



**SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE**

**I.1) Denominazione e indirizzi:** Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. – Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies Codice Civile e del D.Lgs. 112/2015. Direzione Acquisti – Sede di Roma.

Indirizzo postale: Roma (Italia) – IT – 00159 – Via dello Scalo Prenestino, 25

Persona di contatto: Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Francesco Pugliese

pec: rfi-ad-dac.rc@pec.rfi.it

Indirizzi internet: [www.gare.rfi.it](http://www.gare.rfi.it).

**I.2) Appalto congiunto**

Il contratto prevede un appalto congiunto

Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi – normative nazionali sugli appalti in vigore:

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [www.gare.rfi.it](http://www.gare.rfi.it)

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

[www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso

l'indirizzo sopraindicato

altro indirizzo: *(fornire altro indirizzo)*

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate

in versione elettronica: *(URL)*

all'indirizzo sopraindicato

al seguente indirizzo: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it) (mediante upload on line)

La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: *(URL)*

**I.6) Principali settori di attività**

Servizi ferroviari

## **SEZIONE II: OGGETTO**

### **II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:** Gara a Procedura Aperta, interamente gestita in modalità telematica, avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la realizzazione della Nuova Fermata di Acireale – Bellavista ubicata al Km 256+126,33 (asse futuro sottopasso) della linea Messina C.le – Siracusa incluso il parcheggio a servizio della Fermata, e la relativa viabilità di accesso alla via Alcide De Gasperi. DAC.0115.2022 - CUP J61J20000180008 - CIG 9313107B03

**II.1.2) Codice CPV principale:** 45234100-7      **Codice CPV supplementare:** p.m.

**II.1.3) Tipo di appalto**  Lavori  Forniture  Servizi

#### **II.1.4) Breve descrizione:**

Lotto unico. - CIG 9313107B03 Importo posto a base di gara Euro 4.494.008,65 al netto IVA, di cui Euro 244.149,35 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

La validazione del progetto posto a base di gara è avvenuta con nota n. RFI-DIN-DIS.CT\A0007\A\2022\0000893 del 06/07/2022

#### **II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: Euro 4.494.008,65 di cui Euro 956.533,27 per costi della manodopera - Valuta: Euro

di cui:

- a) Euro 244.149,35 (euro duecentoquarantaquattromilacentoquarantanove/35) per gli oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso.
- b) Euro 137.274,42 (euro centotrentasettemiladuecentosettantaquattro/42) per le prestazioni di Progettazione Esecutiva e relativo Piano di Sicurezza e Coordinamento (di seguito anche "PSC") e Progettazione di Dettaglio.
- c) Euro 3.693.218,69 (euro tremilioneiseicentonovantatremiladuecentodiciotto/69) per lavorazioni compensate a corpo, al netto degli oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza.
- d) Euro 419.366,19 (euro quattrocentomilatrecentosessantaseimila/19) per lavorazioni compensate a misura, al netto degli oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza.

#### **II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

Ai sensi dell'art. 51 del Codice Appalti si evidenzia che un'ulteriore ripartizione non garantisce un'autonomia funzionale tale da consentire l'utilizzazione compiuta di singoli lotti.

### **II.2) Descrizione**

**II.2.1) Denominazione:** DAC.0115.2022 - "Gara a Procedura Aperta avente ad oggetto la Progettazione esecutiva e l'esecuzione in appalto dei lavori per la realizzazione della Nuova Fermata di Acireale – Bellavista ubicata al Km 256+126,33 (asse futuro sottopasso) della linea Messina C.le – Siracusa incluso il parcheggio a servizio della Fermata, e la relativa viabilità di accesso alla via Alcide De Gasperi." – Importo: € 4.494.008,65 e CIG: 9313107B03.

#### **II.2.2) Codici CPV supplementari**

Codice CPV principale: 45234100-7      Codice CPV supplementare: p.m.

