota integrativa redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile), riclassificati e corredati da relativa nota di deposito, per le Società di capitale e le Società di Cooperative. Se le stesse Società svolgono attività di costruzione unitamente ad altre attività, e la nota integrativa non ripartisca con precisione il volume d'affari nelle diverse attività, dovrà essere in aggiunta prodotta un'autocertificazione del Legale Rappresentante che fornisca tali informazioni.

- Per la cifra di affari in lavori, relativa ad attività indiretta, verranno considerati i bilanci annuali (compresa la nota integrativa redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice Civile), riclassificati e corredati da relativa nota di deposito, dei Consorzi di cui all'art. 45 co. 2 lett. e) e g) del D.Lgs. 50/2016 e delle Società fra Imprese riunite di cui l'Impresa fa parte (sempre che questi Soggetti abbiano fatturato direttamente al Committente e non abbiano ricevuto fatture per lavori eseguiti da parte delle Imprese consorziate).

Ai fini della dimostrazione della cifra d'affari assumono rilievo i bilanci e i modelli effettivamente depositati e presentati al momento della data di pubblicazione del bando su GUUE.

In caso di concorrente di cui all'art. 45, co. 2 lett. d), e), f) e g), il predetto requisito dovrà essere comprovato in proporzione alle quote di partecipazione al raggruppamento.



Nel caso di concorrente di cui all'art. 45, co. 2 lett. b) e c) il requisito potrà essere comprovato anche cumulativamente in capo al consorzio ancorchè posseduto dalle singole imprese consorziate.

c) Attestazione di qualificazione di cui all'art. 61 del d.P.R. 207/2010, in corso di validità, rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, per le categorie e classifiche adeguate alle categorie e all'importo dei lavori da eseguire, come elencati nelle successive tabelle, per ciascun Lotto cui l'operatore economico intende partecipare. Si segnala che nel caso di concorrente di cui all'art. 45, co. 2 lett. b) e c) qualificato per le categorie OG2 e OS2A anche la consorziata esecutrice dovrà essere in possesso di adeguata qualificazione nelle predette categorie.

Per ciascun lotto, ai soli fini del subappalto e nell'ipotesi in cui il concorrente non sia in possesso dei necessari requisiti di esecuzione per il trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti si riporta l'importo complessivo afferente le predette prestazioni.

Per ogni lotto, relativamente a ciascuna categoria, viene indicata la percentuale subappaltabile. Per le categorie OG01, OG11 e OS4, la percentuale subappaltabile è indicata al netto delle prestazioni non subappaltabili precisate al successivo punto E)II.

LOTTO 1 - ANCONA					
<i>Categorie</i>	<i>Qualifica- zione obbligatoria</i>	<i>Importo comprensivo della sicurezza</i>	<i>Prevalente Scorporabile</i>	<i>%</i>	<i>Subappal- tabile</i>
<i>OG01</i>	<i>SI</i>	<i>11.904.697 €</i>	<i>Prevalente</i>	<i>39,02</i>	<i>SI - nel limite del 48%</i>
<i>OG11</i>	<i>SI</i>	<i>3.584.500 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>11,75</i>	<i>SI - nel limite del 50%</i>
<i>OS4</i>	<i>SI</i>	<i>1.926.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>6,31</i>	<i>SI - nel limite del 48%</i>
<i>OG02</i>	<i>SI</i>	<i>9.680.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>31,73</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OS05</i>	<i>SI</i>	<i>1.423.100 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>4,66</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OS18-A</i>	<i>SI</i>	<i>1.177.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>3,86</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OG12</i>	<i>SI</i>	<i>495.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>1,62</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OS21</i>	<i>SI</i>	<i>321.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>1,05</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>Totale complessivo</i>		<u><i>30.511.297 €</i></u>			
<i>di cui importo oneri sicurezza</i>		<i>2.264.197 €</i>			

L'importo complessivo delle prestazioni di trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 2.555.492.

LOTTO 2 BARI					
<i>Categorie</i>	<i>Qualifica- zione obbligatoria</i>	<i>Importo comprensivo della sicurezza</i>	<i>Prevalente Scorporabile</i>	<i>%</i>	<i>Subappal- tabile</i>
OG01	SI	4.750.000 €	Prevalente	45,78	SI - nel limite del 64%
OG11	SI	1.605.000 €	Scorporabile	15,47	SI - nel limite del 69%
OS4	SI	2.105.000 €	Scorporabile	20,29	SI - nel limite del 67%
OG02	SI	1.168.000 €	Scorporabile	11,26	SI - 100%
OS18-A	SI	525.000 €	Scorporabile	5,06	SI - 100%
OS21	SI	222.500 €	Scorporabile	2,14	SI - 100%
Totale complessivo		10.375.500 €			
<i>di cui importo oneri sicurezza</i>		605.500 €			

L'importo complessivo delle prestazioni di trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 1.064.265.

LOTTO 3 BOLOGNA					
<i>Categorie</i>	<i>Qualifica- zione obbligatoria</i>	<i>Importo comprensivo della sicurezza</i>	<i>Prevalente Scorporabile</i>	<i>%</i>	<i>Subappal- tabile</i>
OG01	SI	18.892.000 €	Prevalente	53,95	SI - nel limite del 63%
OG11	SI	7.042.000 €	Scorporabile	20,11	SI - nel limite del 64%
OS4	SI	2.694.000 €	Scorporabile	7,69	SI - nel limite del 67%
OG02	SI	3.550.000 €	Scorporabile	10,14	SI - 100%
OS05	SI	210.000 €	Scorporabile	0,60	SI - 100%
OS18-A	SI	1.640.000 €	Scorporabile	4,68	SI - 100%
OG12	SI	501.000 €	Scorporabile	1,43	SI - 100%
OS21	SI	489.000 €	Scorporabile	1,40	SI - 100%
Totale complessivo		35.018.000 €			
<i>di cui importo oneri sicurezza</i>		1.515.820 €			

L'importo complessivo delle prestazioni di trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 3.643.010.



LOTTO 4 CAGLIARI					
<i>Categorie</i>	<i>Qualifica- zione obbligatoria</i>	<i>Importo comprensivo della sicurezza</i>	<i>Prevalente Scorporabile</i>	<i>%</i>	<i>Subappal- tabile</i>
OG01	SI	3.880.361 €	Prevalente	44,623	SI - nel limite del 64%
OG11	SI	1.275.490 €	Scorporabile	14,668	SI - nel limite del 69%
OS4	SI	1.849.998 €	Scorporabile	21,274	SI - nel limite del 68%
OG02	SI	1.370.000 €	Scorporabile	15,755	SI - 100%
OG12	SI	162.000 €	Scorporabile	1,863	SI - 100%
OS21	SI	158.000 €	Scorporabile	1,817	SI - 100%
Totale complessivo		8.695.849 €			
<i>di cui importo oneri sicurezza</i>		553.535 €			

Nell'importo della categoria prevalente è ricompreso l'importo delle lavorazioni afferenti la categoria OS18A pari a € 100.000.

L'importo complessivo delle prestazioni di trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 1.040.399.

LOTTO 5 FIRENZE					
<i>Categorie</i>	<i>Qualifica- zione obbligatoria</i>	<i>Importo comprensivo della sicurezza</i>	<i>Prevalente Scorporabile</i>	<i>%</i>	<i>Subappal- tabile</i>
OG01	SI	15.124.720 €	Prevalente	54,71	SI - nel limite del 64%
OG11	SI	4.571.470 €	Scorporabile	16,54	SI - nel limite del 65%
OS4	SI	3.517.200 €	Scorporabile	12,72	SI - nel limite del 66%
OG02	SI	1.050.000 €	Scorporabile	3,80	SI - 100%
OS05	SI	881.160 €	Scorporabile	3,19	SI - 100%
OS18-A	SI	525.000 €	Scorporabile	1,90	SI - 100%
OG12	SI	1.061.760 €	Scorporabile	3,84	SI - 100%
OS21	SI	913.000 €	Scorporabile	3,30	SI - 100%
Totale complessivo		27.644.310 €			
<i>di cui importo oneri sicurezza</i>		1.277.853 €			

L'importo complessivo delle prestazioni di trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 3.521.431.

LOTTO 6 GENOVA					
<i>Categorie</i>	<i>Qualifica- zione obbligatoria</i>	<i>Importo comprensivo della sicurezza</i>	<i>Prevalente Scorporabile</i>	<i>%</i>	<i>Subappal- tabile</i>
OG01	SI	8.753.000 €	Prevalente	48,62	SI - nel limite del 62%
OG11	SI	3.203.000 €	Scorporabile	17,79	SI - nel limite del 63%
OS4	SI	1.985.000 €	Scorporabile	11,03	SI - nel limite del 65%
OG02	SI	2.522.000 €	Scorporabile	14,01	SI - 100%
OS05	SI	315.000 €	Scorporabile	1,75	SI - 100%
OS18-A	SI	534.750 €	Scorporabile	2,97	SI - 100%
OG12	SI	349.000 €	Scorporabile	1,94	SI - 100%
OS21	SI	341.000 €	Scorporabile	1,89	SI - 100%
Totale complessivo		18.002.750 €			
<i>di cui importo oneri sicurezza</i>		960.750 €			

L'importo complessivo delle prestazioni di trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 1.955.950.

LOTTO 7 MILANO					
<i>Categorie</i>	<i>Qualifica- zione obbligatoria</i>	<i>Importo comprensivo della sicurezza</i>	<i>Prevalente Scorporabile</i>	<i>%</i>	<i>Subappal- tabile</i>
OG01	SI	27.875.600 €	Prevalente	54,15	SI - nel limite del 58%
OG11	SI	5.181.600 €	Scorporabile	10,07	SI - nel limite del 58%
OS4	SI	3.192.600 €	Scorporabile	6,20	SI - nel limite del 59%
OG02	SI	2.040.000 €	Scorporabile	3,96	SI - 100%
OS05	SI	2.570.752 €	Scorporabile	4,99	SI - 100%
OS18-A	SI	6.120.000 €	Scorporabile	11,89	SI - 100%
OG12	SI	3.000.000 €	Scorporabile	5,83	SI - 100%
OS21	SI	1.500.000 €	Scorporabile	2,91	SI - 100%
Totale complessivo		51.480.552 €			
<i>di cui importo oneri sicurezza</i>		1.179.552 €			

L'importo complessivo delle prestazioni di trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 6.123.576.



LOTTO 8 NAPOLI					
<i>Categorie</i>	<i>Qualifica- zione obbligatoria</i>	<i>Importo comprensivo della sicurezza</i>	<i>Prevalente Scorporabile</i>	<i>%</i>	<i>Subappal- tabile</i>
<i>OG01</i>	<i>SI</i>	<i>21.011.250 €</i>	<i>Prevalente</i>	<i>49,52</i>	<i>SI - nel limite del 68%</i>
<i>OG11</i>	<i>SI</i>	<i>11.417.500 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>26,91</i>	<i>SI - nel limite del 68%</i>
<i>OS4</i>	<i>SI</i>	<i>6.457.500 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>15,22</i>	<i>SI - nel limite del 67%</i>
<i>OG02</i>	<i>SI</i>	<i>525.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>1,24</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OS05</i>	<i>SI</i>	<i>782.775 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>1,84</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OS18-A</i>	<i>SI</i>	<i>525.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>1,24</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OG12</i>	<i>SI</i>	<i>866.250 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>2,04</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OS21</i>	<i>SI</i>	<i>846.300 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>1,99</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>Totale complessivo</i>		<u><i>42.431.575 €</i></u>			
<i>di cui importo oneri sicurezza</i>		<i>2.113.138 €</i>			

L'importo complessivo delle prestazioni di trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 5.639.513.

LOTTO 9 PALERMO					
<i>Categorie</i>	<i>Qualifica- zione obbligatoria</i>	<i>Importo comprensivo della sicurezza</i>	<i>Prevalente Scorporabile</i>	<i>%</i>	<i>Subappal- tabile</i>
<i>OG01</i>	<i>SI</i>	<i>4.440.000 €</i>	<i>Prevalente</i>	<i>33,42</i>	<i>SI - nel limite del 64%</i>
<i>OG11</i>	<i>SI</i>	<i>3.285.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>24,73</i>	<i>SI - nel limite del 63%</i>
<i>OS4</i>	<i>SI</i>	<i>2.970.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>22,36</i>	<i>SI - nel limite del 63%</i>
<i>OG02</i>	<i>SI</i>	<i>2.260.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>17,01</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OG12</i>	<i>SI</i>	<i>330.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>2,48</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>Totale complessivo</i>		<u><i>13.285.000 €</i></u>			
<i>di cui importo oneri sicurezza</i>		<i>855.000 €</i>			

Nell'importo della categoria prevalente è ricompreso l'importo delle lavorazioni afferenti la categoria OS5 pari a € 50.000 – la categoria OS18A pari a € 100.000 – la categoria OS21 pari a € 50.000.

L'importo complessivo delle prestazioni di trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 1.870.700.

