Direzione Acquisti

GARA A PROCEDURA APERTA INTERAMENTE GESTITA CON SISTEMI TELEMATICI PER L'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI MONITORAGGIO E TELEGESTIONE A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI CIVILI DI STAZIONE, NONCHÉ DI TUTTE LE ATTIVITÀ NECESSARIE PER LA MANUTENZIONE E LA CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI STESSI E DEGLI IMPIANTI WI-FI, RICADENTI NELLE LOCALITÀ DI GIURISDIZIONE DI RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. DIREZIONE OPERATIVA STAZIONI, IL TUTTO COMPRENSIVO OVE NECESSARIO, DELLA RELATIVA PROGETTAZIONE ESECUTIVA.

Codice Identificativo Gara (CIG):
Lotto 1 B290F56C37
Lotto 2 B290F57D0A
Lotto 3 B290F58DDD

Codice Unico Progetto (CUP)
J54J24000020001

DISCIPLINARE DI GARA
DAC.183.2024

Via dello Scalo Prenestino, 25 - 00159 Roma

Rete Ferroviaria Italiana – Società per Azioni - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies del
cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma
Cap. Soc. euro 31.528.425.067,00
Iscritta al Registro delle Imprese di Roma
Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300

PREMESSE E ALLEGATI

Il presente Disciplinare, allegato al Bando di gara inviato alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici" (di seguito per brevità "BDNCP") il 23/07/2024, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative al bando, quelle relative alle modalità di partecipazione, nonché alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, ed alla procedura di aggiudicazione dell'appalto indetto da RFI S.p.A. - Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di FSI S.p.A. (di seguito denominata "Stazione appaltante") mediante gara a procedura aperta, interamente gestita con sistemi telematici, ai sensi del D.lgs. 36/2023 (di seguito "Codice") per l'affidamento dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di realizzazione degli impianti di monitoraggio e telegestione a servizio degli impianti civili di stazione, nonché di tutte le attività necessarie per la manutenzione e la conduzione degli impianti stessi e degli impianti wi-fi, ricadenti nelle località di giurisdizione di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. Direzione Operativa Stazioni, il tutto comprensivo ove necessario, della relativa progettazione esecutiva.

La presente procedura aperta è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo www.acquistionlinerfi.it (di seguito "Portale acquisti" o "Portale").

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata in base al miglior rapporto qualità/prezzo.

Per la presente procedura si procederà alla preventiva apertura delle offerte ai sensi dell'art. 107, comma 3 del Codice.

I lavori da eseguirsi e le condizioni generali e particolari in base alle quali dovrà essere condotto l'appalto sono disciplinati, oltre che dal Bando, dal presente Disciplinare di gara, dai documenti allegati o comunque negli stessi richiamati, nonché dalle "Condizioni Generali di Contratto per gli appalti di lavori delle Società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane" e dalle "Condizioni Generali di Contratto per gli appalti di forniture delle Società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane" applicabili, in quanto compatibili, agli appalti di servizi limitatamente alle disposizioni contenute nel capo I; nel capo II; negli articoli 43 e 44; nel capo IV, titolo II, titolo III e titolo IV; nel capo V, approvate dal Consiglio di Amministrazione delle Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. nella seduta del 22 marzo 2017 e registrate presso l'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale I di Roma, Ufficio Territoriale di Roma 1, Trastevere, al n. 5988 e al n. 5987, Serie 3, in data 23 giugno 2017, ed emanate con Disposizione di Gruppo n. 230 e n. 231/AD del 17 luglio 2017 (di seguito per brevità denominate "Condizioni Generali di Contratto" o anche "CGC"), disponibili sul sito istituzionale della Stazione appaltante e dalle condizioni previste nel Regolamento per l'accesso al Portale Acquisti" , disponibile nella

homepage del Portale.

Per necessità di supporto tecnico in merito all'utilizzo del Portale, si invita a contattare il Servizio Assistenza ai riferimenti indicati nella Home Page del Portale.

