

Direzione Acquisti

## RISPOSTE AI QUESITI

**Oggetto: “Accordo Quadro per la “Manutenzione straordinaria e upgrade tecnologico della infrastruttura SDH (*Synchronous Digital Hierarchy*) in esercizio nella rete nazionale di RFI nonché l’upgrade dei relativi impianti TLC, Luce e Forza Motrice (LFM) e della loro certificazione e integrazione”.**  
**CIG: 94132381BD - PROCEDURA DI GARA DAC.0158. 2022**

### QUESITO N. 1

In riferimento alla documentazione di gara resa disponibile al download e in particolare al seguente: All.14 schema contratto e relativi allegati - si chiede cortesemente di verificare il contenuto degli allegati files denominati: All.8\_Assistenza e Manutenzione; All.9\_Requisiti RAM; All.10\_Formazione, poiché il contenuto di ciascuno dei 3 files summenzionati risulta essere il medesimo dell'All.7\_Istruzioni Piano Manutenzioni.

### RISPOSTA AL QUESITO N. 1

Si fa presente che questa Stazione Appaltante è intervenuta con apposita nota di rettifica degli allegati indicati con Prot. n. RFI\_DAC\A0011\P\2022\0004361 del 06/10/2022. La comunicazione ed i documenti rettificati sono presenti nell'apposita area allegati presente sul Portale Acquisti per la presente procedura di gara.

### QUESITO N. 2

Con la presente si richiedono i seguenti documenti in formato editabile:  
-Sommario generale con indicazione della % di manodopera dichiarata in gara;  
-CME completo con indicazione dell'importo di gara

### RISPOSTA AL QUESITO N. 2

Non si ritiene necessario ai fini della formulazione dell'offerta da parte degli O.E. fornire in formato editabile la documentazione oggetto del quesito.

### QUESITO N. 3

In riferimento alla documentazione di gara resa disponibile al download e in particolare al seguente: All.14 schema contratto e relativi allegati - si chiede cortesemente di

Via dello Scalo Prenestino, 25 - 00159 Roma

Rete Ferroviaria Italiana – Società per Azioni - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di  
Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies del  
cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma

Cap. Soc. euro 31.528.425.067,00

Iscritta al Registro delle Imprese di Roma

Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300





verificare il contenuto del allegato files denominato: All.3\_Elenco Normative di Riferimento - poichè il contenuto di tale file summenzionato risulta essere il medesimo dell'All.2.3\_Prescrizioni Tecniche Impianti TLC.

### **RISPOSTA AL QUESITO N. 3**

Si veda risposta al Quesito n. 1

### **QUESITO N. 4**

Con la presente si richiede, la sostituzione degli allegati in oggetto con quelli corretti. Gli allegati allo schema di AQ sono uguali all'Allegato n.7.

### **RISPOSTA AL QUESITO N. 4**

Si veda risposta al Quesito n. 1

### **QUESITO N. 5**

#### **A. PUNTO I) DEL DISCIPLINARE DI GARA – SUBAPPALTO**

Il punto i) del Disciplinare di gara con riferimento alla categoria prevalente prevede la possibilità di subappalto nel limite del 49,99% dell'importo della categoria.

Con riferimento alle restanti categorie scorporabili si chiede voler cortesemente confermare:

- 1) Che le stesse non debbano essere necessariamente in possesso della società partecipante alla gara;
- 2) In caso di risposta positiva al punto sub. 1) che si possano interamente subappaltare ad imprese in possesso della relativa categoria.

#### **RISPOSTA QUESITO 5 Lett. A (punti nn. 1 e 2)**

Si conferma che l'unico limite al subappalto è quello di cui al Punto I del Disciplinare di gara, relativo alla percentuale massima del 49,99 % per la categoria prevalente OS19. Le ulteriori categorie di lavorazioni non possedute dall'impresa partecipante, potranno essere subappaltate ad imprese terze, purché quest'ultime siano in possesso delle relative qualificazioni.