LOTTO 10 REGGIO CALABRIA					
<i>Categorie</i>	<i>Qualifica- zione obbligatoria</i>	<i>Importo comprensivo della sicurezza</i>	<i>Prevalente Scorporabile</i>	<i>%</i>	<i>Subappal- tabile</i>
OG01	SI	7.962.000 €	Prevalente	47,31	SI - nel limite del 67%
OG11	SI	4.728.000 €	Scorporabile	28,09	SI - nel limite del 68%
OS4	SI	2.240.000 €	Scorporabile	13,31	SI - nel limite del 69%
OG02	SI	500.000 €	Scorporabile	2,97	SI - 100%
OS05	SI	200.000 €	Scorporabile	1,19	SI - 100%
OS18-A	SI	500.000 €	Scorporabile	2,97	SI - 100%
OG12	SI	350.000 €	Scorporabile	2,08	SI - 100%
OS21	SI	350.000 €	Scorporabile	2,08	SI - 100%
Totale complessivo		16.830.000 €			
<i>di cui importo oneri sicurezza</i>		796.905 €			

L'importo complessivo delle prestazioni di trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 2.204.820.

LOTTO 11 ROMA					
<i>Categorie</i>	<i>Qualifica- zione obbligatoria</i>	<i>Importo comprensivo della sicurezza</i>	<i>Prevalente Scorporabile</i>	<i>%</i>	<i>Subappal- tabile</i>
OG01	SI	40.225.000 €	Prevalente	49,49724	SI - nel limite del 66%
OG11	SI	14.441.558 €	Scorporabile	17,77047	SI - nel limite del 66%
OS4	SI	16.000.000 €	Scorporabile	19,68815	SI - nel limite del 66%
OG02	SI	525.000 €	Scorporabile	0,64602	SI - 100%
OS05	SI	8.050.605 €	Scorporabile	9,90634	SI - 100%
OS18-A	SI	525.000 €	Scorporabile	0,64602	SI - 100%
OG12	SI	1.500.000 €	Scorporabile	1,84576	SI - 100%
Totale complessivo		81.267.163 €			
<i>di cui importo oneri sicurezza</i>		3.598.163 €			

L'importo complessivo delle prestazioni di trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 9.867.562.

LOTTO 12 TORINO					
<i>Categorie</i>	<i>Qualifica- zione obbligatoria</i>	<i>Importo comprensivo della sicurezza</i>	<i>Prevalente Scorporabile</i>	<i>%</i>	<i>Subappal- tabile</i>
OG01	SI	12.857.340 €	Prevalente	41,338	SI - nel limite del 68%
OG11	SI	11.308.500 €	Scorporabile	36,358	SI - nel limite del 68%
OS4	SI	4.620.000 €	Scorporabile	14,854	SI - nel limite del 70%
OG02	SI	525.000 €	Scorporabile	1,688	SI - 100%
OS05	SI	374.850 €	Scorporabile	1,205	SI - 100%
OS18-A	SI	525.000 €	Scorporabile	1,688	SI - 100%
OG12	SI	451.500 €	Scorporabile	1,452	SI - 100%
OS21	SI	441.000 €	Scorporabile	1,418	SI - 100%
Totale complessivo		31.103.190 €			
<i>di cui importo oneri sicurezza</i>		1.096.190 €			

L'importo complessivo delle prestazioni di trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 4.383.650.

LOTTO 13 TRIESTE					
<i>Categorie</i>	<i>Qualifica- zione obbligatoria</i>	<i>Importo comprensivo della sicurezza</i>	<i>Prevalente Scorporabile</i>	<i>%</i>	<i>Subappal- tabile</i>
OG01	SI	5.992.761 €	Prevalente	47,85	SI - nel limite del 57%
OG11	SI	1.873.213 €	Scorporabile	14,96	SI - nel limite del 57%
OS4	SI	740.750 €	Scorporabile	5,91	SI - nel limite del 60%
OG02	SI	2.509.614 €	Scorporabile	20,04	SI - 100%
OS18-A	SI	525.000 €	Scorporabile	4,19	SI - 100%
OS2-A	SI	278.913 €	Scorporabile	2,23	SI - 100%
OG12	SI	305.000 €	Scorporabile	2,44	SI - 100%
OS21	SI	298.000 €	Scorporabile	2,38	SI - 100%
Totale complessivo		12.523.251 €			
<i>di cui importo oneri sicurezza</i>		596.631 €			

Nell'importo della categoria prevalente è ricompreso l'importo delle lavorazioni afferenti la categoria OS5 pari a € 94.500,00.

L'importo complessivo delle prestazioni di trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 1.229.457.

LOTTO 14 VENEZIA					
<i>Categorie</i>	<i>Qualifica- zione obbligatoria</i>	<i>Importo comprensivo della sicurezza</i>	<i>Prevalente Scorporabile</i>	<i>%</i>	<i>Subappal- tabile</i>
<i>OG01</i>	<i>SI</i>	<i>12.876.000 €</i>	<i>Prevalente</i>	<i>61,876</i>	<i>SI - nel limite del 67%</i>
<i>OG11</i>	<i>SI</i>	<i>5.091.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>24,465</i>	<i>SI - nel limite del 67%</i>
<i>OS4</i>	<i>SI</i>	<i>500.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>2,403</i>	<i>SI - nel limite del 80%</i>
<i>OG02</i>	<i>SI</i>	<i>525.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>2,523</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OS05</i>	<i>SI</i>	<i>178.500 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>0,858</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OS18-A</i>	<i>SI</i>	<i>525.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>2,523</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OG12</i>	<i>SI</i>	<i>564.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>2,710</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OS21</i>	<i>SI</i>	<i>550.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>2,643</i>	<i>SI - 100%</i>
Totale complessivo		20.809.500 €			
<i>di cui importo oneri sicurezza</i>		<i>618.500 €</i>			

L'importo complessivo delle prestazioni di trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 2.419.610.

LOTTO 15 VERONA					
<i>Categorie</i>	<i>Qualifica- zione obbligatoria</i>	<i>Importo comprensivo della sicurezza</i>	<i>Prevalente Scorporabile</i>	<i>%</i>	<i>Subappal- tabile</i>
<i>OG01</i>	<i>SI</i>	<i>7.225.000 €</i>	<i>Prevalente</i>	<i>50,9916</i>	<i>SI - nel limite del 65%</i>
<i>OG11</i>	<i>SI</i>	<i>3.355.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>23,6785</i>	<i>SI - nel limite del 67%</i>
<i>OS4</i>	<i>SI</i>	<i>1.500.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>10,5865</i>	<i>SI - nel limite del 67%</i>
<i>OG02</i>	<i>SI</i>	<i>338.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>2,3855</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OS05</i>	<i>SI</i>	<i>902.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>6,3660</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OG12</i>	<i>SI</i>	<i>430.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>3,0348</i>	<i>SI - 100%</i>
<i>OS21</i>	<i>SI</i>	<i>419.000 €</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>2,9572</i>	<i>SI - 100%</i>
Totale complessivo		14.169.000 €			
<i>di cui importo oneri sicurezza</i>		<i>879.412 €</i>			

L'importo complessivo delle prestazioni di trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 1.805.830.



Si precisa che per le lavorazioni di cui alle categorie OG2 e OS2-A, questa stazione appaltante procede all'affidamento congiunto alle lavorazioni afferenti altre categorie di opere generali e speciali per inderogabili esigenze di coordinamento dei lavori stessi.

Il possesso delle attestazioni SOA dovrà essere dichiarato nel DGUE; la dichiarazione in merito all'attestazione SOA non è richiesta per le imprese con sede in altro Stato membro dell'Unione Europea ovvero in altro Paese firmatario dell'Accordo sugli appalti pubblici concluso in ambito WTO, che ne siano sprovviste (si veda precedente punto D.II.3. del presente disciplinare).

Si precisa che le Imprese con sede in altro Stato membro dell'Unione Europea o con sede in altro Paese firmatario dell'Accordo sugli appalti pubblici concluso in ambito WTO, prive di Attestazione SOA, dovranno fornire la documentazione equipollente, prevista dalle normative in vigore nei rispettivi Paesi, per la dimostrazione del possesso dei requisiti richiesti dalla legislazione vigente alle imprese italiane per il rilascio di attestazione SOA, per categorie e classifiche pari a quelle richieste ai fini della partecipazione al presente appalto.

Per i requisiti di qualificazione di cui alla precedente lettera c) e la relativa quantificazione si precisa che nei raggruppamenti temporanei e nei consorzi ordinari di tipo orizzontale, la misura dei suddetti requisiti, a norma dell'art. 92, co. 2, del d.P.R. 207/2010, non può essere inferiore:

- per l'operatore economico mandatario, al 40% del totale richiesto al candidato singolo e, comunque, deve essere in misura maggioritaria rispetto a ciascun operatore economico mandante;
- per ciascun operatore economico mandante non può essere inferiore al 10% di quanto richiesto al candidato singolo;

Nei raggruppamenti temporanei e nei consorzi ordinari di tipo verticale a norma dell'art. 92, co. 3, del d.P.R. n. 207/2010, la misura dei suddetti requisiti:

- per l'operatore economico mandatario, non può essere inferiore all'importo della categoria prevalente;
- per ciascun operatore economico mandante, non può essere inferiore all'importo della categoria scorporabile per la quale si qualifica e che intende assumere;
- i requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili, non assunte da imprese mandanti, devono essere posseduti dall'operatore economico mandatario o capogruppo con riferimento alla categoria prevalente.

Nei raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di tipo misto (orizzontale e verticale), le condizioni di cui sopra sono applicate separatamente con riferimento alla categoria prevalente e alla/e categoria/e scorporabile/i (c.d. sub-raggruppamenti orizzontali all'interno di raggruppamenti verticali).

Il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel loro insieme devono comunque possedere i requisiti nella misura richiesta all'offerente singolo.

Il soggetto o i soggetti designati nell'incarico di direttore tecnico per le categorie SOA OG2 e OSA-2 non possono rivestire, per la durata dell'appalto, analogo incarico per conto di altre imprese qualificate ai sensi del Capo II, Titolo II del D.M. 154/2017 nell'ambito dei beni culturali. Per tale motivo il direttore tecnico dovrà produrre a questa stazione appaltante una dichiarazione di unicità di incarico, a seguito di apposita richiesta.

Mediante la sottoscrizione del DGUE, il concorrente, assumendosene la piena responsabilità, attesta di soddisfare le condizioni di partecipazione alla gara, fissate da RFI S.p.A. a norma degli artt. 80, 133 e 135 del D.Lgs. 50/2016.

Verrà pertanto escluso dalla gara l'operatore economico per il quale venga accertata l'insussistenza dei requisiti di partecipazione dichiarati nel DGUE.

Saranno esclusi gli operatori economici che risultino aver prodotto documenti palesemente falsi, dichiarazioni mendaci o comunque oggettivamente e irrimediabilmente ostative alla partecipazione, confessorie e non rimediabili con soccorso istruttorio.

In riferimento alle dichiarazioni attinenti ai requisiti di partecipazione, RFI S.p.A. si riserva di effettuare, nel rispetto e secondo le modalità previste agli artt. 85, 86 e 88 del D.Lgs. 50/2016, ogni necessaria valutazione e di utilizzare ogni mezzo di prova per verificare il possesso dei requisiti auto dichiarati.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario avverrà ai sensi dell'art. 81, co. 2, del D.Lgs. 50/2016.

Nelle more della istituzione della nuova banca dati gestita dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, troveranno applicazione le indicazioni fornite dall'A.N.AC. nella delibera n. 157 del 17 febbraio 2016, così come precisato nel comunicato 4 maggio 2016 del Presidente A.N.AC., pubblicato in data 11 maggio 2016.

RFI S.p.A. pertanto, in qualità di ente aggiudicatore non sottoposto alla disciplina AVCPass, si riserva di chiedere in qualunque momento la documentazione comprovante la veridicità di quanto dichiarato, nonché di effettuare verifiche anche mediante sopralluoghi, sia preventivi all'ammissione alla gara o al rilascio del contratto, sia in corso di esecuzione del contratto stesso.

In coerenza con le finalità stabilite dal Codice Etico del Gruppo Ferrovie dello Stato, si stabilisce che RFI S.p.A. potrà motivatamente valutare la sussistenza della situazione ostativa prevista dall'art. 80, co. 5, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 nei confronti



dei concorrenti che, a titolo esemplificativo e non esaustivo, siano incorsi nell'ultimo triennio:

- a) nella risoluzione per inadempimento di contratti di appalto di lavori, servizi e forniture affidati da RFI S.p.A. o da altre Società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane;
- b) nella dichiarata non collaudabilità di lavori, servizi e forniture oggetto di un contratto stipulato con RFI S.p.A. o altra Società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane;
- c) nella violazione, nel corso dell'esecuzione di precedenti contratti ovvero in occasione della partecipazione a precedenti procedure di gara, di una qualsiasi delle norme contenute nel Codice Etico del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, accertata con qualsiasi mezzo di prova da RFI S.p.A. ;
- d) nella mancata stipula del contratto o presa in consegna di lavori, forniture o servizi affidati da RFI o da altra Società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, per fatto e colpa dell'operatore economico.

L'organo deputato all'esame della documentazione di gara, in caso di esclusioni, comunica quanto avvenuto al Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento della stazione appaltante per l'eventuale segnalazione del fatto all'A.N.AC. ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese e dell'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

V. Soccorso istruttorio:

Fatte salve le prescrizioni previste dal presente disciplinare a pena di esclusione, le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione elencata al precedente punto III del presente paragrafo D), potranno essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, co. 9, D.Lgs. 50/2016.

In particolare, a fronte della mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni presentate e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, verrà assegnato al concorrente un termine, non superiore a **10 giorni**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili (per le quali resta escluso il soccorso istruttorio) le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;

- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- **la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta (es. contratto sottoscritto digitalmente con marcatura temporale antecedente la data di scadenza della gara);**
- la mancata presentazione della garanzia provvisoria è sanabile solo se preesistente e comprovabile con documento di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

E) AVVALIMENTO E SUBAPPALTO

I. Avalimento

L'operatore economico, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui ai precedenti punti D).IV.3. a), b) e, c) del presente disciplinare di gara, a norma dell'art. 89 del D.lgs. 50/2016.