Sono allegati al presente Disciplinare i seguenti documenti:

- Allegato A - Domanda di partecipazione
- Allegato A.1- Dichiarazione ulteriori requisiti
- Allegato A.2- Dichiarazione di partecipazione;
- Allegato B - Schema di garanzia definitiva;
- Allegato B.1 - Schema di garanzia provvisoria;
- Allegato C - Schema di Accordo Quadro e relativi sub allegati;
- Allegato D - Contenuto Offerta Tecnica e Criteri di Valutazione delle Offerte Tecniche ed Economiche]
- Allegato D.1 - Fac-simile Dich. Ditta ausiliaria
- Allegato E - Schema Contratto Avvalimento
- Allegato F – Per memoria
- Allegato G – Per memoria
- Allegato H – Per memoria
- Allegato HH - Protocollo di Legalità;
- Allegato I – Per memoria
- Allegato J - Dichiarazione segreti tecnici e commerciali
- Allegato K – per memoria
- Allegato L - Modello giustificativi dell'offerta
- Allegato M - Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze
- Allegato O - Schema di garanzia per anticipazione;
- Allegato QQ - Dichiarazione Misure restrittive Russia-Bielorussia,
- Allegato R "Parametri di solvibilità ed affidabilità degli istituti assicurativi e bancari".
- Allegato RR Costo sicurezza e manodopera
- Allegato S – Per memoria
- Allegato T - Per memoria;
- Allegato U - Per memoria
- Allegato AA – Dichiarazione misure restrittive dell'offerente primo in graduatoria
- Allegato BB – Dichiarazione misure restrittive del subappaltatore da presentare in sede di richiesta di autorizzazione al subappalto

I. PORTALE ACQUISTI

I.1. PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

L'utilizzo del Portale comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sul Portale.

L'utilizzo del Portale avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento al Portale;

utilizzo del Portale da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento "Regolamento per l'accesso al Portale Acquisti" e negli ulteriori documenti pubblicati sul Portale" Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito del Portale sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo del Portale è sincronizzato sull'ora italiana riferita alla scala di tempo UTC (IEN).

L'utilizzo e il funzionamento del Portale avvengono in conformità a quanto riportato nei documenti sopra riportati che costituiscono parte integrante del presente disciplinare.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

È obbligatoria la registrazione al Portale Acquisti di tutti gli Operatori Economici che partecipano in qualsiasi forma alla procedura di gara, ivi comprese le mandanti, le consorziate esecutrici, i progettisti indicati e le imprese ausiliarie. Pertanto, dovranno iscriversi al Portale Acquisti TUTTI i soggetti sopra riportati, compresi, ai fini delle verifiche dei requisiti di legge, anche i soci di maggioranza. Per la registrazione occorre seguire la procedura "Nuova Registrazione Fornitore".

I.2. DOTAZIONE INFORMATICA PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA

La partecipazione alla presente procedura di scelta del contraente svolta in modalità telematica è aperta, previa identificazione, a tutti gli operatori interessati in possesso della dotazione informatica indicata nel documento presente sul Portale, denominato "Requisiti minimi HW e SW", nonché di un indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) o strumento analogo per gli operatori con sede legale fuori dall'Italia.

È onere del Concorrente aggiornare tempestivamente nella propria cartella personale sul sito www.acquistionlinerfi.it qualsiasi variazione di indirizzo di posta elettronica certificata.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

È obbligatorio il possesso da parte del legale rappresentante di un certificato di firma digitale, in corso di validità generato mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art 38, comma 2, del D.P.R. n. 445/2000 e dall'art. 65 del D.lgs. n. 82/2005.

Sono ammessi certificati di firma digitale rilasciati da:

a) un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale previsto dall'art. 29 del D.lgs. 82/2005);
b) un certificatore operante in base ad una licenza od autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione Europea nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE n. 910/2014[1].

Sono altresì ammessi, in conformità a quanto stabilito dall'art. 24 comma 4-ter del D.lgs. 82/2005, certificati di firma digitale rilasciati da un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea, quando ricorre una delle seguenti condizioni:

a. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento UE n. 910/2014 ed è qualificato in uno stato membro;

b. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nella Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al medesimo Regolamento;

[1] La verifica della validità della firma digitale potrà essere effettuata direttamente sul sito web dell'Agenzia per l'Italia Digitale (http://www.agid.gov.it/) scaricando uno dei software elencati nella sezione Software di verifica delle Firme elettroniche (in particolar modo il DSS - Digital Signature Service disponibile anche in modalità WebApp) http://www.agid.gov.it/agenda-digitale/infrastrutture-architetture/firme-elettroniche/software-verifica.

c. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione europea e Paesi terzi o organizzazioni internazionali.