#### **B. PUNTO L) DEL DISCIPLINARE DI GARA – GARANZIE RICHIESTE**

Con riferimento agli importi sia della cauzione provvisoria, sia della cauzione definitiva il Disciplinare prevede possano essere ridotti del 50% se l'impresa partecipante sia in possesso della certificazione ISO 9001. Nulla dice in merito alle ulteriori riduzioni.

In merito si chiede voler cortesemente precisare se:

- 1) In caso di possesso sia della ISO 9001, sia della ISO 14001 sia possibile ridurre le cauzioni (sia provvisoria che definitiva) del 50%+20%;



2) In caso di risposta positiva al punto che precede, se in caso di partecipazione nelle forme del RTI costituendo, le certificazioni debbano essere in possesso di entrambe le società.

3) Per la cauzione provvisoria è possibile utilizzare il modello Schema Tipo ministeriale?

**RISPOSTA QUESITO 5 Lett. B (punti nn. 1 e 2)**

Si rimanda alle indicazioni di cui al Punto L “Avvertenze” del Disciplinare di Gara.

**RISPOSTA QUESITO 5 Lett. B (punto n. 3)**

Per la cauzione provvisoria occorre utilizzare il Modello Allegato 3, in allegato al Disciplinare di Gara.

**C. CONTENUTO OFFERTA TECNICA E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE – ART. 1.2 ESPERIENZA MATURATA DAL DIRETTORE TECNICO**

L’art. 1.1.2 del documento “Contenuto offerta tecnica” prevede che: “Il concorrente dovrà indicare nell’apposito campo presente nell’offerta tecnica l’esperienza maturata dal Direttore Tecnico, in lavori ricadenti nella categoria OS19, anche se ricompresa in appalti misti e/o relativi a lavorazioni riconducibili in più categorie prima della scadenza di presentazione delle offerte”.

Poiché il requisito richiesto appare altamente discriminante e finirebbe per penalizzare numerosi operatori del mercato in possesso di elevata esperienza, al fine di favorire il principio del “favor participationis” finalizzato ad attuare la massima apertura del sistema al libero mercato dei lavori e dei servizi ed a favorire una più ampia partecipazione da parte delle imprese alle procedure di affidamento di appalti si chiede voler cortesemente confermare che:

a) Sarà considerata ammissibile al fine del punteggio l’esperienza del Direttore Tecnico maturata in lavorazioni attribuibili al SQ RFI LIS C in quanto riconducibili alla categoria SOA OS19;

b) In caso di risposta positiva al punto sub a) nel caso di appalti misti, se l’importo da considerare nei CEL è quello complessivo di tutte le lavorazioni laddove la LIS C sia la prevalente.

**RISPOSTA QUESITO 5 Lett. C (punti a e b)**

Non sarà considerata ammissibile al fine del punteggio l’esperienza del Direttore Tecnico maturata in lavorazioni rientranti nel S.Q. RFI LIS C.

**D. CONTENUTO OFFERTA TECNICA E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE – ART. 1.2 ESPERIENZA MATURATA DAL DIRETTORE TECNICO**



L'art. 1.1.2 del documento "Contenuto offerta tecnica" prevede che: "Per ogni esperienza maturata dal Direttore Tecnico in lavori ricadenti nella categoria OS19, anche se ricompresa in appalti misti e/o relativi a lavorazioni riconducibili in più categorie, verranno considerati gli appalti comprovati da certificati esecuzione lavori dai quali si rilevi che il soggetto indicato ha ricoperto il ruolo di direttore tecnico. Dovrà essere chiaramente rilevabile il periodo durante il quale il direttore tecnico ha ricoperto detto ruolo.

In caso di CEL relativi ad appalti in corso sarà considerato il solo periodo già eseguito risultante dal certificato stesso.

Ogni periodo lavorativo sarà computato una sola volta, ancorché nel corso dello stesso siano stati eseguiti più contratti contemporaneamente; qualora i giorni delle lavorazioni ricadenti nel mese siano pari o superiori alla metà, nel conteggio verrà considerato un mese intero.