Il soggetto ausiliario deve dichiarare il possesso dei requisiti di partecipazione presentando apposito **DGUE** secondo le modalità sopra indicate. Inoltre, è richiesta anche una specifica **dichiarazione, sottoscritta dal soggetto ausiliario** (utilizzando i modelli allegati al presente disciplinare), **con cui lo stesso attesta il possesso dei requisiti oggetto di avalimento, obbligandosi verso il concorrente e verso RFI S.p.A. a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.**

Alla documentazione amministrativa il **concorrente** allega altresì il **contratto di avalimento** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del **concorrente** a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta



la durata dell'appalto.

Il contratto di avvalimento sottoscritto, a pena di esclusione, entro il termine di presentazione dell'offerta, dovrà comunque indicare espressamente:

- a) le parti contraenti e il loro ruolo all'interno delle società avvalente e ausiliaria (se sottoscritto da persona diversa dal legale rappresentante della società deve essere allegata apposita procura);
- b) l'oggetto specifico del contratto, che indichi nel dettaglio l'elenco delle risorse e dei mezzi effettivamente prestati, necessari a garantire l'esatta esecuzione dell'appalto;
- c) una durata corrispondente alla durata dell'appalto. Dovrà pertanto essere presentato un contratto di avvalimento stipulato tra le parti, per una durata che corrisponda alla durata dell'appalto cui si riferisce;
- d) il corrispettivo previsto per la messa a disposizione dei requisiti in favore del soggetto ausiliario, ovvero l'interesse – di carattere direttamente o indirettamente patrimoniale – che ha indotto l'ausiliario medesimo ad assumere senza corrispettivo gli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento.

Si evidenzia che ciascuno degli elementi di cui sopra sono ritenuti essenziali dalla stazione appaltante al fine di evitare che il contratto di avvalimento si risolva nel prestito di un valore puramente cartolare e astratto. Pertanto, la loro omissione o incompletezza, **comporterà l'esclusione dalla procedura di gara.**

Il contratto di avvalimento deve contenere, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Inoltre, con particolare riferimento al corrispettivo dell'avvalimento, si evidenzia che la definizione contrattuale dello stesso è ritenuta essenziale dalla stazione appaltante in quanto assumerà rilevanza nell'ambito dell'eventuale giudizio di congruità dell'offerta, specialmente nel caso in cui l'impresa ausiliaria sarà chiamata, prestando risorse e mezzi, a svolgere in tutto o in parte la prestazione oggetto del contratto (c.d. avvalimento operativo).

Ai fini dell'eventuale giudizio sulla congruità dell'offerta presentata, ovvero, in caso di aggiudicazione della gara, RFI verificherà - a norma dell'art. 89, co. 9, del d.lgs. 50/2016 - l'effettiva disponibilità delle risorse concesse in avvalimento.

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie che potranno prestare al concorrente uno o più dei requisiti economici e tecnici indicati. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che

quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, il concorrente provvede a sostituire l'ausiliario qualora per quest'ultimo sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove esso non soddisfi i pertinenti criteri di selezione. A riguardo si precisa che nel caso in cui l'ausiliario risulti non in possesso dei requisiti richiesti prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta, e in ordine agli stessi siano rese delle dichiarazioni non veritiere, si procederà con l'esclusione del concorrente dalla gara.

In conformità a quanto previsto dall'art. 146 del D. Lgs. 50/2016, considerata la specificità del settore, per le categorie SOA OG2 ed OS2-A, ai sensi dell'art. 36 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea, NON TROVA APPLICAZIONE L'ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO, di cui all'articolo 89 del D.Lgs. 50/2016.

A norma dell'art. 89, co. 11, del D.Lgs. 50/2016, **non è ammesso l'avvalimento per le categorie elencate all'art. 2 del D.M. 10/11/2016, n. 248 (c.d. S.I.O.S.) il cui valore sia superiore al 10% dell'importo dei lavori posti a base di gara di ciascun Lotto.**

II. Subappalto

Il concorrente è tenuto a indicare nel documento "Modello domanda di partecipazione" (Allegato n. 2) se intende subappaltare o meno parte del contratto a terzi nonché i lavori o le parti di opere o le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo e le relative percentuali.

Si precisa che per le categorie OG1, OG11 e OS4 **non è ammesso il subappalto** relativo alle **prestazioni di organizzazione e gestione del presidio tecnico h24 nonché l'esecuzione degli interventi di manutenzione su guasto per il ripristino delle funzionalità di impianti e fruibilità di aree di stazione**, in ragione della necessaria gestione unitaria finalizzata ad una più efficiente e veloce esecuzione delle prestazioni, anche al fine di mitigare i rischi di scarso coordinamento nell'attuazione delle misure di tutela del lavoro.

Per ciascun lotto, le prestazioni subappaltabili sono state quantificate, relativamente ad ogni categoria, nei limiti percentuali indicati nelle tabelle di cui al precedente punto D)IV.3.c).

Per i lavori, nonché le prestazioni relative al trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti, gli eventuali subappalti saranno disciplinati a norma dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e della disciplina riportata nello schema di Accordo Quadro allegato.

In riferimento alla **categoria di qualificazione OG12**, si precisa che ai soli fini delle prestazioni delle attività di bonifica dei beni contenenti amianto, l'Appaltatore ov-



vero il subappaltatore che eseguiranno i predetti lavori dovranno essere in possesso dell'iscrizione all'Albo dei gestori ambientali in categoria 10A (matrici cementizie) o 10B (materiali incoerenti), sulla base dei materiali da bonificare.

In caso di dichiarazioni prive dell'indicazione della volontà di subappaltare, il subappalto non sarà autorizzato.

Fatte salve le prestazioni non subappaltabili sopra indicate per le quali il concorrente dovrà possedere idonea qualificazione, lo stesso dovrà necessariamente subappaltare le lavorazioni "a qualificazione obbligatoria" per le quali non disponga della relativa qualificazione (c.d. subappalto necessario), nonché le prestazioni relative al trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti, laddove non sia in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente ai fini dell'esecuzione delle prestazioni stesse, specificandole puntualmente nella Domanda di partecipazione

F) GARANZIE RICHIESTE

1. Garanzia Provvisoria

L'offerta deve essere corredata da una garanzia provvisoria, ritenuta essenziale da RFI S.p.A. ai sensi dell'art. 83, co. 9, D.Lgs. 50/2016, a garanzia della serietà dell'offerta, pari al 2% dell'importo posto a base di gara, costituita mediante una delle due seguenti opzioni:

- a) fideiussione bancaria o polizza assicurativa, con autentica notarile digitale attestante che il sottoscrittore è munito dei poteri necessari per impegnare il soggetto garante.

RFI S.p.A. consente la presentazione da parte degli operatori economici di cauzioni provvisorie rilasciate da soggetti iscritti nel nuovo Albo Unico ex art. 106 TUB.

La cauzione deve essere redatta in conformità allo "schema di cauzione provvisoria" (Allegato n. 4) e prevedere espressamente, a pena d'esclusione:

- i.* rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale (art. 1944 c.c.);
- ii.* rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, co. 2, del codice civile;
- iii.* il pagamento entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta di RFI ogni eccezione rimossa;

- iv. validità corrispondente ad un periodo minimo di 210 giorni decorrente dal termine di presentazione dell'offerta;
 - v. impegno del garante a rinnovare la garanzia, per ulteriori 60 giorni, nel caso in cui al momento della scadenza originariamente fissata, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione. Nel caso dell'aggiudicatario, la garanzia dovrà essere rinnovata fintantoché quest'ultimo non abbia stipulato il relativo contratto.
- b) Versamento, secondo la normativa vigente, presso una sezione di tesoreria provinciale dello Stato, a titolo di pegno a favore di RFI S.p.A. A comprova dell'avvenuto versamento, l'operatore economico dovrà presentare la quietanza rilasciata dall'Istituto. Tale cauzione è, in ogni caso, assoggettata a norme giuridiche di contabilità di Stato.

Avvertenze:

Poiché la gara è suddivisa in più lotti, l'importo a base di gara sul quale calcolare l'importo della garanzia richiesta dovrà essere **il valore del lotto maggiore tra quelli per i quali il concorrente presenta offerta.**

La garanzia provvisoria, indipendentemente dalla modalità di costituzione, dovrà riportare l'indicazione di tutti i lotti della stessa gara per i quali è presentata l'offerta.

Qualora l'offerta sia presentata da un concorrente plurisoggettivo, la cauzione dovrà, a pena di esclusione, essere presentata con riferimento al soggetto medesimo, facendone espressa menzione e specificando singolarmente la denominazione di tutti i suoi componenti.

La garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La garanzia dei non aggiudicatari è da intendersi svincolata automaticamente con la lettera di comunicazione di avvenuta stipula dell'Accordo Quadro, salvo che non sia presentata secondo l'opzione b) di cui sopra per la quale è prevista apposita comunicazione di svincolo, contestuale alla lettera di comunicazione di avvenuta stipula dell'Accordo Quadro. Resta fermo che il documento comprovante l'avvenuta costituzione della cauzione, laddove presentato in originale, non verrà materialmente restituito in quanto acquisito agli atti di gara.

2. Garanzia definitiva

Il soggetto aggiudicatario dell'appalto dovrà costituire una cauzione definitiva (rilasciata da banche, intermediari finanziari o compagnie di assicurazione) ai sensi



dell'art. 11 delle Condizioni Generali di Contratto, nella misura del 10% dell'importo complessivo dell'Accordo Quadro, incrementata:

- in caso di ribasso superiore al 10%, di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%;
- in caso di ribasso superiore al 20%, di un punto percentuale per ogni punto percentuale di ribasso superiore al 10% fino al 20%, e di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Il soggetto aggiudicatario dell'appalto dovrà comunicare preventivamente a RFI S.p.A. tutti i dettagli per l'univoca identificazione dell'Istituto garante e la stessa committente accetterà solo garanzie rilasciate da garanti oggetto di gradimento del Gruppo FS, verificata l'affidabilità creditizia, effettuando la valutazione dei relativi requisiti di natura economico patrimoniale.

Relativamente agli istituti assicurativi si rendono noti fin d'ora i criteri oggettivi sulla base dei quali RFI S.p.A. valuta l'affidabilità economica degli stessi; l'assicuratore fidejubente, oltre ad essere autorizzato ad operare in Italia, dovrà possedere contemporaneamente i seguenti requisiti:

1. Indice di solvibilità non inferiore a 1,2
2. Capitale Sociale pari almeno a 2 volte il valore della fidejussione da prestare
3. Raccolta Premi Lordi Totale pari ad almeno 100 volte il valore della fidejussione da prestare

N.B. La singola compagnia di assicurazioni sarà accettata fino a quando la somma di tutte le fidejussioni prestate non raggiunga il relativo capitale sociale.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'aggiudicazione e l'acquisizione della cauzione provvisoria, con conseguente comunicazione all'A.N.AC., per l'eventuale inserimento dell'annotazione sul casellario a carico del soggetto cui l'aggiudicazione è stata revocata.

Indipendentemente dalle modalità di costituzione, ove non diversamente stabilito nel bando di gara o nello Schema di Accordo Quadro, la garanzia non è soggetta ad alcuna riduzione progressiva e cessa di avere effetto alla data di approvazione del certificato di collaudo, ai sensi di quanto previsto all'art. 12 dello schema di Accordo Quadro.

Fermo restando quanto sopra, la cauzione definitiva potrà essere costituita:

- a) **mediante fidejussione** utilizzando lo schema allegato al presente disciplinare (Allegato n. 8) e prevedendo espressamente:
 - i. la qualificazione della fideiussione quale contratto autonomo di garanzia;

- ii. l'obbligo del garante di comunicare a RFI S.p.A. ogni elemento che possa inficiare la validità o l'efficacia della garanzia;
- iii. l'escussione a semplice richiesta;
- iv. l'espressa rinuncia da parte del garante a godere del beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- v. la rinuncia del garante alla possibilità di far valere il decorso del termine di 6 mesi entro il quale, nell'ipotesi di scadenza dell'obbligazione principale, il creditore è tenuto a proporre (ai sensi dell'art. 1957 cod. civ.) le proprie istanze avverso il debitore;
- vi. il pagamento della somma garantita entro 15 giorni dal ricevimento della richiesta scritta;
- vii. l'inopponibilità a RFI S.p.A. di qualsiasi eccezione o riserva, anche se fondata sul mancato pagamento del premio o su altre forme di inadempienza dell'appaltatore nei confronti del garante.

La sottoscrizione della garanzia fidejussoria da parte del garante dovrà essere corredata da autentica notarile attestante poteri e qualità dei firmatari.

b) in numerario mediante deposito vincolato utilizzando lo schema allegato al presente disciplinare (Allegato n. 9).

Il soggetto aggiudicatario dovrà versare l'importo della cauzione in contanti su un conto corrente acceso *ad hoc* presso un Istituto bancario che dovrà essere preventivamente comunicato a RFI S.p.A. a seguito della lettera di aggiudicazione.

Il conto corrente dovrà essere intestato al soggetto aggiudicatario e le somme in esso depositate dovranno essere vincolate a favore di RFI S.p.A. (beneficiario); il tutto soggiacerà alle regole riportate nello "Schema di cauzione definitiva mediante deposito vincolato" sopra citato.