Sarà onere dell'Impresa indicare quale delle ipotesi sopra indicate sia applicabile all'autorità che le ha rilasciato la firma, allegandone documentazione a comprova, e indicare altresì lo strumento per mezzo del quale sarà possibile effettuare la verifica (software, link, ecc.).

N.B. Si precisa che sul portale è presente uno strumento di verifica della firma digitale che è in grado di controllare la validità della firma se la dimensione del file è inferiore ai 10 MB.

La Stazione appaltante effettuerà la verifica della validità delle firme digitali utilizzando lo strumento automatico di verifica presente sul portale, e nel caso di verifica negativa una volta scaricato/i in locale il/i file, utilizzerà i software gratuiti messi a disposizione delle Certification Authority Italiane (come previsto dalle disposizioni normative in materia).

Pertanto, si suggerisce alle Imprese di effettuare, per i file firmati digitalmente, verifiche preventive con tali strumenti.

Per ciascun documento sottoscritto digitalmente il certificato di firma digitale dovrà essere valido alla data di inserimento del documento stesso a portale.

È opportuno ricordare che un documento con firma digitale scaduta o revocata è valido solamente se al documento è associato un riferimento temporale opponibile ai terzi (marca temporale rilasciata da un certificatore iscritto nell'elenco pubblico dei certificatori) apposto durante il periodo di validità del certificato della firma.

Si precisa che i soli formati di firme digitali accettati saranno quelli di CADES e PADES.[2]

Non è consentito firmare digitalmente una cartella compressa (es. .zip) contenente uno o più documenti privi di firma digitale (laddove richiesta), ma è possibile allegare una cartella compressa contenente documenti digitalmente firmati.

I.3. MODALITÀ DI REGISTRAZIONE E ACCESSO AL PORTALE

Per partecipare alla procedura di gara, gli operatori economici interessati dovranno preventivamente ed obbligatoriamente registrarsi sul Portale. A tal fine dovranno seguire le istruzioni disponibili sulla home page del Portale medesimo.

N.B. Si precisa che la firma digitale utilizzata dal Concorrente in detta fase di registrazione non

[2] La verifica della validità della firma digitale potrà essere effettuata direttamente sul sito web dell'Agenzia per l'Italia Digitale (http://www.agid.gov.it/) scaricando uno dei software elencati nella sezione Software di verifica delle Firme elettroniche (in particolar modo il DSS - Digital Signature Service disponibile anche in modalità WebApp) http://www.agid.gov.it/identita-digitali/firme-elettroniche/software-verifica.

ha alcuna valenza ai fini della sottoscrizione dei successivi documenti inerenti alla gara.

La registrazione al Portale è a titolo gratuito.

In caso di necessità di supporto ai fini della registrazione al Portale, nonché nello svolgimento delle operazioni all'interno del Portale stesso, i Concorrenti hanno facoltà di contattare il Servizio Assistenza ai riferimenti indicati nella Home Page del Portale.

La registrazione e la successiva abilitazione consentono all'operatore economico di accedere alla sezione dedicata alla presente procedura di gara.

Con l'accesso a tale sezione ciascun operatore economico potrà:

- prendere visione della documentazione di gara;
- inviare richieste di chiarimento;
- presentare la propria offerta.

Si fa inoltre presente che:

- in caso di partecipazione alla gara di Concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi nelle forme di all'art. 65, comma 2, lett. e), f), g) e h) del Codice, la documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente, laddove previsto, da tutti i soggetti che compongono il Raggruppamento temporaneo di imprese (di seguito "Raggruppamento"), G.E.I.E., Aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (di seguito "Aggregazione di rete") o Consorzio;
- in caso di partecipazione alla gara di soggetti di cui all'art. 65 comma 2 lett. b), c) e d) del Codice, la documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente dal Consorzio e, laddove previsto, anche da ciascuno dei consorziati per conto dei quali il Consorzio partecipa alla gara.

Al completamento delle operazioni di registrazione gli operatori economici per partecipare alla procedura dovranno:

In relazione **a ciascun lotto** per cui si intende presentare offerta:

1. accedere al Portale (previa attivazione di apposita user ID e password), nella sezione "Fasi di Offerta", e poi cliccare su "Eventi ad Evidenza Pubblica";
2. accedere al lotto di interesse;
3. selezionare il tasto "Partecipa";
4. scaricare la documentazione di gara (area "Allegati")

5. [Solo al primo accesso] cliccare su "Mia Risposta", posto sulla sinistra della pagina web;
6. [Solo al primo accesso] cliccare sul link "Rispondi" (posizionato al centro dello schermo) per avviare il processo di risposta, e seguire le indicazioni di cui ai successivi paragrafi del presente documento.