Ai fini della comprova del requisito in fase di eventuale aggiudicazione dovrà essere presentata la seguente documentazione:

- per gli appalti eseguiti in Italia:

Per conto di committenti tenuti all'applicazione del Codice Appalti: certificato esecuzione lavori (CEL) relativo a ogni appalto dichiarato, attestante l'esecuzione dei lavori rientranti nella cat.OS19;

Con particolare riferimento alla comprova del requisito di cui in premessa si chiede voler specificare:

a) Se sono ammessi mezzi di prova alternativi al CEL quali a mero titolo esemplificativo i POS e i Certificati di regolare esecuzione. Tanto soprattutto in considerazione del fatto che in caso di partecipazione alle gare nelle forme del RTI i CEL vengono rilasciati in favore della mandataria con indicazione del Direttore Tecnico della sola mandataria.

b) In caso di risposta negativa al punto sub. A) si chiede di voler specificare le modalità di comprova del requisito in caso di partecipazione ad appalti nella forma del RTI in qualità di impresa mandante.

#### **RISPOSTA QUESITO 5 Lett. D (punti a e b)**

E' necessario produrre il CEL e idonea documentazione, non autodichiarativa, dalla quale si possa evincere la diretta ed univoca correlazione al ruolo di direttore tecnico e l'impresa che ha svolto i lavori in questione.

#### **E. SCHEMA DI CONTRATTO – ART. 32 BIS MATERIALI**

L'ART. 32 BIS al comma 1 prevede che: "RFI provvederà alla fornitura dei materiali indicati nell'Elenco dei materiali di fornitura RFI nelle quantità previste nei progetti di RFI allegati al presente Accordo o nei singoli Contratti Applicativi e nelle maggiori quantità che dovessero risultare necessarie per la realizzazione delle opere in base all'apposito documento "Fabbisogno suppletivo)" specificando però al successivo comma 19 che: "RFI si riserva il diritto di rimettere all'Appaltatore la fornitura di



materiali inclusi nel presente paragrafo 32bis.1. Qualora il Committente si avvalga di tale diritto, la fornitura dei materiali in questione sarà compensata all'Appaltatore a misura mediante l'applicazione, ai quantitativi effettivamente posti in opera a regola d'arte, della Tariffa MaCeP di cui all'art. 7, assoggettata al ribasso offerto in gara dall'Appaltatore, restando inteso che la posa in opera dei medesimi sarà compensata secondo la specifica tariffa di cui all'art. 7.2, anch'essa assoggettata al medesimo ribasso".

Stante il crescente fenomeno dell'aumento costi dei materiali da costruzione, quale conseguenza dell'emergenza pandemica prima e della grave crisi ucraina dopo, che affligge l'economia del Paese, si chiede voler gentilmente chiarire quanto segue.

1) Relativamente ai soli materiali a categorico e progressivo "normalmente" di fornitura RFI, al fine di ottimizzare e ridurre i tempi contrattuali di fornitura, si chiede che tale fornitura sia eseguita in toto da codesta Stazione Appaltante. Tanto, inconsiderazione della circostanza per la quale ad oggi, risultano ignoti eventuali sub-fornitori del materiale oggetto di gara nonché prezzi e tempi di fornitura, per i quali sarà indispensabile avviare un'indagine di mercato finalizzata alla ricerca e valutazione del contraente più in linea con le richieste della Stazione Appaltante, a livello tecnico, economico e di tempistiche, comportando una significativa dilatazione dei tempi contrattuali.

Tale condizione impedisce agli Operatori economici di settore di sottomettere un'adeguata offerta tecnico/economica.

2) In subordine, in caso di mancato accoglimento della richiesta di cui al punto sub. 1, si chiede di voler limitare la fornitura di tali materiali in capo all'Operatore Economico nella misura del 15% così come concesso in altre procedure similari alla presente (ES.DAC 0255.2021).

### **RISPOSTA QUESITO 5 Lett. E (nn. 1 e 2)**

Non è possibile accogliere le richieste pervenute, pertanto si conferma quanto previsto nello schema di Accordo Quadro.

