544287-2026 - Gara

Italia – Lavori di costruzione ferroviari – Lavori di manutenzione comprendenti l'esecuzione di lavori autonomi ed a sé stanti di Fresatura del binario Lotto 1 - Centro-Sud Lotto 2 - Nord
OJ S 150/2026 06/08/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.
E-mail: c.desilvio@rfi.it
Forma giuridica del committente: Impresa pubblica
Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Lavori di manutenzione comprendenti l'esecuzione di lavori autonomi ed a sé stanti di Fresatura del binario Lotto 1 - Centro-Sud Lotto 2 - Nord
Descrizione: DAC.0033.2026 - AQ - Lavori di manutenzione comprendenti l'esecuzione di lavori autonomi ed a sé stanti di Fresatura del binario
Identificativo della procedura: fdb89e68-ad63-44bf-a4e3-783dd32a3428
Identificativo interno: DAC.0033.2026
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45234100 Lavori di costruzione ferroviari

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Italia
Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)
Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 43 356 397,05 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Il valore globale stimato dell’appalto è pari ad € 43.356.397,05, al netto di Iva, così suddiviso: - Importo complessivo posto a base di gara di € 28.904.264,70; - Importo totale opzioni: € 14.452.132,35 Per ulteriori dettagli si rimanda al disciplinare di gara. L’ aggiudicazione della gara avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV). L’assegnazione dei singoli punteggi relativi all'offerta sarà effettuata secondo i criteri e parametri esposti nell’allegato “Contenuto Offerta Tecnica e Criteri di Valutazione delle Offerte Tecniche ed Economiche” al Disciplinare di gara. L’ordine di apertura dei lotti è il seguente: 2-1. I lotti saranno aperti e aggiudicati in ordine decrescente partendo dal lotto di maggiore importo. La procedura di affidamento è indetta ai sensi del D.Lgs. 36

/2023 (Codice dei contratti pubblici). I concorrenti possono presentare offerta per tutti i lotti. Per il criterio di aggiudicazione si rimanda al disciplinare di gara. CUP Lotto 1: J67D25000140001-J97D25000110001-J87D25000100001-J97D25000100001 CUP Lotto 2: J87D25000130001-J97D25000090001-J67D25000150001-J97D25000120001-J87D25000120001-J17D25000100001

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lotto 1 - Centro-Sud (Ancona, Napoli Palermo, Roma)

Descrizione: Lavori di manutenzione comprendenti l'esecuzione di lavori autonomi ed a sé stanti di Fresatura del binario, con riprofilatura della superficie di rotolamento delle rotaie stesse nell’ambito delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali

Identificativo interno: Lotto 1 - DAC.0033.2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45234100 Lavori di costruzione ferroviari

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: si rimanda a quanto previsto negli atti di gara

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Ancona, Napoli Palermo, Roma

Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 17 445 177,51 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: L’importo complessivo a base di gara è pari ad € 11.630.118,34 IVA esclusa, di cui € 142.538,34 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Si rimanda a quanto previsto dal Disciplinare tecnico di gara

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Si rimanda a quanto previsto dal Disciplinare tecnico di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2856

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.acquistionlinerfi.it

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Si rinvia al disciplinare di gara e relativi allegati

Termine per il ricevimento delle offerte: 07/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 9 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 08/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: la data di apertura delle offerte potrà subire variazioni, in ogni caso RFI avrà cura di avvisare i concorrenti circa l'eventuale modifica tramite la funzione della messaggistica del portale Acquisti

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Si rinvia allo schema di contratto e relativi allegati, nonché agli atti in esso richiamati.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Accordo finanziario: Si rimanda al Disciplinare di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo del Lazio

Informazioni sui termini per il riesame: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo del Lazio
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: RETE FERROVIARIA ITALIANA S. P.A.
Organizzazione che tratta le offerte: RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.
Prestatore di servizi in materia di appalti: RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lotto 2 - Nord (Bologna, Firenze Milano, Torino Venezia, Verona)
Descrizione: Lavori di manutenzione comprendenti l'esecuzione di lavori autonomi ed a sé stanti di Fresatura del binario, con riprofilatura della superficie di rotolamento delle rotaie stesse nell’ambito delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45234100 Lavori di costruzione ferroviari
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Si rimanda a quanto previso nel Disciplinare di gara

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bologna, Firenze, Milano, Torino, Venezia, Verona
Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)
Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 25 911 219,54 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
Informazioni supplementari: L’importo complessivo a base di gara è pari ad € 17.274.146,36 IVA esclusa, di cui € 211.711,36 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo
Descrizione: Si rimanda a quanto previsto dal Disciplinare tecnico di gara
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Si rimanda a quanto previsto dal Disciplinare tecnico di gara

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato
Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2856

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://www.acquistionlinerfi.it
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano
Catalogo elettronico: Non consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Si rinvia al Disciplinare di gara e relativi allegati
Termine per il ricevimento delle offerte: 07/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 9 Mesi
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 08/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Informazioni supplementari: la data di apertura delle offerte potrà subire variazioni, in ogni caso RFI avrà cura di avvisare i concorrenti circa l'eventuale modifica tramite la funzione della messaggistica del portale Acquisti
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Si rimvia allo schema di contratto e relativi allegati nonchè agli atti in esso richiamati
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Accordo finanziario: Si rinvia al Disciplinare di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo del Lazio
Informazioni sui termini per il riesame: Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.
Organizzazione che tratta le offerte: RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.
Prestatore di servizi in materia di appalti: RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.
Numero di registrazione: 01585570581
Località: Roma
Codice postale: 00159
Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)
Paese: Italia
Referente: Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento
E-mail: c.desilvio@rfi.it
Telefono: 041784779
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Prestatore di servizi in materia di appalti
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo del Lazio
Numero di registrazione: Sede di Roma
Località: Roma
Codice postale: 00196
Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)
Paese: Italia
E-mail: urp.rm@giustizia-amministrativa.it
Telefono: 0632872517
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 29e044d0-e106-4a43-8fc9-de368301fda6 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 05/08/2026 11:01:45 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 544287-2026

Numero dell'edizione della GU S: 150/2026
Data di pubblicazione: 06/08/2026