Dopo avere eseguito tali operazioni, il Concorrente potrà visualizzare gli eventi online per i quali ha espresso interesse a partecipare all'interno dell'area "Mie Fasi di Offerta (FDO)", potrà scaricare la documentazione di gara, porre richieste di chiarimenti, ricevere le risposte e presentare la propria offerta telematica.

II. CHIARIMENTI RETTIFICHE E INTEGRAZIONI E COMUNICAZIONI

II.1. CHIARIMENTI RETTIFICHE ED INTEGRAZIONI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti entro e non oltre la data del 21/08/2024 esclusivamente attraverso lo strumento della "Messaggistica on line" disponibile all'interno la sezione dedicata del Portale, previa registrazione al Portale stesso.

Non verranno prese in considerazione richieste di chiarimenti pervenute a voce, telefonicamente o presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate o comunque dopo la data ultima sopra indicata.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte nell'apposita sezione del Portale visibile agli Operatori economici registrati alla gara. Si invitano i Concorrenti a visionare costantemente tale sezione del Portale.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di apportare, a partire dalla data di pubblicazione del Bando, eventuali rettifiche e/o integrazioni che si dovessero rendere necessarie, anche agli altri documenti messi a disposizione dei Concorrenti ai fini della presentazione delle rispettive offerte.

Ai fini della partecipazione alla gara, faranno piena fede e assumeranno portata vincolante per la Stazione appaltante e per i Concorrenti le rettifiche e/o integrazioni riportate nel Portale.

II.2. COMUNICAZIONI

Le comunicazioni tra Stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite lo strumento della "Messaggistica on line" disponibile all'interno la sezione dedicata del Portale.

È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione. La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso.

Tutte le comunicazioni inerenti alla procedura di gara avvengono tramite lo strumento della "Messaggistica on line" disponibile all'interno la sezione dedicata del Portale.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di riunioni di imprese Consorzi ordinari, G.E.I.E., Aggregazioni di rete, anche se non ancora costituite formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori riuniti.
In caso di consorzi di cui all'art. 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

III. DESCRIZIONE DELL'OGGETTO, IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO

L'Appalto ha per oggetto l'affidamento in Accordo Quadro dell'esecuzione dei lavori di realizzazione degli impianti di monitoraggio e telegestione a servizio degli impianti civili di stazione, nonché di tutte le attività necessarie per la manutenzione e la conduzione degli impianti stessi e degli impianti wi-fi, ricadenti nelle località di giurisdizione di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. Direzione Operativa Stazioni, il tutto comprensivo ove necessario, della relativa progettazione esecutiva

La procedura indicata in oggetto è suddivisa in n. 3 (tre) lotti e consiste essenzialmente nell'esecuzione delle attività meglio descritte all'art. 2 dello schema di Accordo Quadro posto a base di gara:

La procedura indicata in oggetto è suddivisa in n. 3 lotti e consiste essenzialmente in:

Lotto 1 Area Nord – Ovest, Lombardia, Nord – Est: € 5.188.519,68, IVA esclusa di cui:

- oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 120.446,80;
- Progettazione esecutiva comprensiva della redazione del Piano della Sicurezza: € 274.400,00 (IVA e contributo integrativo esclusi); di cui € 68.600,00 quali spese generali e oneri accessori ;

NB. Il ribasso offerto in fase di gara verrà applicato solo alle Spese ed Oneri accessori (cfr All. 7 allo schema di Accordo Quadro)

- Lavori: € 3.502.520,00 per prestazioni a misura.
- Manutenzione: € 1.255.872,88 di cui: € 871.913,80 per la manutenzione periodica full cost ed € 383.959,08 per interventi extra canone a chiamata;

Le lavorazioni sono raggruppate nelle seguenti categorie e classifiche e nel prosieguo del Disciplinare le stesse sono richiamate secondo la classificazione della seguente Tabella:

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PREVALENTE / SCORPORABILE
OS19 (*)	**IV bis**	**SI**	**€ 4.872.138,27**	**PREVALENTE**
OS30 (*)	**II**	**SI**	**€ 371.280,00**	**SCORPORABILE**
TOTALE LAVORI			**€ 5.243.418,27**	
MANUTENZIONE FULL-COST (*)			**€ 1.144.937,31**	
TOTALE COMPLESSIVO			**€ 6.388.355,59**	

(*): importo al lordo delle opzioni

Le prestazioni di raccolta, trasporto, smaltimento rifiuti sono pari a € 35.280,00.