#### **F. RICHIESTA DI PROROGA**

Con riferimento a quanto sopra esposto ed alle risposte che codesta Stazione Appaltante vorrà produrre poichè:

- è intenzione della scrivente società formulare un'offerta relativa alla procedura in oggetto;
- risulta necessaria un'attenta valutazione di tutta la copiosa documentazione tecnica allegata nonché dei chiarimenti che codesta Stazione Appaltante vorrà fornire;
- al fine di consentire ai partecipanti di eseguire opportune analisi tecnico-legali della documentazione contrattuale e di tutti i chiarimenti con la presente si manifesta la necessità di ricevere un'adeguata proroga sia dei termini per il caricamento delle offerte che dei termini per la formulazione di nuovi quesiti – non inferiore a 45 giorni – in modo tale da consentire a tutti gli Operatori economici di settore in totale trasparenza e nel rispetto dei principio di par condicio e del favor participationis, di prendere



conoscenza di tutte le informazioni necessarie alla presentazione dell'offerta che potrà avvenire solo dopo la pubblicazione dei quesiti formulati e delle relative risposte.

Il tutto anche nel pieno rispetto di quanto previsto dalle leggi in vigore che sanciscono un principio generale di adeguatezza dei termini in relazione alla complessità dei singoli appalti, al rilevante valore degli stessi, nonché ai tempi necessari per elaborare e redigere le relative offerte.

### **RISPOSTA QUESITO 5 Lett. F**

Si ritiene di accogliere la richiesta di proroga in maniera parziale ovvero concedendo 15 giorni e pertanto il nuovo termine per la presentazione delle offerte è il 24/11/2022 alle ore 12:00.

### **QUESITO N. 6**

A. In riferimento alla SCHEMA DI CONTRATTO – ART. 32 BIS MATERIALI L'ART. 32 BIS al comma 1 prevede che: "RFI provvederà alla fornitura dei materiali indicati nell'Elenco dei materiali di fornitura RFI nelle quantità previste nei progetti di RFI allegati al presente Accordo o nei singoli Contratti Applicativi e nelle maggiori quantità che dovessero risultare necessarie per la realizzazione delle opere in base all'apposito documento "Fabbisogno suppletivo)" specificando però al successivo comma 19 che: "RFI si riserva il diritto di rimettere all'Appaltatore la fornitura di materiali inclusi nel presente paragrafo 32bis.1. Qualora il Committente si avvalga di tale diritto, la fornitura dei materiali in questione sarà compensata all'Appaltatore a misura mediante l'applicazione, ai quantitativi effettivamente posti in opera a regola d'arte, della Tariffa MaCeP di cui all'art. 7, assoggettata al ribasso offerto in gara dall'Appaltatore, restando inteso che la posa in opera dei medesimi sarà compensata secondo la specifica tariffa di cui all'art. 7.2, anch'essa assoggettata al medesimo ribasso".

Esaminando l'attuale periodo di crisi economica che colpisce il Paese e che determina un considerevole aumento dei costi dei materiali, si chiede gentilmente di poter prendere in considerazione quanto segue: considerando che ad oggi risultano sconosciuti prezzi, quantitativi e tempi di approvvigionamento dei materiali di eventuale fornitura dell'appaltatore, sarà necessario avviare un'indagine di mercato diretta alla ricerca e alla stima di offerte adeguate. Qualsivoglia sia l'esito di tale indagine, non essendo precisati gli eventuali quantitativi di fornitura che RFI si riserva di affidare all'appaltatore, potrebbe limitare gli operatori economici del settore a sottoporre un'adeguata offerta tecnica/economica.

Si richiede pertanto che:

- La fornitura dei materiali a categorico e progressivo RFI ovvero TARIFFA MaCeP sia eseguita in toto dalla Stazione Appaltante.



- In caso di mancato accoglimento della suddetta richiesta, si chiede di prendere in considerazione la riduzione della fornitura dei suddetti materiali a carico dell'appaltatore nella misura del 15% come già concesso in altre procedure similari alla presente (ES. DAC 0255.2021).