Lo schema, così come predisposto, non potrà essere modificato e dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'istituto bancario e dal legale rappresentante dell'aggiudicatario.

La sottoscrizione del legale rappresentante dell'istituto bancario dovrà essere corredata da autentica notarile attestante poteri e qualità del firmatario e la data di sottoscrizione dell'atto.

3. Ulteriori garanzie

Il soggetto aggiudicatario è altresì obbligato a stipulare – secondo le modalità e con i contenuti previsti nell'art. 13 dello schema di Accordo Quadro– le polizze a copertura dei rischi ivi specificati e con i relativi massimali.



Avvertenze:

L'importo della cauzione provvisoria e della definitiva è ridotto del 50% per gli Operatori Economici in possesso di Certificazione del Sistema di Qualità conforme alle norme Europee della Serie UNI CEI ISO 9000.

In caso di Riunioni di Imprese di tipo orizzontale, perché si applichi il beneficio di cui sopra, è necessario che ciascun componente il Raggruppamento sia dotato della certificazione del Sistema di Qualità; in caso di riunioni verticali, la riduzione delle suddette garanzie si applica limitatamente alla quota parte riferibile a quelle, tra le imprese riunite, dotate della certificazione.

Per beneficiare della riduzione del 50% della garanzia, i concorrenti devono trasmettere copia del certificato firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa abilitato a operare nel sistema, firma che equivale a espressa dichiarazione resa da parte dello stesso, ai sensi del d.P.R. 445/2000, che il documento caricato sul Portale Acquisti è conforme all'originale in possesso dell'impresa.

Tutte le garanzie di cui ai precedenti punti 1), 2) e 3) dovranno essere comunque presentate secondo le disposizioni contenute nello schema di Accordo Quadro allegato (Allegato n. 10) e nelle Condizioni Generali di Contratto nello stesso richiamate.

G) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà essere presentata esclusivamente in modalità telematica sul Portale Acquisti di RFI.

Per partecipare alla gara, ciascun concorrente dovrà accedere con le proprie credenziali (user id e password) all'area "Mia Risposta" del Portale Acquisti ed elaborare le seguenti buste digitali per ciascun lotto cui il concorrente intenda partecipare:

- **BUSTA AMMINISTRATIVA**, che dovrà contenere tutte le dichiarazioni e la documentazione di cui al precedente punto D;
- **BUSTA OFFERTA TECNICA**, che dovrà contenere l'offerta tecnica compilata sulla base dello schema allegato (Allegato n. 11) come di seguito indicato;
- **BUSTA OFFERTA ECONOMICA**, che dovrà contenere l'offerta economica formulata e compilata a video come di seguito precisato, con indicazione dei costi specifici della sicurezza propri dell'azienda, nonché:
 - a) dichiarazione sottoscritta digitalmente attestante i costi della manodopera, con indicazione per ciascuna figura professionale del CCNL applicato e del livello retributivo utilizzato, allegando il modello "dichiarazione costo della manodopera" (Allegato n. 12);

- b) il CCNL applicato in azienda (in caso di concorrenti plurisoggettivi che utilizzano CCNL diversi, dovranno essere trasmessi tutti i CCNL applicati);
- c) uno specifico file .pdf, separato dall'offerta economica, contenente i giustificativi dell'offerta ritenuti più idonei, formulati in relazione alle Voci Significative dell'offerta per le lavorazioni tipo di cui all'Allegato n. 13 al presente disciplinare. Tale file, da allegare nell'ottica di una maggiore collaborazione e speditezza del procedimento di gara, verrà aperto e valutato dal Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento esclusivamente nell'ipotesi in cui si renda necessario provvedere alla verifica di anomalia;
- d) **dichiarazione Segreti Tecnico – Commerciali ex Art. 53, comma 5, lett. a) D.Lgs. 50/2016**, da compilare indicando gli eventuali documenti o parti di documenti da non ostendere, evidenziando l'eventuale ricorrenza di vincoli di riservatezza o di segretezza dei documenti presentati, puntualmente descritti e motivati, che limitino l'accesso di tutto o parte dei documenti, secondo quanto previsto nel punto O del presente disciplinare (Allegato n. 14).

L'offerta, in ogni caso, dovrà essere sottoscritta digitalmente. Il certificato di firma digitale dovrà essere valido, a pena di esclusione per difetto di sottoscrizione, alla data di inserimento del documento stesso nel Portale Acquisti.

Predisposta l'offerta tecnica, per salvare quanto inserito nella BUSTA TECNICA digitale, il soggetto partecipante dovrà cliccare su "Salva ed Esci" per tornare alla propria pagina riepilogativa dell'offerta.

L'offerta economica dovrà essere inserita mediante digitazione del singolo ribasso, espresso con tre cifre decimali in riferimento alle Tariffe poste a base di gara (Allegato n. 15), all'interno del "campo offerta" presente nella busta economica dell'evento online, come meglio specificato nel paragrafo "Avvertenze" del punto H del presente disciplinare.

Successivamente il concorrente dovrà inserire la documentazione nella BUSTA AMMINISTRATIVA digitale, e dovrà cliccare su "Salva ed Esci" per salvare quanto inserito e tornare alla propria pagina riepilogativa.

Per rendere visibile a RFI S.p.A. la documentazione amministrativa, tecnica ed economica caricata sul Portale Acquisti è necessario procedere alla trasmissione dell'offerta secondo quanto riportato di seguito.

Il soggetto partecipante, per trasmettere la propria offerta telematica, dovrà:

1. cliccare su "Trasmetti risposta";



2. cliccare su “OK” per confermare la trasmissione;
3. scaricare il file .pdf auto generato relativo alla dichiarazione di Offerta Economica formulata a video;
4. firmare digitalmente tale file .pdf auto generato e inserirlo sul Portale Acquisti secondo le istruzioni visualizzate. **Il mancato invio del file .pdf auto generato, firmato digitalmente, comporta l'esclusione dalla gara**

Ciascun concorrente potrà visualizzare nella propria cartella personale, alla colonna “Stato della risposta”, l'avvenuta trasmissione (Stato della risposta: “Trasmessa”) e potrà modificare i dati precedentemente trasmessi entro e non oltre la data e l'ora di scadenza del termine fissato per la presentazione dell'offerta. In tal caso, dovrà procedere nuovamente alle operazioni di trasmissione e di sottoscrizione del file .pdf auto generato, secondo le modalità sopra riportate.

Il sistema non consente la trasmissione dell'offerta una volta scaduto il termine fissato. Si invitano pertanto le imprese concorrenti ad avviare le attività di upload con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista per completare tutte le operazioni nel termine stabilito.

Il rischio dell'impegnatività della presentazione dell'offerta mediante il Portale Acquisti di RFI è a totale carico del Concorrente, il quale si assume qualsiasi responsabilità in caso di mancato o incompleto inserimento a sistema dell'offerta e di tutta la documentazione richiesta dal presente disciplinare, a causa, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, di malfunzionamenti degli strumenti informatici utilizzati, di difficoltà di connessione e trasmissione, di lentezza dei collegamenti o di qualsiasi altro motivo. Resta espressamente esclusa qualsiasi responsabilità di RFI S.p.A. nel caso che per ritardi o disguidi tecnici, ovvero per qualsiasi altro motivo, l'offerta non pervenga in maniera corretta nel termine stabilito nel bando di gara.

Per informazioni o supporto nelle operazioni di inserimento e trasmissione della documentazione e dell'offerta, i concorrenti possono contattare il **Servizio Assistenza** chiamando il n. (+ 39) 02 266 002 680.

H) CONTENUTI DELL'OFFERTA

I. Offerta tecnica:

Nella BUSTA OFFERTA TECNICA devono essere indicate esclusivamente le informazioni richieste per l'offerta tecnica, come di seguito specificate, omettendo qualunque elemento di natura economica che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, in tutto o in parte, i contenuti dell'offerta economica, tale da comprometterne la segretezza, pena l'esclusione dalla gara.

In particolare, all'interno dell'offerta devono essere individuabili gli elementi di valutazione, come elencati nel bando di gara e specificati nella Tabella che segue.

TABELLA PUNTEGGI		
1.	CARATTERISTICHE AZIENDALI/ORGANIZZATIVE	20
1.1	CERTIFICAZIONI	7
1.1.1	Possesso UNI EN ISO 14001 / EMAS - Sistema di Gestione Ambientale	0 o 3 punti
1.1.2	Possesso OHSAS 18001 o 45001:2018 - Sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro	0 o 2 punti
1.1.3	Possesso UNI ISO 37001 - Sistemi di gestione per la prevenzione della corruzione	0 o 2 punti
1.2	PERSONALE QUALIFICATO	6
1.2.1	Titolo di studio Direttore Tecnico	max 3 punti
1.2.2	Esperienza Direttore Tecnico maturata nell'espletamento di lavori rientranti nella categoria prevalente OG1	0 o 3 punti
1.3	CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY (CSR)	7
1.3.1	Corporate Social Responsibility	max 7 punti
2.	PROPOSTA TECNICA	50
2.1	PERSONALE QUALIFICATO IMPIEGATO	50
2.1.1	Disponibilità di tecnici con laurea magistrale in Ingegneria/Architettura ivi compresa l'abilitazione alla professione, assunti a tempo indeterminato e distinti dal Direttore Tecnico	max 5 punti
2.1.2	Rapporto tra numero Capi Cantiere impegnati nel singolo lotto e numero cantieri contemporanei minimi (art. 4.1.13 dello schema di Accordo Quadro)	max 10 punti
2.1.3	Aver espletato negli ultimi 60 mesi, antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara su GUUE, per almeno 12 mesi continuativi, prestazioni che prevedono una organizzazione di presidio tecnico con caratteristiche analoghe a quanto previsto all'art.4.1.11 dello schema di Accordo Quadro	0 o 10 punti
2.1.4	Disponibilità di squadre di lavoro superiore al minimo (art. 4.1.15 schema di Accordo Quadro)	0 o 5 punti
2.1.5	Disponibilità di patentati ascensoristi superiore al minimo (art. 4.1.16 schema di Accordo Quadro)	max 11 punti
2.1.6	Regolare esecuzione, negli ultimi 36 mesi antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara su GUUE, di lavori afferenti la categoria OG1, anche relativi a contratti diversi, su fabbricati, caratterizzati dalla necessità di intervento su aree in costanza di attività pubblica (stazioni, aeroporti, ospedali, scuole, etc.) per un valore complessivo non inferiore al 50% dell'importo a base di gara previsto per tale categoria.	0 o 9 punti



Per ciascun criterio di valutazione come sopra definito sono previsti i punteggi, valutati con un unico parametro numerico finale così come riportato nelle tabelle seguenti:

1. CARATTERISTICHE AZIENDALI/ORGANIZZATIVE		
Punteggio massimo: 20		
1.1 CERTIFICAZIONI		
Punteggio massimo: 7		
1.1.1	Possesso UNI EN ISO 14001 / EMAS - Sistema di Gestione Ambientale	Punti assegnabili
	NO	0 punti
	SI	3 punti
1.1.2	Possesso OHSAS 18001 / ISO 45001 - Sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro	Punti assegnabili
	NO	0 punti
	SI	2 punti
1.1.3	Possesso UNI ISO 37001 - Sistemi di gestione per la prevenzione della corruzione	Punti assegnabili
	NO	0 punti
	SI	2 punti
1.2 Personale Qualificato		
Punteggio massimo: 6		
1.2.1	Titolo di studio del Direttore Tecnico	Punti assegnabili
	Assenza di laurea in architettura o ingegneria o altra equipollente	0 punti
	Laurea triennale in architettura o ingegneria o altra equipollente	1 punti
	Laurea magistrale in architettura o ingegneria o altra equipollente	3 punti
1.2.2	Esperienza maturata nel ruolo di Direttore Tecnico nell'espletamento di lavori rientranti <u>nella categoria prevalente OG1</u>	Punti assegnabili
	Esperienza ≤ 10 anni	0 punti
	Esperienza > 10 anni	3 punti
1.3 CORPORATE SOCIAL RESPONSABILITY		
Punteggio massimo: 7		
1.3.1	Corporate Social Responsibility (CSR)	Punti assegnabili
	Nessuna iscrizione	0
	$0 < CSR \leq 24$	0,7 punti
	$25 \leq CSR \leq 34$	1,4 punti
	$35 \leq CSR \leq 44$	2,1 punti
	$45 \leq CSR \leq 54$	3,5 punti
	$55 \leq CSR \leq 64$	5,25 punti
	$65 \leq CSR \leq 74$	5,95 punti
$75 \leq CSR \leq 100$	7 punti	