I costi della manodopera sono stati stimati in € 1.326.227,39.

Il calcolo del compenso per la progettazione esecutiva, comprensiva della redazione del Piano della Sicurezza, è stato effettuato in conformità a quanto previsto dall'All. I.13 del d.lgs. 36/2023. Per dare evidenza del procedimento adottato si allegano le rispettive tabelle (Allegato n. 7 allo schema di Accordo Quadro).

Le prestazioni di progettazione richieste vengono di seguito brevemente sintetizzate.

CATEGORIA	ID. Opere/ Categorie	Importo	Principale/secondaria
TECNOLOGIE della Informazione e della comunicazione - sistemi e reti di telecomunicazione	T.02	3.026.238,26 €	principale
IMPIANTI - Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	IA.04	294.129,89 €	secondaria
EDILIZIA - Edifici e manufatti esistenti	E.20	145.382,57 €	secondaria
IMPIANTI - impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	72.049,28 €	secondaria

Lotto 2 Area Adriatica e Centro – Nord: € 6.645.967,38 (seimilioniseicentoquarantacinquenovecentosessantasette/38), IVA esclusa di cui:

- oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 144.785,92;
- Progettazione esecutiva comprensiva della redazione del Piano della Sicurezza: € 313.600,00 (IVA e contributo integrativo esclusi); di cui € 78.400,00 quali spese generali e oneri accessori ;

  NB. Il ribasso offerto in fase di gara verrà applicato solo alle Spese ed Oneri accessori (cfr All. 7 allo schema di Accordo Quadro)

- Lavori: € 4.002.880,00 € per prestazioni a misura.
- Manutenzione: € 2.144.381,46 di cui: € 1.406.823,30 per la manutenzione periodica full cost ed € 737.558,16 per interventi extra canone a chiamata;

Le lavorazioni sono raggruppate nelle seguenti categorie e classifiche e nel prosieguo del Disciplinare le stesse sono richiamate secondo la classificazione della seguente Tabella:

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PREVALENTE / SCORPORABILE
OS19 (*)	V	SI	€ 5.960.413,86	PREVALENTE
OS30 (*)	II	SI	€ 424.320,00	SCORPORABILE
TOTALE LAVORI			€ 6.384.733,86	
MANUTENZIONE FULL-COST (*)			1.847.343,73	
TOTALE COMPLESSIVO			8.232.077,60	

(*): importo al lordo delle opzioni

importo prestazioni di raccolta, trasporto, smaltimento rifiuti € 40.320,00.

I costi della manodopera sono stati stimati in € 1.782.234,91.

Il calcolo del compenso per la progettazione esecutiva, comprensiva della redazione del Piano della Sicurezza, è stato effettuato in conformità a quanto previsto dall'All. I.13 del d.lgs. 36/2023. Per dare evidenza del procedimento adottato si allegano le rispettive tabelle (Allegato n. 7 allo schema di Accordo Quadro).

Le prestazioni di progettazione richieste vengono di seguito brevemente sintetizzate.

CATEGORIA	ID. Opere/ Categorie	Importo	Principale/secondaria
TECNOLOGIE della Informazione E della comunicazione - sistemi e reti di telecomunicazione	T.02	3.458.558,01 €	principale
IMPIANTI - Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	IA.04	336.148,45 €	secondaria
EDILIZIA - Edifici e manufatti esistenti	E.20	166.151,51 €	secondaria
IMPIANTI - impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	82.342,03 €	secondaria

Lotto 3 Area Lazio, Sud, Isole: € 7.942.709,71, IVA esclusa di cui:

- oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 177.345,12;
- Progettazione esecutiva comprensiva della redazione del Piano della Sicurezza: € 392.000,00 e contributo integrativo esclusi); di cui € 98.000,00 quali spese generali e oneri accessori ;

  NB. Il ribasso offerto in fase di gara verrà applicato solo alle Spese ed Oneri accessori (cfr All._7 allo schema di Accordo Quadro)