#### **RISPOSTA QUESITO 6 Lett. A**

Si veda la risposta al Quesito n. 5 lett. E

#### **B. RICHIESTA DI PROROGA**

A seguito di un'attenta valutazione di tutta l'ampia documentazione tecnica allegata, nonché dei chiarimenti ai quesiti inoltrati che questa Stazione Appaltante vorrà fornire, esprimendo la nostra volontà di presentare un'offerta relativa alla procedura in oggetto, chiediamo con la presente la necessità di ricevere un'adeguata proroga sia dei termini per il caricamento delle offerte sia dei termini per la formulazione di nuovi quesiti non inferiore a 45 giorni, al fine di consentire le opportune analisi tecnico-legali della documentazione contrattuale.

#### **RISPOSTA AL QUESITO N. 6 Lett. B**

Si veda la risposta al Quesito n. 5 lett. F.

#### **QUESITO N. 7**

Dove si possono reperire gli Allegati citati nel Disciplinare di Gara?  
Nella cartella allegati non c'è nulla.

#### **RISPOSTA AL QUESITO N. 7**

I documenti di gara sono stati regolarmente allegati e sono visibili e scaricabili nella cartella n. 2660, identificativa della presente procedura. Non occorre entrare nella sotto-cartella relativa alla FDO.

#### **QUESITO N. 8**

Nella comunicazione con protocollo in oggetto si fa riferimento alla modifica di alcuni allegati. Notiamo però che tale sezione appare ad oggi ancora vuota.  
E' un problema generale o è relativo al nostro account?

#### **RISPOSTA AL QUESITO N. 8**



Tutti i documenti di gara - compresi quelli relativi alla ns. comunicazione prot. n. RFI\_DAC\A0011\P\2022\0004361 - sono stati regolarmente allegati e sono visibili e scaricabili nella cartella n. 2660, identificativa della presente procedura.  
Non occorre entrare nella sotto-cartella relativa alla FDO per visionarli.

### **QUESITO N. 9**

#### **A. Direttore Tecnico/esperienza OS19**

**1 •** Si chiede conferma che nei CEL, la quota di OS19 eseguita in subappalto dall'impresa (e quindi la relativa esperienza), sia attribuibile al Direttore Tecnico dell'Impresa Subappaltatrice in quanto sui CEL normalmente viene indicato solo il nominativo del responsabile condotta lavori dell'impresa affidataria e non del subappaltatore; se confermato basta per la comprova la presentazione parallela del Certificato SOA dal quale si evince chiaramente la nomina e la carica o mediante apposita procura?

**2 •** Per i CEL emessi da committenti che non sono tenuti all'applicazione del Codice degli Appalti, si chiede la possibilità di comprovare l'esperienza ed il valore dei lavori ricadenti nella Categoria SOA OS19 del Direttore Tecnico, anche utilizzando CEL non intestati direttamente al Direttore Tecnico stesso ma ad altro soggetto (normalmente è indicato il responsabile della condotta lavori/responsabile di commessa) comprovando, comunque, l'incarico di Direttore Tecnico negli anni nei quali sono stati eseguiti i lavori oggetto di CEL mediante la presentazione parallela del Certificato SOA dal quale si evince chiaramente la nomina e la carica.

**3 •** Per i CEL emessi da committenti che sono tenuti all'applicazione del Codice degli Appalti, si chiede la possibilità di comprovare l'esperienza ed il valore dei lavori ricadenti nella Categoria SOA OS19 del Direttore Tecnico, anche utilizzando CEL non intestati direttamente al Direttore Tecnico stesso ma ad altro soggetto delegato mediante apposita procura?

#### **RISPOSTA AL QUESITO N. 9 lett. A n. 1**

Il CEL dove è indicata l'impresa subappaltatrice deve essere corredato da idonea documentazione, non autodichiarativa, dalla quale si possa evincere la diretta ed univoca correlazione al ruolo di direttore tecnico.