2. PROPOSTA TECNICA		
Punteggio massimo: 50		
2.1 PERSONALE QUALIFICATO IMPIEGATO		
Punteggio massimo: 50		
2.1.1	Disponibilità di tecnici con laurea magistrale in Ingegneria/Architettura ivi compresa l'abilitazione alla professione, assunti a tempo indeterminato e distinti dal Direttore Tecnico	Punti assegnabili
	1	0 punti
	2	1 punti
	3	3 punti
	4	5 punti
2.1.2	Rapporto tra numero Capi Cantiere impegnati nel singolo lotto e numero cantieri contemporanei minimi	Punti assegnabili
	Rapporto $\leq 0,25$	0 punti
	$0,25 < \text{Rapporto} \leq 0,65$	3 punti
	$0,65 < \text{Rapporto} \leq 0,99$	5 punti
	Rapporto ≥ 1	10 punti
2.1.3	Aver espletato negli ultimi 60 mesi, antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara su GUUE, per almeno 12 mesi continuativi, prestazioni che prevedono una organizzazione di presidio tecnico con caratteristiche analoghe a quanto previsto all'art.4.1.11 dello schema di AQ	Punti assegnabili
	NO	0 punti
	SI	10 punti
2.1.4	Disponibilità di squadre di lavoro. Ciascuna composta almeno da: - 4 operai (tra i qualificati, gli specializzati e i comuni); - 1 autoveicolo destinato al trasporto di cose e delle persone addette all'uso o al trasporto delle cose stesse.	Punti assegnabili
	Pari al numero minimo di squadre di lavoro previsto contrattualmente per ciascun lotto	0 punti
	$\geq 50\%$ del minimo previsto contrattualmente	5 punti

continua

2.1.5	Numero di tecnici ascensoristi abilitati dalla Prefettura in base a quanto previsto nel DPR 162/99 e s.m.i. per l' esecuzione delle verifiche e controlli su impianti traslo-elevatori impegnati nel singolo lotto	Punti assegnabili
	Pari al numero minimo previsto contrattualmente	0 punti
	≥ 30% del minimo previsto contrattualmente	7 punti
	≥ 60% del minimo previsto contrattualmente	11 punti
2.1.6	Regolare esecuzione, negli ultimi 36 mesi antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara su GUUE, di lavori afferenti la categoria OG1, anche relativi a contratti diversi, su fabbricati, caratterizzati dalla necessità di intervento su aree in costanza di attività pubblica (stazioni, aeroporti, ospedali, scuole, etc.) per un valore complessivo non inferiore al 50% dell'importo a base di gara previsto per tale categoria.	Punti assegnabili
	NO	0 punti
	SI	9 punti

In caso di partecipazione di concorrenti plurisoggettivi:

a) le "certificazioni" di cui al punto 1.1. della Griglia di valutazione, potranno essere riconosciute ai fini dell'attribuzione del punteggio qualora possedute:

- esclusivamente dal consorzio in caso di partecipazione di operatori economici di cui all'art. 45 co. 2 lett. b) d.lgs. 50/2016; in caso contrario verrà attribuito all'elemento il punteggio pari a 0;

- dal consorzio oppure da tutti i singoli consorziati esecutori in caso di operatori economici di cui all'art. 45, co. 2, lett. c) d. lgs. 50/2016; in caso contrario verrà attribuito all'elemento il punteggio pari a 0;

- da tutte le imprese riunite in caso di operatori economici di cui all'art. 45, co. 2, lett. d), e), f) e g) d.lgs. 50/2016; in caso contrario verrà attribuito all'elemento il punteggio pari a 0.

b) In riferimento ai criteri "1.2.1. Titolo di studio del Direttore Tecnico" e "1.2.2. Esperienza maturata nel ruolo di Direttore Tecnico nell'espletamento di lavori rientranti nella categoria prevalente OG1", si precisa che ciascuno di essi può essere soddisfatto da una delle imprese concorrenti indipendentemente dal ruolo ricoperto ed il relativo punteggio viene attribuito al concorrente nel suo complesso;

inoltre, trattasi di criteri disgiunti e, pertanto, potranno essere indicati Direttori Tecnici diversi al fine del raggiungimento del punteggio relativo a ciascun criterio.

c) Per il criterio Corporate Social Responsibility (CSR rating) di cui al punto 1.3.1 della Griglia di valutazione sarà valutato il punteggio riferito:

- esclusivamente al consorzio in caso di partecipazione di operatori economici di cui all'art. 45 co. 2 lett.b) d.lgs. 50/2016;
- al consorzio oppure potrà essere indicata la media del punteggio di tutti i singoli consorziati esecutori in caso di operatori economici di cui all'art. 45, co. 2, lett. c) d. lgs. 50/2016;
- alla capogruppo mandataria nel caso di operatori economici di cui all'art. 45, co. 2, lett. d), e), f) e g) d.lgs. 50/2016, ancorché debba essere posseduto da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE e Rete; in caso contrario verrà attribuito all'elemento il punteggio pari a 0.

Per quanto riguarda il su menzionato criterio premiale relativo al CSR rating, occorre prendere visione di quanto riportato sul sito www.gare.rfi.it canale trasparenza e documentazione, "RFI – Corporate Social Responsibility Assessment", in cui sono altresì indicate le modalità di registrazione alla piattaforma EcoVadis.

Al riguardo si precisa che:

- il processo di valutazione avrà una durata minima di ventitré giorni dal momento della registrazione sulla piattaforma in oggetto, di conseguenza si suggerisce di provvedere per tempo all'attivazione dell'iter di registrazione;
- ai fini della registrazione e dell'ottenimento del rating CSR nel tempo minimo sopra indicato, gli Operatori Economici dovranno collegarsi al link: <http://rfi.ecovadis.com> (come peraltro indicato nella informativa presente sul sito www.gare.rfi.it).

Solo operando nel modo indicato sopra (collegamento al link), sarà possibile rispettare i tempi previsti per l'assessment.

Si ricorda inoltre che, affinché RFI possa visionare il rating CSR ottenuto, l'operatore economico dovrà visualizzare nella sua piattaforma l'icona con il logo di RFI;

- con riferimento agli Operatori Economici che sono già in possesso di un rating CSR si avvisa che, affinché esso sia visibile a RFI S.p.a., gli stessi OEEE dovranno assicurarsi che l'icona di cui sopra sia presente nella loro pagina sulla piattaforma di Ecovadis; in caso contrario rivolgersi a: <http://support.ecovadis.com>



- il CSR rating deve essere in corso di validità, pertanto, si invitano gli Operatori Economici già in possesso di un rating CSR a verificarne la validità alla data di presentazione della domanda di partecipazione.

d) In riferimento ai criteri “2.1.1 Disponibilità di tecnici con laurea magistrale” - “2.1.2 Rapporto capi cantiere/cantieri contemporanei” - – “2.1.4 Disponibilità di squadre di lavoro” – “2.1.5 Numero di tecnici ascensoristi abilitati dalla Prefettura” - “2.1.6 Regolare esecuzione di lavori analoghi in ctg. OG1” della summenzionata Griglia di valutazione, si precisa che il punteggio sarà attribuito:

- in relazione al numero complessivo dei tecnici /capi cantiere/squadre di lavoro/ tecnici ascensoristi/ valore complessivo dei lavori eseguiti dai concorrenti plurisoggettivi di cui all’art. 45, co. 2, lett. d), e), f) e g) d.lgs. 50/2016 (raggruppamento/consorzio ordinario/GEIE/Reti), indipendentemente dalle percentuali di partecipazione di ciascuna impresa concorrente;

- in relazione al numero complessivo dei tecnici /capi cantiere/ squadre di lavoro/ tecnici ascensoristi/ valore complessivo eseguito dal consorzio ovvero dalle singole imprese consorziate designate per l’esecuzione del contratto nel caso di concorrenti di cui all’art. 45, co. 2, lett. b) e c) d. lgs. 50/2016.

e) In riferimento al criterio “2.1.3. Pregressa organizzazione di presidio tecnico” della summenzionata Griglia di valutazione, si precisa che, in caso di concorrente plurisoggettivo, il punteggio sarà attribuito esclusivamente qualora le prestazioni siano state espletate da uno dei componenti il raggruppamento nel caso di concorrenti di cui all’art. 45, co. 2, lett. d), e), f) e g) d.lgs. 50/2016 (raggruppamento/consorzio ordinario/GEIE/Reti), dal consorzio ovvero da una delle imprese consorziate designate per l’esecuzione del contratto nel caso di concorrenti di cui all’art. 45, co. 2, lett. b) e c) d. lgs. 50/2016.

Qualora un’informazione ovvero un dato oggetto di valutazione non sia fornito o non sia direttamente e univocamente rilevabile, sarà assegnato un punteggio pari a zero in relazione al subcriterio in questione. A mero titolo esemplificativo e non esaustivo, saranno pertanto non valutabili informazioni che siano tra loro incongruenti o informazioni non direttamente evincibili dalla documentazione prodotta (es. rimandi a siti internet, anche se del concorrente).

Non sono ammesse le offerte tecniche che, in relazione ad uno o più di uno degli elementi di valutazione sopra indicati:

a) Eccedono i limiti o siano in contrasto con le condizioni degli elementi ritenuti inderogabili, in violazione del divieto di varianti;

- b) Esprimono o rappresentano soluzioni tra loro alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche o caratterizzate da ambiguità che impediscano una valutazione univoca, anche qualora la scelta tra le diverse soluzioni sia lasciata alla stazione appaltante;
- c) Prevedono soluzioni tecniche o prestazionali peggiorative rispetto a quanto previsto dalla documentazione a base di gara oppure incompatibili con quest'ultima;
- d) Sono in contrasto con la normativa tecnica applicabile all'intervento oggetto della gara o a disposizioni normative imperative o inderogabili.

L'offerta tecnica, inoltre, non può comportare alcun maggiore onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico di RFI S.p.A. L'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta pertanto invariabile rispetto alla predetta offerta tecnica.

Il verificarsi di una delle condizioni di cui sopra comporta la non ammissibilità dell'offerta tecnica e l'esclusione del relativo offerente.

Per la sottoscrizione e l'upload dell'offerta tecnica devono essere osservate, a pena di esclusione, tutte le regole di seguito indicate per l'offerta economica.

In caso di aggiudicazione l'offerta tecnica sarà allegata all'Accordo Quadro in maniera tale da costituirne parte integrante e sostanziale.

Prima dell'avvio delle attività e durante l'espletamento, RFI si riserva la facoltà di avviare verifiche ed ispezioni utili ad accertare la rispondenza tra quanto offerto a livello tecnico e quanto effettivamente eseguito. In caso di rilevate difformità RFI potrà, con le condizioni e nei termini previsti dallo schema di Accordo Quadro, disporre la risoluzione dello stesso.

II. Offerta economica:

L'offerta dovrà essere presentata secondo le modalità indicate nel precedente punto G.

L'offerta, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'offerente o da persona munita di idonei poteri, con indicazione della carica ricoperta.

Inoltre, si ricorda che in caso di sottoscrizione da parte di persona munita di poteri, diversa dal legale rappresentante, dovrà essere trasmessa la procura o la deliberazione degli organi societari da cui risulti la designazione della persona o delle persone incaricate di concorrere alla gara in rappresentanza del concorrente.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi di concorrenti non ancora costituiti, l'offerta dovrà – a pena di esclusione – essere firmata digitalmente dai legali



rappresentanti (o altri soggetti muniti dei necessari poteri) di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o consorzio ordinario.

Nel caso di reti di imprese:

- a) se **rete-soggetto**, l'offerta dovrà – a pena di esclusione – essere firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'organo comune (o suo procuratore).
- b) se **rete-contratto**, l'offerta dovrà – a pena di esclusione – essere firmata digitalmente dai legali rappresentanti (o altri soggetti muniti dei necessari poteri) di tutte le imprese della rete che partecipano alla gara.

Avvertenze:

Ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta per lo stesso lotto. Fino alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta, ciascun concorrente può modificare l'offerta caricata sul Portale Acquisti RFI.

Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 95, co. 10, del D.Lgs. 50/2016, nell'offerta economica i concorrenti dovranno indicare, a pena di esclusione, i costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività dell'impresa. Detti costi dovranno risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto. La valutazione di merito circa l'adeguatezza dell'importo indicato avrà luogo in sede di verifica di congruità dell'importo complessivo dell'appalto.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 95, co. 10, del D.Lgs. 50/2016, nell'offerta economica dovranno essere indicati, a pena di esclusione, i costi della manodopera, compilando e allegando nell'Offerta economica il modello "dichiarazione costo della manodopera" (Allegato n. 12), come precisato al precedente punto G) lettera a). Inoltre, per ciascuna figura professionale, si chiede di indicare il CCNL applicato e i livelli retributivi utilizzati.

I) MOTIVI DI ESCLUSIONE DALLA GARA

Saranno esclusi i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste:

- dal D.Lgs. 50/2016, per la parte applicabile ai Settori speciali in cui opera RFI S.p.A.;

- dal d.P.R. 207/2010, ove applicabili ai Settori speciali, nei limiti di quanto previsto dalle disposizioni transitorie e di coordinamento elencate all'art. 216 del D.Lgs. 50/2016;
- dal bando e dal presente disciplinare laddove espressamente individuate;
- da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali.

J) RICOGNIZIONE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

I. Criterio di aggiudicazione, vincolo di aggiudicazione e criterio di assegnazione:

a) Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione della gara avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), secondo i criteri e con le modalità indicate nei successivi paragrafi.

b) Vincolo di aggiudicazione

Nel rispetto dell'obbligo di cui al precedente paragrafo D) I (c.d. formazione bloccata), ciascun Operatore Economico potrà presentare separata offerta per uno o più lotti e potrà risultare **aggiudicatario di un solo lotto**.

Il vincolo di aggiudicazione trova applicazione anche nel caso in cui l'Operatore Economico (singolo o associato) si trovi rispetto ad altro aggiudicatario in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in qualsiasi altra relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

c) Criterio di apertura dei lotti e assegnazione

La commissione di gara procederà all'apertura dei lotti secondo l'ordine decrescente degli importi complessivi a base di gara (dal lotto di importo maggiore decrescendo sino al lotto di importo minore).