- Lavori: € 5.003.600,00 per prestazioni a misura.
- Manutenzione: € 2.319.346,59 di cui: € 1.499.556,03 per la manutenzione periodica full cost ed € 819.808,56 per interventi extra canone a chiamata;

Le lavorazioni sono raggruppate nelle seguenti categorie e classifiche e nel prosieguo del Disciplinare le stesse sono richiamate secondo la classificazione della seguente Tabella:

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PREVALENTE / SCORPORABILE
OS19 (*)	**V**	**SI**	**€ 7.316.408,64**	**PREVALENTE**
OS30 (*)	**II**	**SI**	**€ 530.400,00**	**SCORPORABILE**
TOTALE LAVORI			**€ 7.846.808,64**	
MANUTENZIONE FULL-COST (*)			**€ 1.969.113,98**	
TOTALE COMPLESSIVO			**€ 9.815.922,62**	

(*): importo al lordo delle opzioni

importo prestazioni di raccolta, trasporto, smaltimento rifiuti € 50.400,00.

I costi della manodopera sono stati stimati in € 2.079.122,96.

Il calcolo del compenso per la progettazione esecutiva, comprensiva della redazione del Piano della Sicurezza, è stato effettuato in conformità a quanto previsto dall'All. I.13 del d.lgs. 36/2023. Per dare evidenza del procedimento adottato si allegano le rispettive tabelle (Allegato n. 7 allo schema di Accordo Quadro).

Le prestazioni di progettazione richieste vengono di seguito brevemente sintetizzate.

CATEGORIA	ID. Opere/ Categorie	Importo	Principale/secondaria
TECNOLOGIE della Informazione e della comunicazione - sistemi e reti di telecomunicazione	T.02	4.323.197,51 €	principale
IMPIANTI - Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	IA.04	420.185,56 €	secondaria
EDILIZIA - Edifici e manufatti esistenti	E.20	207.689,39 €	secondaria
IMPIANTI - impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	102.927,54 €	secondaria

Il contratto collettivo applicato è il Metalmeccanico

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è disciplinata dall'art. 3.2 dello Schema di Accordo Quadro.

IV. REVISIONE PREZZI – MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

IV.1. REVISIONE PREZZI

In osservanza a quanto previsto all'art. 60 del D.lgs. 36/2023, i corrispettivi dovuti all'Affidatario potranno essere oggetto di revisione nel rispetto di quanto previsto dallo Schema di Accordo Quadro allegato al presente Disciplinare.

IV.2. MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

In casi eccezionali, per ciascun lotto l'Accordo Quadro in corso di esecuzione può essere prorogato , limitatamente alla manutenzione full cost, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'art. 120 comma 11. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione di

tali prestazioni oggetto del Accordo Quadro agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nell'Accordo Quadro.

Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo di ciascun Accordo Quadro, dunque per i seguenti importi:

lotto 1 € 1.037.703,94

Lotto 2€ 1.329.193,48

Lotto 3 € 1.588.541,94

la Stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione dell' Accordo Quadro.

Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120 comma 1 lettera a) del Codice: la Stazione appaltante si riserva di modificare ciascun Accordo Quadro in corso di esecuzione, nel caso in cui prima della scadenza del termine originario indicato all'art. 3 dello schema di Accordo Quadro l'importo presunto per qualcuna o per tutte le lavorazioni, al netto di opzioni e proroghe, come aumentato per effetto di eventuali modifiche, sia raggiunto, e sempre che sia già stata esercitata la facoltà di cui all'art. 120, comma 9, d.lgs. n. 36/2023, di incrementare, anche in più volte, detto importo per un'ulteriore somma che complessivamente non sarà superiore al 50% dell'importo presunto di ciascun Accordo Quadro, al netto di proroghe e opzioni.

Il valore globale stimato dell'appalto è pari ad **€ 29.665.795,15**, al netto di Iva, così suddiviso:

Lotto 1: € 7.782.779,52, al netto di Iva,

Lotto 2: € 9.968.951,07, al netto di Iva,

Lotto 3: € 11.914.064,56, al netto di Iva,

V. SOGGETTI AMMESSI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE – PROTOCOLLI

V.1. SOGGETTI AMMESSI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui all'articolo 65 e 66 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il Concorrente che partecipa al singolo lotto in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la Stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un Raggruppamento o Consorzio ordinario di concorrenti o Aggregazione di retisti;
- partecipazione sia in Raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in Aggregazione di rete sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima al singolo lotto, in forma singola o associata;
- partecipazione di un Consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

La cooptazione di altre imprese è ammessa ai sensi ed alle condizioni di cui all'art. 68, comma 12 del D.lgs. 36/2023. Gli eventuali operatori economici cooptati non devono sottoscrivere le offerte tecniche ed economiche, né presentare il DGUE, fermo restando che qualora a fronte di verifica risultassero privi dei necessari requisiti non potranno eseguire alcuna prestazione.