#### **II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITG17 Provincia di Catania

Luogo principale di esecuzione: Acireale – Bellavista

#### **II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

#### **Categorie di cui al DPR 207/2010:**

- Categoria prevalente: OG3 per un importo di € 2.416.673,70;
- Categoria scorporabile e subappaltabile: OS21 – categoria a qualificazione obbligatoria - per un importo di € 1.483.773,88;
- Categoria scorporabile e subappaltabile: OG10 – categoria a qualificazione obbligatoria - per un importo di € 215.924,94;
- Categoria scorporabile e subappaltabile: OS4 – categoria a qualificazione obbligatoria - per un importo di € 234.350,64;
- BOE – Bonifica da Ordigni Esplosivi per un importo di € 6.011,07. Le prestazioni potranno essere subappaltate alle sole imprese in possesso dei requisiti stabiliti dal Decreto Ministeriale n. 82 del 11 maggio 2015 accertati dal competente Ufficio del Ministero della Difesa.

**Servizi di progettazione:** gli importi dei corrispettivi sono stati calcolati in base alle seguenti categorie/ID. Classi di cui al D.M. del 17.6.2016:

- categoria ID, opere/classi:
  - strutture S.03
  - edilizia E.03,
  - impianti IA.03,
  - infrastrutture per la mobilità V.02,
  - impianti IA.01

Il procedimento adottato per il calcolo del compenso per la progettazione e i requisiti di partecipazione richiesti ai progettisti sono riportati nel disciplinare di gara.

L'importo complessivo relativo alla «gestione dei rifiuti/sottoprodotti/trattamenti» è pari a Euro 395.044,70; qualora l'appaltatore non sia in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia, le prestazioni dovranno essere subappaltate ad imprese qualificate secondo quanto riportato al paragrafo I), subappalto del disciplinare di gara e nello schema di contratto allo stesso allegato.

#### **II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: criterio di qualità / Ponderazione: 70/100 suddiviso in:

Criterio di qualità - Nome: 1) Organizzazione delle attività e caratteristiche impresa — 1.1) Organizzazione delle attività — 1.1.1) Organizzazione per la gestione dei lavori (figura del Direttore Tecnico) — 1.2) Caratteristiche Impresa — 1.2.1) Rating d'impresa - Valutazione Corporate Social Responsibility — 1.2.2) Accertamenti relativi ad atti o comportamenti discriminatori — 1.2.3) Certificazione Ambientale ISO 14001 o EMAS — 1.2.4) Certificazione Sicurezza ISO 45001 — 1.2.5) Certificazione SA 8000 / Ponderazione: 25/100

Criterio di qualità - Nome: 2) Aspetti tecnici migliorativi — 2.1) Redazione Testimoniali di Stato — 2.2) Utilizzo vernici antigrffiti / Ponderazione: 20/100

Criterio di qualità - Nome: 3) Elemento temporale — 3.1) Riduzione del termine utile dei lavori / Ponderazione: 25/100

Prezzo - Ponderazione: 30/100

Nell'allegato n. 5 «Contenuto offerta tecnica e criteri di valutazione delle offerte tecniche ed economiche» al disciplinare di gara è riportato il dettaglio di tutti gli elementi di valutazione con i relativi punteggi; per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) sarà applicato il metodo indicato nel medesimo allegato

#### **II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 4.494.008,65 Valuta: Euro

#### **II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 485

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

#### **II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

#### **II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

#### **II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

#### **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

#### **II.2.14) Informazioni complementari:**

Il termine indicato al precedente punto II.2.7), Durata del contratto d'appalto, è dettagliato nello schema di contratto.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **III.1) Condizioni di partecipazione**

##### **III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Si rimanda al punto E.II) del disciplinare di gara.

##### **III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Si rimanda al punto E.II) del disciplinare di gara.

##### **III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Si rimanda al punto E.II) del disciplinare di gara.

##### **III.1.4) Norme e criteri oggettivi di partecipazione**

Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:

- Sopralluogo obbligatorio: v. punto C del Disciplinare
- Soggetti ammessi alla gara: v. punto E del Disciplinare
- Documentazione necessaria per la gara: v. punto F del Disciplinare
- Condizioni di partecipazione e relative verifiche: v. punto E del Disciplinare
- Soccorso istruttorio: v. punto G del Disciplinare
- Subappalto: v. punto I del Disciplinare
- Avalimento: v. punto H del Disciplinare
- Verifica dell'offerta anomala: v. punto P del Disciplinare
- Spese di pubblicazione su GURI e quotidiani: v. punto Q del Disciplinare
- Spese di stipula: v. punto Q del Disciplinare

##### **III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

##### **III.1.6) Cauzioni e garanzie richieste:**

Per la presente procedura non è richiesta la presentazione di una cauzione provvisoria.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva nella misura del 10% dell'importo complessivo netto del contratto, secondo le modalità e i contenuti specificati al punto L.2) del disciplinare di gara.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e permette alla stazione appaltante di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso di certificazione del Sistema di Qualità delle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, nelle modalità previste nel disciplinare allegato.

Il soggetto aggiudicatario sarà inoltre obbligato a stipulare – secondo le modalità e con i contenuti previsti nello schema di contratto – le polizze a copertura dei rischi ivi specificati e con i relativi massimali.

**III.1.7) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

L'appalto è finanziato con Contratto di Programma

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010. I corrispettivi d'appalto verranno liquidati secondo le modalità indicate nello schema di contratto posto a base di gara.

**III.1.8) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Le condizioni di esecuzione dell'appalto sono contenute nello schema di contratto e relativi allegati, nonché negli atti in esso richiamati, come indicato nel Disciplinare.

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: si

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte**

Data: (12/09/2022) Ora locale: 12:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano.

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 9 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: (14/09/2022) Ora locale: 09:30

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Si rinvia al punto N del disciplinare di gara.

RFI S.p.A. intende esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. In tal caso, troveranno applicazione le disposizioni di cui all'art. 133, co. 8 del D.Lgs. 50/2016.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

**VI.3) Informazioni complementari**

## **ABILITAZIONE AL PORTALE ACQUISTI DI RFI**

La presente gara viene espletata in modalità telematica sul Portale Acquisti RFI al sito: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it), dove è possibile trovare il Regolamento per l'accesso al Portale delle gare online di RFI S.p.A..

Le imprese interessate che non fossero già in possesso di abilitazione al Portale dovranno preventivamente e obbligatoriamente richiedere l'abilitazione, secondo le modalità riportate nel sito: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it). Si precisa inoltre che l'abilitazione al Portale è a titolo gratuito. La registrazione e la successiva abilitazione sono necessari per accedere alla sezione dedicata alla presente gara e per la presentazione della relativa domanda di partecipazione. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare le relative attività con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista. Le operazioni di abilitazione, di inserimento a sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

Inoltre, a integrazione dei punti precedenti, si precisa che:

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere presentata in lingua italiana o con annessa traduzione giurata in lingua italiana, ovvero negli Stati membri in cui non esiste tale dichiarazione una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o provenienza.

### **AFFIDAMENTO IN DEROGA**

La stazione appaltante per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori oggetto della presente gara procede in deroga ai sensi dell'art. 2, comma 4, del D.L. 16 luglio 2020 n. 79 come convertito, con modificazioni, in Legge 11 settembre 2020 n. 120. In attuazione di tale disposizione, le previsioni del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. comunque richiamate nella documentazione a base di gara devono intendersi, pertanto, applicabili in quanto previste dal citato art. 2, comma 4 e/o necessarie ad assicurare la speditezza e semplificazione della procedura di gara, nonché la corretta e celere conduzione dell'appalto.

### **VI.4) Procedure di ricorso**

#### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio — Sede di Roma o altro competente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189

Citta: Codice postale: Paese: 00196 Roma ITALIA

E-mail: Tel.: Telefono: +39 06328721

Indirizzo Internet: (URL) Fax: <https://www.giustizia-amministrativa.it> Fax: +39 0632872315

#### **VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

#### **VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo.

#### **VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale:

#### **VI.5) Data di spedizione del presente avviso**

(07/07/2022)