Conseguentemente l'ordine sarà:

- 1.Lotto 11 - ROMA
- 2.Lotto 7 - MILANO
- 3.Lotto 8 - NAPOLI
- 4.Lotto 3 - BOLOGNA
- 5.Lotto 12 - TORINO



- 6.Lotto 1 - ANCONA
- 7.Lotto 5 - FIRENZE
- 8.Lotto 14 - VENEZIA
- 9.Lotto 6 - GENOVA
- 10.Lotto 10 - REGGIO CALABRIA
- 11.Lotto 15 - VERONA
12. Lotto 9 – GENOVA
13. Lotto 13 – TRIESTE
- 14.Lotto 2 – BARI
- 15.Lotto 4 – CAGLIARI

Pertanto, sarà formulata proposta di aggiudicazione secondo l'ordine di apertura dei lotti. Nel caso che uno stesso Operatore Economico risultasse primo in graduatoria in più lotti, in ragione del vincolo di aggiudicazione di cui alla precedente lettera b) sarà formulata proposta di aggiudicazione sempre secondo l'ordine di apertura dei lotti di cui sopra.

II. Valutazione dell'offerta tecnica:

L'assegnazione dei singoli punteggi relativi ai requisiti di tipo quantitativo e oggettivo avverrà secondo le modalità riportate di seguito.

a) Assegnazione dei punteggi

La valutazione dell'offerta tecnica avverrà distintamente per ciascuno degli elementi dei quali è composta, come elencati al punto 3 del Bando di gara e specificati nelle Tabelle di cui alla precedente lettera H) I. Offerta tecnica. La commissione di gara individuerà con un unico parametro finale l'offerta tecnica (P_T) con riferimento alle voci riportate alle suddette Tabelle.

Il parametro (P_T) sarà, pertanto, calcolato con il metodo aggregativo, cioè come sommatoria dei coefficienti attribuiti per ciascun criterio. In simboli:

$$P_T = \sum_{i=1}^{12} P t_i$$

dove P_T è il punteggio complessivo attribuito all'Offerta Tecnica e $P t_i$ è il punteggio assegnato per l'i-esimo criterio premiale, secondo le Tabelle di cui alla precedente lettera H) I. Offerta tecnica.

Gli aspetti delle offerte tecniche che non risultino attinenti agli elementi di valutazione di cui alle Tabelle riportate al precedente punto H) non concorreranno all'attribuzione di vantaggi in termini di punteggio.

b) Riparametrazione dell'offerta tecnica e soglia di sbarramento:

Anche laddove nessuna offerta tecnica ottenga come punteggio totale il valore massimo della somma dei pesi previsti dal bando di gara per tutti gli elementi della predetta offerta tecnica, non verrà effettuata alcuna riparametrazione posto che la stazione appaltante, nella ricerca di un equilibrio tra prezzo e qualità, ha fondato le proprie scelte sull'autonomia dei singoli elementi di valutazione.

Sono ammesse tutte le offerte tecniche senza che sia imposto il raggiungimento di un punteggio minimo complessivo. Pertanto, non verrà applicata alcuna soglia di sbarramento.

III. Valutazione dell'offerta economica:

Il punteggio attribuito alle offerte economiche è calcolato tramite metodo bilineare, secondo la seguente formula:

VALUTAZIONE ECONOMICA	
Punteggio massimo: 30	
RIBASSO OFFERTO	
Ribasso offerto (Ro)	Punti assegnabili
Ro=Rmin	0 punti
Rmin<Ro≤Rmed	$Y=0.85 \cdot (Ro-Rmin)/(Rmed-Rmin) \cdot 30$ punti
Rmed<Ro≤Rmax	$Y=\{0.15 \cdot [(Ro-Rmed)/(Rmax-Rmed)]+0.85\} \cdot 30$ punti

Dove:

Ro= ribasso offerto

Rmed= ribasso medio tra tutte le offerte

Rmin= ribasso minimo tra tutte le offerte

Rmax= ribasso massimo tra tutte le offerte



IV. Determinazione dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata tramite classifica dei concorrenti ordinata in base al punteggio complessivo risultante dalla somma dei punteggi ottenuti dalla valutazione di :

- Offerta Tecnica (punteggio massimo 70);
- Offerta Economica (punteggio massimo 30).

Quindi per ciascun concorrente (a) si calcherà il punteggio complessivo tramite la seguente formula:

$C(a) = \text{Offerta tecnica} + \text{Offerta economica}$

L'offerta che risulterà avere il più alto punteggio complessivo sarà ritenuta l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà posto prima in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio tecnico.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio. In tal caso verrà inviata un'apposita comunicazione con indicazione delle modalità per lo svolgimento del predetto sorteggio.

IV. La ricognizione delle offerte:

Alla presente procedura si applica l'inversione procedurale ex art. 133 co. 8 del d.lgs. 50/2016.

La Commissione di gara, appositamente nominata dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, svolgerà le operazioni di apertura delle buste digitali e procederà alle operazioni di valutazione delle stesse, in una o più sedute di gara con modalità telematiche ai sensi della successiva lettera K). Ai sensi dell'art. 133, co. 8, del D.lgs. 50/2016 si procederà per tutti i lotti, secondo l'ordine di cui al precedente punto J) l.c), alla ricognizione delle offerte pervenute e all'apertura delle buste nel seguente ordine:

- 1) BUSTA OFFERTA TECNICA;
- 2) BUSTA OFFERTA ECONOMICA: N.B. Di tale busta verrà visionata esclusivamente l'offerta economica, mentre il file contenente i giustificativi verrà esaminato, se del caso, successivamente dal Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento (RdPr), soltanto qualora si renda necessario verificare la congruità dell'offerta;
- 3) BUSTA AMMINISTRATIVA.

Nella prima seduta di gara la Commissione procederà all'**apertura della busta "OFFERTA TECNICA" di tutti i lotti**, nonché alla verifica formale del contenuto e della relativa sottoscrizione, successivamente la Commissione di gara proseguirà con la valutazione delle offerte tecniche e la relativa attribuzione dei punteggi sulla base della sola formula matematica sopra indicata, senza valutazione discrezionale alcuna.

Terminate tali operazioni, la Commissione di gara procederà in una o più sedute sempre relativamente a tutti i lotti:

- 1) alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, dando atto delle eventuali esclusioni dei concorrenti;
- 2) all'**apertura della busta "OFFERTA ECONOMICA"** dei concorrenti ammessi e alla verifica delle sottoscrizioni, dando lettura dei ribassi percentuali offerti;
- 3) all'assegnazione del relativo punteggio, secondo quanto sopra previsto dal paragrafo III;
- 4) alla formulazione della graduatoria provvisoria procedendo alla somma dei punteggi complessivi già assegnati alle offerte tecniche con i rispettivi punteggi assegnati alle offerte economiche (si precisa che il vincolo di aggiudicazione di cui al precedente punto J).I.c) non incide sulla formazione della graduatoria, la quale viene redatta solo sulla scorta dei punteggi attribuiti);
- 5) provvederà al calcolo della soglia di congruità, in conformità all'art. 97, co. 3, del D.Lgs. n. 50/2016 comunicando l'elenco delle eventuali offerte sospette di anomalia;
- 6) procederà, secondo l'ordine di cui al precedente punto J) I.c), all'**apertura della "BUSTA AMMINISTRATIVA"** dei concorrenti ammessi, nonché alla rendicontazione della documentazione contenuta.

Successivamente la Commissione di gara, **verificherà la documentazione** contenuta nella busta **amministrativa** del primo e del secondo concorrente in graduatoria. È nella facoltà della Commissione verificare anche la documentazione amministrativa di altri concorrenti. In esito a dette attività di verifica, la Commissione comunicherà al RdPr eventuali carenze nella documentazione amministrativa, affinché quest'ultimo attivi il procedimento di soccorso istruttorio.

Terminata la verifica della documentazione amministrativa, la Commissione comunicherà al RdPr le graduatorie nonché le offerte che, a seguito del calcolo, siano risultate potenzialmente anomale affinché quest'ultimo attivi il procedimento di verifica di congruità e previa acquisizione della documentazione necessaria (indicata al successivo punto L) del presente disciplinare), da trasmettersi entro 10 giorni dalla richiesta, attivi, altresì, la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, speciale e relativi ai criteri premiali dichiarati, nei confronti del primo e



secondo concorrente in graduatoria (e delle eventuali imprese cooptate), salva la facoltà di estendere le verifiche ai successivi concorrenti in graduatoria.

Resta inteso che qualora il primo e/o il secondo graduato, o altro concorrente scrutinato, collocatosi in utile posizione nella graduatoria di merito, venisse escluso dalla procedura, la Commissione rideterminerà le graduatorie di merito e procederà alle ulteriori operazioni di scrutinio della documentazione amministrativa.

Terminato il procedimento di verifica di congruità e del possesso dei requisiti, la Commissione inoltrerà al RdPr la **proposta di aggiudicazione secondo l'ordine di apertura dei lotti indicato al precedente punto J) I.c)**, tenendo conto del vincolo di aggiudicazione di cui al punto J).I.b).

Il RdPr disporrà l'aggiudicazione nel rispetto delle disposizioni di legge e del presente disciplinare.

La data della prima seduta è indicata nel bando di gara. Sarà onere degli operatori economici partecipanti alla gara consultare periodicamente il Portale Acquisti per avere contezza delle date delle successive sedute di gara.

V. Verifica dell'offerta anomala:

Ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, la verifica di congruità verrà svolta sulle offerte che presenteranno sia il punteggio relativo all'offerta economica sia il punteggio relativo all'offerta tecnica, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente Disciplinare di gara.

Il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento procederà anzitutto alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti nel file .pdf allegato in fase di gara. Qualora dette giustificazioni non risultassero esaurienti o sufficienti a giustificare l'attendibilità del prezzo offerto, il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento provvederà a chiedere le opportune integrazioni ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

In tale ambito sarà valutata anche la congruità dei costi della sicurezza connessi con l'attività di impresa come indicati nell'offerta economica, a pena di esclusione.

La stazione appaltante escluderà l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, risulti nel suo complesso inaffidabile, in quanto non sufficientemente giustificata a norma delle disposizioni di cui all'art. 97, commi da 4 a 7, del D.Lgs. 50/2016.

La verifica di congruità potrà vertere su alcune Voci Significative dell'offerta afferenti le lavorazioni tipo per le quali risultano indicati i relativi computi metrici tipo, come da Allegato n. 13:

- 1 Rifacimento parete - pitturazione;
- 2 Rifacimento impianto elettrico;
- 3 Conduzione impianto elevatore.

Le motivazioni a supporto dell'analisi di congruità del prezzo offerto potranno vertere su:

- **RELAZIONE GENERALE:** in essa dovranno essere esplicitate e documentate analiticamente le motivazioni a supporto del ribasso offerto, e qualora lo stesso sia fondato anche su una o più delle seguenti circostanze, evidenziandone la concreta rilevanza nell'esecuzione dell'appalto:
 - a) informazioni riguardanti l'organizzazione del concorrente;
 - b) soluzioni tecniche adottate per la realizzazione dell'opera;
 - c) condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori;
 - d) economie del procedimento di costruzione;
 - e) l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato a condizione che l'offerente dimostri che il predetto aiuto è stato concesso legittimamente, ai sensi dell'art. 97, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016.
- **ANALISI DEI PREZZI:** le giustificazioni dovranno essere fornite attraverso la redazione di schede di analisi dei prezzi articolate in:
 - a) manodopera: il concorrente dovrà dichiarare i costi unitari adottati con indicazione delle fonti di provenienza;
 - b) materiali e forniture: dovranno essere dichiarati i contratti in essere ed i contratti preliminari e/o le offerte di fornitura, riferiti specificamente all'appalto in argomento. Qualora il concorrente intenda utilizzare materiali presenti in scorte di magazzino, deve esibire copia dei documenti amministrativi che attestano l'esistenza di tali scorte.
 - c) noli o mezzi d'opera: deve essere presentata una dichiarazione che riporti l'elenco dei mezzi che il concorrente intende utilizzare con l'indicazione che trattasi di mezzi di proprietà o per i quali intende ricorrere al nolo.



- d) trasporti: tutti i prezzi offerti dovranno tenere conto dei costi di trasporto dal magazzino dell'offerente, o dei suoi fornitori, fino al cantiere, nonché, per i materiali di risulta da allontanare dal cantiere, da quest'ultimo ai siti autorizzati al conferimento;
- e) spese generali: dovranno essere giustificati i costi assunti avendo cura di dettagliare i costi indiretti di cantiere e le spese generali di commessa, esponendo in dettaglio analitico i singoli costi, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo:
- direzione centrale dell'impresa;
 - gestione e direzione del cantiere;
 - eventuali consulenze, collaudi tecnici, indagini, analisi, monitoraggio, o altri adempimenti simili posti a carico dell'aggiudicatario;
 - personale impiegatizio e tecnico di commessa;
 - eventuale trasporto, vitto e alloggio delle maestranze;
 - imposte e tasse;
 - oneri finanziari, corrispondenti al periodo di tempo intercorrente tra i pagamenti e l'incasso delle fatturazioni relative agli stati di avanzamento;
 - garanzie, cauzioni, premi assicurativi e adempimenti analoghi;
 - costi di impianto cantiere, allacciamenti alle reti tecnologiche, consumi di energia e acqua, sempre che non siano compresi e dichiarati all'interno dei costi delle singole voci;
 - ogni altro onere riconducibile tra le spese generali;
- f) utile: il concorrente dovrà esporre la percentuale di utile che intende ricavare dall'appalto e dovrà produrre una nota giustificativa dell'ipotesi assunta.