Le imprese sprovviste dei requisiti di progettazione sotto riportati devono, alternativamente:

- associare, quale mandante incaricato della progettazione, uno dei soggetti elencati all'art. 66 D.lgs. 36/2023 (Progettista "Associato"), in possesso dei requisiti di progettazione di seguito elencati.

  L'eventuale riunione di Progettisti costituirà un sub raggruppamento all'interno del Raggruppamento. Del suddetto Raggruppamento di Progettisti potranno eventualmente far parte, portando in dote al Raggruppamento i propri requisiti

progettuali, le imprese di costruzioni che concorrono al soddisfacimento dei requisiti di seguito elencati purché in possesso dell'attestazione SOA per prestazioni di esecuzione e progettazione.

- indicare uno dei soggetti elencati all'art. 66 D.lgs. 36/2023 quale Progettista "Indicato", in possesso dei requisiti di progettazione di seguito elencati.

Le imprese di costruzioni che conferiscono i propri requisiti progettuali al Raggruppamento di Progettisti devono assumere un ruolo formale all'interno del Raggruppamento (capogruppo o mandante in relazione ai requisiti posseduti).

I Progettisti "Associati" o "Indicati" dovranno essere in possesso dei requisiti di cui all'All. II.12, Parte V del Codice.

L'impresa, sia che decida di concorrere da sola, sia che decida di concorrere insieme ad altre imprese, è tenuta a rispettare la stessa forma (singola o associata) e la stessa composizione per tutti i lotti, fermo restando, nell'ipotesi di concorrente plurisoggettivo, la possibilità di modificare le quote e il ruolo. Si precisa inoltre che il medesimo progettista non potrà essere indicato da due o più concorrenti nel medesimo lotto.

Limitazione dell'aggiudicazione ad un numero massimo di lotti

Nel caso in cui un Concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, al medesimo potranno essere aggiudicati fino ad un massimo di n. 2 lotti che saranno individuati sulla base del criterio di apertura dei lotti, effettuata a partire da quello di maggiore importo. L'ordine di apertura sarà quindi il seguente:

Lotto n. 3

Lotto n. 2

Lotto n. 1

Nel rispetto dei generali principi cui devono ispirarsi le procedure di gara ad evidenza pubblica ed in particolare in ossequio dei principi di risultato, di concorrenza e celerità del procedimento amministrativo, RFI, avendo necessità di disporre degli appalti oggetto della presente gara in tempi congrui, così come previsti dal d.lgs.36/2023 e compatibili con le proprie esigenze operative stabilisce che:

- i vincoli di aggiudicazione (numero di lotti aggiudicabili) di cui al punto che precede, saranno applicati alle graduatorie di ciascun lotto - secondo l'ordine di apertura previsto – a valle della disamina delle buste amministrative e dell'esito degli eventuali

soccorsi istruttori, prima di effettuare la verifica dei requisiti di partecipazione e premiali e la verifica di congruità per eventuali offerte potenzialmente anomale;

- a seguito dell'applicazione del vincolo di aggiudicazione, eventuali modifiche della graduatoria di uno o più lotti non produrranno effetti sugli altri lotti della procedura,
- Nel caso in cui in un lotto non ci sia alcuna offerta valida in considerazione dell'applicazione del vincolo di aggiudicazione, la stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare il lotto all'operatore economico primo in graduatoria che abbia già raggiunto il limite massimo di lotti aggiudicabili.

Le Aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2 lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i Raggruppamenti in quanto compatibile. In particolare:

a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'Aggregazione di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;

c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 1, lettera b), c), d) ovvero una sub-associazione, nelle forme di un Raggruppamento o Consorzio ordinario costituito oppure di un'Aggregazione di rete. A tal fine, se la rete è dotata

di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della sub-associazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in Raggruppamento e sempre che le altre imprese aderenti al Raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

V.2. p.m.