#### **RISPOSTA AL QUESITO N. 9 lett. A n. 2**

E' necessario produrre idonea documentazione, non autodichiarativa, dalla quale si possa evincere la diretta ed univoca correlazione al ruolo di direttore tecnico e l'impresa che ha svolto i lavori in questione.



### **RISPOSTA AL QUESITO N. 9 lett. A n. 3**

Non è ammessa tale possibilità.

#### **B. Possesso della certificazione ISO 30415:**

Si chiedono chiarimenti circa la modalità di comprova dell'avvio dell'iter di attestazione della certificazione ISO30415. E' sufficiente l'incarico ad un consulente/studio specialistico/ecc. a dimostrare di aver attivato l'iter?

### **RISPOSTA AL QUESITO N. 9 lett. B**

Si rimanda a quanto specificato nel Disciplinare Tecnico, di cui all'All. n. 10 "Contenuto Offerta Tecnica e Criteri di Valutazione delle Offerte".

### **QUESITO N. 10**

Per l'attribuzione del punteggio Corporate Social Responsibility si chiede conferma che, in caso di società appartenente ad una multinazionale, il rating da presentare sia quello ottenuto a livello di Gruppo.

### **RISPOSTA AL QUESITO N. 10**

Ogni concorrente che partecipi alla procedura dovrà essere in possesso del "Corporate Social Responsibility (CSR)" come indicato nella documentazione di gara di cui al Disciplinare Tecnico, All. n. 10.

La società Ecovadis, che effettua l'assessment finalizzato alla valutazione e all'ottenimento del rating CSR degli OO.EE per RFI, ne ha rese note le modalità nel suo sito internet al seguente link:

<https://support.ecovadis.com/hc/it/categories/11500011968-Questionario>

### **QUESITO N. 11**

Di seguito alcune domande di chiarimento:

1. L'importo delle voci dell'Allegato n. 21 all'AQ: VA.OTN\_WDM\_2004.A, VA.OTN\_WDM\_2004.B, VA.OTN\_WDM\_2004.C, VA.OTN\_WDM\_2004.D e VA.OTN\_WDM\_2004.E, sono calcolate su base annua? Altrimenti si prega di dettagliare in modo specifico l'arco temporale.
2. La durata del "periodo di assistenza e manutenzione" è compresa dentro la durata di validità contrattuale dell'Accordo Quadro? Stabilito in giorni 1.460 naturali consecutivi più eventuale proroga che non potrà comunque superare sei mesi?
3. Oltre la "Fase 2" e la "Fase 5" indicate nell'Allegato 8 a pag. 5, quali sono le altre "Fasi"? e in quale allegato all'AQ vengono descritte?



4. La perizia tecnica che include il computo metrico di gara non è presente in nessun allegato. Per favore, vogliate fornirla.

**RISPOSTA AL QUESITO N. 11 punto 1**

Occorre riferirsi a quanto descritto compiutamente nell'Allegato n. 21 allo schema di AQ, relativamente a ciascuna VA.

**RISPOSTA AL QUESITO N. 11 punto 2**

Come riportato nello schema di contratto e nell'Allegato 8:

ARTICOLO 38 ter

MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE

38 ter.1 PERIODO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE.

Il Periodo di Manutenzione, compreso e compensato nell'importo di ciascun Contratto Applicativo relativo agli Impianti, ha una durata pari a quanto previsto in ciascun Contratto Applicativo.

ALLEGATO 8: il "periodo di assistenza e manutenzione" inizia con l'attivazione del sistema di gestione nella Fase 2 e si protrae fino a 720 giorni dal termine del collaudo di Fase 5.

**RISPOSTA AL QUESITO N. 11 punto 3**

Oltre le fasi indicate nell'allegato 8 le ulteriori fasi sono: Fasi 3 e 4 successive alla fase 2. Ogni fase realizzativa verrà compiutamente descritta nei CA.

**RISPOSTA AL QUESITO N. 11 punto 4**

Non si ritiene necessario fornirla.

Il Responsabile del procedimento  
per la fase di affidamento  
Alessio Sammartino