La documentazione di cui sopra non è da intendersi esaustiva e potrà essere integrata dal concorrente nel modo ritenuto più opportuno, fermo restando che non sono ammesse giustificazioni:

- 1) in relazione agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza e di coordinamento, per i quali non è ammesso ribasso d'asta;

- 2) se basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di forniture di materiali o noleggi che siano a loro volta palesemente anomale o non tali da garantire le aspettative di un corretto risultato, salvo che tali prezzi proposti non siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;
- 3) se contraddicano in modo insanabile o sono in aperto contrasto con l'offerta oppure ne costituiscono di fatto una modifica, anche parziale;
- 4) che non tengano conto delle misure di protezione individuale e delle altre misure di sicurezza intrinsecamente connesse alle singole lavorazioni, nonché dei relativi costi a carico dell'impresa, non contemplati tra gli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento;
- 5) che, in relazione alle spese generali, le indichino in misura nulla, insignificante o meramente simbolica, o comunque in misura oggettivamente del tutto irragionevole;
- 6) che, in relazione all'utile d'impresa, lo indichino in misura nulla, insignificante o meramente simbolica, o comunque in misura irrilevante da far presumere che l'appalto sia eseguito in perdita o a condizioni economiche che rendano inaffidabile l'offerta;
- 7) in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge, o dai contratti collettivi di lavoro applicati dall'impresa, comprese le voci retributive previste dai contratti integrativi di secondo livello (contrattazione decentrata territoriale e aziendale);
- 8) in relazione agli oneri contributivi, previdenziali, assicurativi e assistenziali, comprese le Casse edili, previsti dalla legge o dai contratti collettivi di lavoro applicati dall'impresa;
- 9) in relazione a quantità orarie di impiego riferite a presunti livelli di produttività assolutamente eccezionali, irragionevoli, o riferite a capacità lavorative personali del singolo prestatore d'opera o della squadra ritenute oggettivamente irrealistiche, salvo che siano corroborate dall'utilizzo di tecnologie particolari o innovative adeguatamente dimostrate.

VI. Aggiudicazione:

Al termine della verifica di congruità, ove espletata, il Responsabile del Procedimento dispone l'aggiudicazione alla migliore offerta ritenuta congrua. In considerazione del buon esito della verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale, speciale e relativi ai criteri premiali dichiarati, il RdPr dispone e comunica il provvedimento di aggiudicazione a tutti gli interessati ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016.



In ogni caso, RFI S.p.A. si riserva la facoltà di valutare le offerte con assoluta libertà e di pervenire o meno all'accettazione della migliore, senza che gli offerenti possano vantare alcunché al riguardo.

L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine di 210 giorni decorrenti dalla presentazione della stessa, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante e comunicate sul Portale Acquisti di RFI.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta.

Per ciascun lotto, si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, co. 6, del D.Lgs. 50/2016.

È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione di un lotto qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare motivatamente l'Accordo Quadro.

K) SEDUTE DI GARA

In ragione dell'emergenza Covid 19 e delle misure precauzionali previste al fine di evitare la diffusione del coronavirus, RFI svolgerà le sedute di gara in modalità riservata mediante ricorso alla piattaforma elettronica la quale, garantendo la tracciabilità di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, assicura pienamente il rispetto del principio di trasparenza.

L) VERIFICHE DEI REQUISITI

Per assicurare il corretto svolgimento della procedura, in qualsiasi momento della stessa, la S.A. si riserva di effettuare ogni necessaria valutazione e di utilizzare ogni mezzo di prova per verificare il possesso dei requisiti autodichiarati, ivi compresi quelli indicati nell'offerta tecnica e relativi al soddisfacimento dei criteri premiali, il cui effettivo possesso comporta l'attribuzione del punteggio tecnico (c.d. tabellare) previsto nel presente disciplinare, salvo gli eventuali requisiti il cui effettivo possesso debba essere verificato in fase esecutiva.

Si invitano, pertanto, gli operatori economici a rendere disponibile la documentazione necessaria alla verifica dei requisiti dichiarati in qualsiasi momento della procedura e nel rispetto dei termini assegnati nella relativa richiesta.

L'esito positivo della verifica, da parte di RFI S.p.A., dell'effettivo possesso in capo al concorrente (e delle eventuali imprese cooptate) dei requisiti di seguito indicati è condizione di efficacia dell'aggiudicazione.

La verifica dei requisiti, ivi compresa la verifica richiamata al precedente punto J) IV. verterà su:

- a) l'inesistenza di cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento, nonché l'effettiva titolarità dei requisiti di idoneità economico finanziaria e tecnico organizzativa dichiarati nella documentazione presentata in gara;
- b) l'inesistenza di cause ostative alla stipula ai sensi della normativa in materia di prevenzione e lotta alla delinquenza di tipo mafioso, salvo che non ricorrano le ipotesi di cui agli artt. 88, comma 4 bis, e 92, comma 3, del D.Lgs. n. 159/2011;
- c) il possesso dei requisiti dichiarati nell'offerta tecnica.

Ai sensi di quanto previsto nel citato comunicato del Presidente A.N.AC. del 4 maggio 2016, il sistema AVCPass non si applica alla presente gara, pertanto, entro 10 giorni dalla data di richiesta, l'operatore economico è tenuto a trasmettere:

- 1) dichiarazione sostitutiva, resa dal legale rappresentante con le modalità di cui al d.P.R. 445/2000, del certificato della "Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura" (C.C.I.A.A.), riportante i dati contenuti nel predetto certificato, con espressa indicazione dei soci, titolari di cariche o qualifiche, direttori tecnici, membri del collegio sindacale (o sindaco nei casi di cui all'art. 2477 c.c.), nonché dei soggetti che svolgono compiti di vigilanza di cui all'art. 6, co. 1, lett. b), D.Lgs. 231/2001.

N.B. nell'ipotesi di società straniera, prive di sede in Italia, deve essere fornito:

1.a) documento equipollente al certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., ai sensi della normativa vigente nel Paese straniero di appartenenza, completo di traduzione giurata in lingua italiana e attestante tutti i soggetti che esercitano poteri di amministrazione, di rappresentanza, o di direzione;

1.b) dichiarazione sostitutiva, resa dal legale rappresentante con le modalità di cui al D.P.R. 445/2000, riportante i dati contenuti nel predetto documento equipollente, con espressa indicazione dei soggetti che esercitano poteri di amministrazione, di rappresentanza, o di direzione dell'impresa.

- 2) dichiarazione sostitutiva, resa dal legale rappresentante con le modalità di cui al d.P.R. 445/2000, attestante i familiari conviventi dei soggetti di cui all'art. 85, D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.; (tale dichiarazione sarà richiesta anche in caso di società straniera prive di sede in Italia) (solo sopra soglia).
- 3) nel caso in cui il soggetto aggiudicatario sia un consorzio, oltre alle dichiarazioni di cui ai punti 1 e 2, dichiarazione sostitutiva, resa dal legale rappresentante con le modalità di cui al d.P.R. 445/2000, attestante l'elenco dei consorziati e le relative quote di partecipazione.



3.1 Nel caso in cui il soggetto aggiudicatario sia un consorzio, le dichiarazioni di cui al punto 1 e 2 devono essere prodotte anche dai legali rappresentanti delle consorziate designate.

N.B. Le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere fornite anche con riferimento al “socio unico persona fisica” o al “socio di maggioranza”, qualora l’impresa aggiudicataria sia una società di capitali con numero di soci pari o inferiore a quattro (ex art. 85, co. 2, lett. c), D.Lgs. 159/2011); nel caso in cui, invece, l’impresa aggiudicataria sia una società personale, la dichiarazione sostitutiva di cui al punto 1) deve essere resa anche con riferimento alle società che siano socie della suddetta impresa aggiudicataria, e la dichiarazione di cui al punto 2) deve essere resa limitatamente ai familiari conviventi dei soci persone fisiche delle società che siano socie dell’impresa aggiudicataria (ex art. 85, co. 2, lett. i), D.Lgs. 159/2011).

- 4) dichiarazione, resa dal legale rappresentante con le modalità di cui al d.P.R. 445/2000, attestante l’elenco dei soggetti di cui all’art. 80, D.Lgs. 50/2016, cessati dalla carica nell’anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- 5) dichiarazione resa dal legale rappresentante ai sensi del d.P.R. 445/2000, attestante di non essere tenuti agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999 (se ha fino a 15 dipendenti oppure da 16 a 35 senza nuove assunzioni dopo il 18.1.2000) o, in alternativa, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17, L. 68/1999);
- 6) dichiarazione ex art. 1 del d.P.C.M. 187/1991, per il controllo delle composizioni azionarie dei soggetti aggiudicatari di opere pubbliche e per il divieto delle intestazioni fiduciarie;
- 7) dichiarazione attestante l’Ufficio Territoriale dell’Agenzia delle Entrate competente, con i relativi riferimenti;
- 8) dichiarazione attestante il “Tribunale Sezione Fallimentare” competente, con i relativi riferimenti;
- 9) indicazione dell’Istituto fidejubente con il quale l’aggiudicatario sottoscriverà, previa approvazione di RFI S.p.A., la garanzia di cui al precedente punto F.2;
- 10) dichiarazione con cui viene indicato il soggetto designato alla stipula dell’Accordo Quadro;
- 11) documenti da presentare ai fini della verifica delle dichiarazioni di cui all’Offerta Tecnica:

1.1 Certificazioni

a)1.1.1 e 1.1.2. e 1.1.3 Copie conformi delle certificazioni UNI EN ISO 14001/EMAS e OHSAS 18001 / ISO 45001, UNI ISO 37001, in corso di validità, rilasciate da un organismo certificatore accreditato da un Ente aderente all'EA (European Accreditation of Certification) e/o all'IAF (International Accreditation Forum), sottoscrittore degli accordi di mutuo riconoscimento (MLA o MRA).

1.2 Personale Qualificato

a)1.2.1. *Titolo di studio del Direttore Tecnico*: Diploma di laurea Triennale o Magistrale, ovvero certificato equipollente, in copia conforme;

b)1.2.2. *Esperienza maturata nel ruolo di Direttore Tecnico nell'espletamento di lavori rientranti nella categoria prevalente OG1*:

- 1) copia atti di nomina nel ruolo di Direttore Tecnico per i lavori dallo stesso diretti;
- 2) copia contratti e documento che certifichi data di conclusione dei lavori (verbale ultimazione lavori e/o CEL e/o collaudo);
- 3) documentazione attestante il rapporto di dipendenza/ collaborazione esclusiva per l'intera durata del contratto.

2.1 Personale Qualificato Impiegato

a)2.1.1. *Disponibilità di tecnici con laurea magistrale in Ingegneria/Architettura, assunti a tempo indeterminato e distinti dal Direttore Tecnico*:

- 1) Elenco nominativo dei tecnici con relativa copia conforme del Titolo di studio conseguito o certificazione equipollente e indicazione del numero di iscrizione al relativo albo professionale;
- 2) documentazione attestante il rapporto di lavoro (Libro unico del lavoro).

b) 2.1.2. *Rapporto tra numero Capi Cantiere impegnati nel singolo lotto e numero cantieri contemporanei minimi*:

- 1) Elenco nominativo dei Capi Cantiere con relativa copia atti di nomina nel ruolo di Capo Cantiere per ciascun soggetto indicato;
- 2) copia dell'ultimo LUL/documentazione attestante il rapporto di lavoro.

c) 2.1.3. *Aver espletato negli ultimi 60 mesi, antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara su GUUE, per almeno 12 mesi continuativi, prestazioni che prevedono una organizzazione di presidio tecnico con caratteristiche analoghe a quanto previsto all'art.4.1.11 dello schema di AQ*:



- certificazione resa dal committente ovvero contratto e relativi allegati (specifica tecnica) da cui possano evincersi le prestazioni espletate;

d) 2.1.4 *Disponibilità di squadre di lavoro. Ciascuna composta almeno da:*

- 4 operai (tra i qualificati, gli specializzati e i comuni); - 1 autoveicolo destinato al trasporto di cose e delle persone addette all'uso o al trasporto delle cose stesse:

- 1) Elenco composizione squadre di lavoro con nominativi e targhe autoveicolo
- 2) copia dell'ultimo LUL/documentazione attestante il rapporto di lavoro relativo a ciascun componente della squadra di lavoro;
- 3) copia libretti autoveicoli o contratti di noleggio/leasing (disponibili alla data di presentazione dell'offerta).

e) 2.1.5. *Numero di tecnici ascensoristi abilitati dalla Prefettura in base a quanto previsto nel DPR 162/99 e s.m.i. per l'esecuzione delle verifiche e controlli su impianti traslo-elevatori impegnati nel singolo lotto:*

- 1) copia certificazione attestante il possesso dell'abilitazione o verifica dal sito della Prefettura;
- 2) copia dell'ultimo LUL/documentazione attestante il rapporto di lavoro.

f) 2.1.6 *Regolare esecuzione, negli ultimi 3 anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara su GUUE, di lavori afferenti la categoria OG1, anche relativi a contratti diversi, su fabbricati, caratterizzati dalla necessità di intervento su aree in costanza di attività pubblica (stazioni, aeroporti, ospedali, scuole, etc.) per un valore complessivo non inferiore al 50% dell'importo a base di gara previsto per tale categoria:*

Documentazione da cui possa evincersi la tipologia di lavori ed i relativi importi (es. CEL, contratti e fatture quietanzate con relativo Capitolato d'appalto, dichiarazione Committente).

M) CONCLUSIONE DEL CONTRATTO

Entro 15 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà presentare:

- a) garanzia definitiva prestata per l'importo e secondo le modalità descritte al precedente paragrafo F.2);
- b) per i raggruppamenti di imprese o consorzi di concorrenti non ancora costituiti all'atto della presentazione dell'offerta, mandato speciale e irrevocabile con rappresentanza all'impresa mandataria e regolamento interno

del raggruppamento, ovvero atto costitutivo e statuto del consorzio ordinario di concorrenti e relativi patti paraconsortili, in esatta conformità con l'impegno assunto in sede di presentazione dell'offerta;

- c) dichiarazione di unicità di incarico del Direttore Tecnico, ai sensi dell'art. 13, co. 2 D.M. 154/2017.

La stipula dell'Accordo Quadro avrà luogo entro 180 giorni dalla data del ricevimento da parte dell'aggiudicatario della comunicazione di aggiudicazione, salva l'ipotesi di diverso termine indicato nel bando di gara o di differimento di tale termine concordato con l'aggiudicatario.

Si evidenzia che, a norma dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs. 50/2016, la stipula del contratto avverrà in modalità elettronica nella forma della scrittura privata.

Saranno a totale carico del concorrente aggiudicatario le tasse di bollo e di registro dovute a norma di legge, che saranno successivamente comunicate a cura di RFI S.p.A. con la comunicazione di aggiudicazione, quelle relative agli atti propri della fase di esecuzione, nonché le spese di stipula del contratto, calcolate *a forfait* e di seguito indicate:

- per importi di appalto < 50.000,00 euro spese di stipula = € 100,00
- per importi di appalto ≥ 50.000,00 euro e fino a € 50.000.000,00 = € 500,00
- per importi di appalto > € 50.000.000,00 e fino a € 100.000.000,00 = € 1.000,00
- per importi di appalto > € 100.000.000,00 = € 1.500,00

Si precisa che i prezzi e l'importo previsti nello schema di Accordo Quadro sono al netto dell'I.V.A.

Anche l'offerta del concorrente non dovrà tenere conto dell'I.V.A. in quanto l'ammontare di detta imposta, da conteggiarsi con voce separata, sarà corrisposto da RFI S.p.A. come previsto dalle norme di legge vigenti in materia.

Si precisa inoltre che sarà obbligo dell'appaltatore registrare a propria cura e spese l'Accordo quadro ed i successivi contratti applicativi con il pagamento dell'imposta in misura fissa entro 20 giorni dalla data di sottoscrizione, dandone puntuale comunicazione a RFI S.p.A. e, nel caso di applicazione di penali da parte di RFI S.p.A., sarà obbligo dell'appaltatore presentare presso il competente Ufficio delle Agenzie delle Entrate apposita "Denuncia di avveramento della condizione sospensiva" entro i termini di legge (20 gg.) decorrenti dal concreto addebito delle penali medesime e provvedere al pagamento a proprie spese della relativa imposta proporzionale di registro (3% dell'importo della penale).

Il legale rappresentante o procuratore munito dei necessari poteri del concorrente aggiudicatario dell'appalto è tenuto a sottoscrivere digitalmente il contratto e a



ritrasmetterlo via PEC a RFI S.p.A. entro 5 giorni dalla data di ricevimento dello stesso.

Nel caso in cui l'appaltatore non trasmetta a RFI S.p.A. il contratto debitamente sottoscritto nel termine indicato, quest'ultima potrà revocare l'aggiudicazione e procedere all'incameramento della garanzia prestata a corredo dell'offerta.

N) INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 e dell'art. 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016, il concorrente è informato che i dati personali acquisiti ai fini della presente procedura, ivi compresi quelli raccolti in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i., verranno trattati esclusivamente e nel rispetto della normativa vigente in materia.

Il titolare del trattamento di tali dati è RFI S.p.A. con sede in Roma, Piazza della Croce Rossa, 1.

Di conseguenza, tutti i soggetti partecipanti a qualunque titolo alla presente procedura di gara dichiarano, con la sottoscrizione della domanda di partecipazione/dichiarazione a corredo dell'offerta di conoscere e accettare quanto previsto dalla suddetta normativa.

In ogni caso il trattamento in questione è effettuato, per le finalità della raccolta e secondo modalità idonee ad assicurarne riservatezza e sicurezza, ai sensi dell'art. 13 e dell'art. 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016, eventualmente anche tramite Società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane e/o soggetti terzi e comunque nel rispetto della normativa vigente.

L'informativa completa di cui all'art. 13 e all'art. 14 del predetto Regolamento è pubblicata sul sito aziendale, cui si rimanda, all'indirizzo www.garerfi.it - "trasparenza e documentazione".

O) DIRITTO DI ACCESSO AI DOCUMENTI

Le informazioni attinenti al procedimento di gara verranno comunicate dalla stazione appaltante ai diretti interessati secondo le modalità indicate all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016.

RFI S.p.A. garantisce il diritto di accesso agli atti di gara nei limiti e secondo le modalità stabilite dal "Regolamento recante la disciplina dell'accesso ai documenti amministrativi della Direzione Acquisiti di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. ai sensi degli articoli 22 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'articolo 53 del

decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”, pubblicato sul sito www.gare.rfi.it > Trasparenza e documentazione>Regole e documentazione.

I concorrenti che intendono sottrarre all’accesso le informazioni o i documenti forniti a RFI presentano una preventiva opposizione all’accesso, mediante la compilazione della Dichiarazione Segreti Tecnico – Commerciali ex Art. 53, Comma 5, lett. a) D.Lgs. N. 50/2016 (Allegato n. 14), con l’indicazione dei documenti o delle parti di documenti da non ostendere, evidenziando l’eventuale ricorrenza di vincoli di riservatezza o di segretezza dei documenti presentati, puntualmente descritti e motivati, che limitino l’accesso di tutto o parte dei documenti dagli stessi presentati per la partecipazione alla gara.

P) CONDIZIONI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

In relazione all’oggetto della procedura di affidamento, le prestazioni da eseguirsi e le condizioni generali e particolari in base alle quali sarà condotto l’appalto sono disciplinate, oltre che dallo schema di Accordo Quadro allegato al presente disciplinare di gara (**Allegato n. 10**), dai documenti allo stesso allegati o comunque negli stessi richiamati, nonché dalle “Condizioni Generali di Contratto per gli appalti di lavori delle Società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane”, approvate dal Consiglio di Amministrazione delle Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. nella seduta del 22 marzo 2017, registrate presso l’Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale I di Roma, Ufficio Territoriale di Roma 1 Trastevere, al n.5988, Serie 3, in data 23 giugno 2017 ed emanate con Disposizione di Gruppo n. 230/AD del 17 luglio 2017, (di seguito per brevità denominate “CGC Lavori”) consultabili sul sito www.gare.rfi.it → Trasparenza e documentazione → Condizioni Generali di contratto per appalti del Gruppo FS

Ai fini dell’esecuzione dell’appalto, l’affidatario dell’Accordo Quadro è tenuto al rispetto degli obblighi vigenti in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell’Allegato X del D.Lgs. 50/2016, per quanto applicabili.

RFI S.p.A. potrà risolvere l’Accordo Quadro durante il periodo di sua efficacia qualora si verifichi una o più delle condizioni di cui al D.Lgs. 50/2016.

Q) AVVERTENZE PARTICOLARI

Si richiama l’attenzione sulle seguenti condizioni di gara e contrattuali.

I. Anticipazione del prezzo



Ai sensi dell'art. 35, co. 18, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 9 dello schema di Accordo Quadro è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione del prezzo pari al 20% del valore di ciascun Contratto Applicativo. Per beneficiare di tale anticipazione, l'appaltatore dovrà costituire una fidejussione, bancaria o assicurativa, con le modalità e le caratteristiche indicate nello schema di Accordo Quadro allegato al presente Disciplinare.

II. Verifiche

In riferimento alle dichiarazioni e alla documentazione di cui al precedente paragrafo D) punto II del presente disciplinare, la S.A. si riserva di effettuare ogni necessaria valutazione e di utilizzare ogni mezzo di prova per verificare il possesso dei requisiti autodichiarati, ivi compresi quelli indicati nell'offerta tecnica e relativi al soddisfacimento dei criteri premiali, il cui effettivo possesso comporta l'attribuzione del punteggio tecnico (c.d. tabellare) previsto nel presente disciplinare, salvo i requisiti il cui effettivo possesso debba essere verificato in fase esecutiva.

In conformità ai principi vigenti in materia di dichiarazioni sostitutive, RFI S.p.A. si riserva la facoltà di estendere verifiche a campione tra i concorrenti partecipanti in qualsiasi momento della gara.

III. Interpello

Fatto salvo quanto previsto ai commi 3 e seguenti dell'art. 110 D. Lgs. 50/2016, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 61 delle CGC, ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, RFI S.p.A. si riserva la facoltà di interpellare i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario, con la precisazione che l'affidamento avverrà, nel caso, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

IV. Rimborso spese di gara

Si rammenta che le spese relative alla pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani, a norma del combinato disposto di cui agli artt. 216, co. 11, del D.Lgs. 50/2016 e 34, co. 35, del D.L. 179/2012, come sostituito dalla legge di conversione n. 221/2012, saranno quantificate nella lettera di aggiudicazione e dovranno essere rimborsate a RFI S.p.A. entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione medesima.

Le spese per la pubblicazione dell'esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani resteranno sempre a carico dell'aggiudicatario, ma verranno comunicate in fase di stipula del contratto e addebitate in fase di esecuzione.

V. Rettifiche e/o integrazioni

RFI S.p.A. si riserva la facoltà di apportare, a partire dalla data di pubblicazione del bando, eventuali rettifiche e/o integrazioni che si dovessero rendere necessarie alla lista delle categorie di lavorazioni, servizi e forniture previste per l'esecuzione dell'opera, e agli altri documenti messi a disposizione dei concorrenti ai fini della presentazione delle rispettive offerte.

Dette rettifiche e integrazioni saranno oggetto di pubblicazione da parte di RFI S.p.A. a norma di legge entro e non oltre 6 giorni antecedenti la data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Costituisce onere dei soggetti interessati a presentare offerta verificare l'eventuale pubblicazione di rettifiche e/o integrazioni.

Ai fini della partecipazione alla gara, faranno piena fede e assumeranno portata vincolante per RFI S.p.A. e per i Concorrenti le rettifiche e/o integrazioni riportate nel sito www.gare.rfi.it e sul portale www.acquisitionlinerfi.it

VI. Avvertenze contrattuali

La consegna dei lavori può avvenire solo dopo l'efficacia dell'aggiudicazione, fatti salvi i casi di cui all'art. 32, co. 8, quarto periodo, del D.Lgs. n. 50/2016.

Si richiama l'attenzione su quanto contenuto nell'articolo dello schema di Accordo Quadro rubricato "Proprietà intellettuale".

Si richiama l'attenzione su quanto contenuto nell'articolo dello schema di Accordo Quadro rubricato "Clausola di non gradimento".

Si richiama l'attenzione su quanto contenuto nell'articolo dello schema di Accordo Quadro rubricato "Trasparenza prezzi"

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 209 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, si comunica che l'Accordo Quadro non conterrà la clausola compromissoria.

Il bando e il presente disciplinare di gara non impegnano in alcun modo RFI S.p.A., che ha il diritto di sospendere o interrompere – a propria totale discrezione – la procedura di aggiudicazione dell'appalto in qualsiasi momento e senza alcun obbligo di motivazione, senza che per questo incorra in alcuna responsabilità, né che insorgano a favore del concorrente diritti o pretese di sorta nei confronti di RFI S.p.A. stessa.

I responsabili del procedimento sono:



- per la fase di affidamento Giuseppe Albanese;
- per la fase di esecuzione:

Lotto 1. Maria Grazia De Vita

Lotto 2. Maria Grazia De Vita

Lotto 3. Maria Grazia De Vita

Lotto 4. Matteo Mucci

Lotto 5. Matteo Mucci

Lotto 6. Giovanni Gualario

Lotto 7. Giovanni Gualario

Lotto 8. Andrea Destro

Lotto 9. Andrea Destro

Lotto 10. Andrea Destro

Lotto 11. Matteo Mucci

Lotto 12. Giovanni Gualario

Lotto 13. Giuseppe Brusamolin

Lotto 14. Giuseppe Brusamolin

Lotto 15. Giuseppe Brusamolin

ALLEGATI

- n. 1. Protocolli di Legalità
- n. 2. Modello Domanda di partecipazione
- n. 3. DGUE DAC.077.2020
- n. 4. Modello di cauzione provvisoria
- n. 5. Modello Dich. Impresa ausiliaria
- n. 6. Schema Contratto Avvalimento
- n. 7. Procedura di valutazione economico-finanziaria di un operatore economico
RFI_DAC_PS_IFS_005C"
- n. 8. Modello di cauzione definitiva mediante fidejussione
- n. 9. Modello di cauzione definitiva mediante deposito vincolato
- n. 10. Schema di Accordo Quadro e relativi allegati
- n. 11. Schema di Offerta tecnica
- n. 12. Modello Dichiarazione costo della manodopera
- n. 13. Voci Significative dell'offerta per le lavorazioni tipo
- n. 14. Dichiarazione Segreti Tecnico – Commerciali ex Art. 53, comma 5, lett. a) D.Lgs.
50/2016
- n. 15. Tariffe poste a base di gara