V.3 PROTOCOLLI

- Protocolli di Legalità

  Relativamente agli obblighi inerenti ai protocolli di legalità si rimanda a quanto previsto nello Schema di Accordo Quadro e nei Protocolli allegati.

- Protocollo di intesa del 27 maggio 2022 tra i Commissari Straordinari e i Rappresentanti delle Organizzazioni Sindacali Feneal UIL, Filca CISL e Fillea CGIL

  Non previsto ai fini della presente gara

- Protocolli Monitoraggio Grandi Opere

  Non previsto ai fini della presente gara.

VI. REQUISITI DI GARA

VI.1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

I Concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 del Codice comporta l'esclusione diretta mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 del Codice medesimo deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di Consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera d) e 66, comma 1, lett. g) del Codice, i requisiti di ordine generale devono essere posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Tutti i partecipanti al Raggruppamento e al Consorzio ordinario di cui all'art. 65, comma 2, lett. e) ed f) devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale.

Alle Aggregazioni di retei e al G.E.I.E si applica la disciplina prevista per i Raggruppamenti in quanto compatibile.

****

VI.2. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

Per ogni lotto cui si intende partecipare, i Concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i seguenti requisiti.

VI.2.1. Requisito di idoneità professionale

I. **Se professionisti, singoli o associati o operanti in società di professionisti o in società di ingegneria:** essere regolarmente iscritti al relativo albo professionale;

II. **Se società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria anche in forma mista:** essere iscritti alla C.C.I.A.A. della provincia in cui l'impresa ha sede, ovvero in analogo registro dello stato di appartenenza;

III. **Tutti gli Operatori Economici**: se italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali per attività corrispondenti a quelle oggetto di gara. Al soggetto di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 al D.lgs. 36/2023, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

Tale requisito deve essere posseduto, a pena di esclusione, da ciascuna impresa/professionista partecipante al raggruppamento o al consorzio.

VI.2.2. Progettisti

I soggetti incaricati della progettazione, compreso lo staff tecnico dell'impresa di costruzioni in possesso dell'attestazione SOA per progettazione ed esecuzione adeguata per categoria e classifica ai lavori da progettare ed eseguire, devono possedere i seguenti requisiti:

VI.2.2.1. Requisito di capacità economica e finanziaria

<u>Lotto 1:</u>

- **fatturato globale** per servizi di ingegneria e di architettura espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, per un importo almeno pari all'importo posto a base di gara per la progettazione. Il requisito minimo è quindi pari ad almeno € 274.400,00 .

Lotto 2

- **fatturato globale** per servizi di ingegneria e di architettura espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, per un importo almeno pari all'importo posto a base di gara per la progettazione. Il requisito minimo è quindi pari ad almeno € 313.600,00.

Lotto 3

- **fatturato globale** per servizi di ingegneria e di architettura espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, per un importo almeno pari all'importo posto a base di gara per la progettazione. Il requisito minimo è quindi pari ad almeno € 392.000,00.

I documenti richiesti a dimostrazione del suddetto requisito, a valle dell'eventuale aggiudicazione, sono:

- Dichiarazioni annuali I.V.A. e Modello Unico corredati da relativa ricevuta di presentazione, per i Liberi professionisti singoli o Associati, le Società di professionisti e per i Consorzi stabili di Società di professionisti. Se gli stessi soggetti svolgono servizi di ingegneria e architettura unitamente ad altre attività, le dichiarazioni I.V.A. o il Modello Unico devono essere accompagnati da autocertificazione del Legale Rappresentante che ripartisca il volume del fatturato globale fra le diverse attività.
- Bilanci annuali comprensivi della relativa nota integrativa e corredati dalla relativa nota di deposito, per le Società di ingegneria e i Consorzi stabili tra Società di ingegneria. Se gli stessi soggetti svolgono servizi di ingegneria e architettura unitamente ad altre attività, e la nota integrativa non ripartisca con precisione il volume del fatturato globale nelle diverse attività, dovrà essere in aggiunta prodotta un'autocertificazione del Legale Rappresentante che fornisca tali informazioni.

Si precisa che per la presentazione della documentazione sopra descritta (Dichiarazioni annuali I.V.A. e Modello Unico, Bilanci annuali) il periodo di riferimento (migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio) è quello degli ultimi 5 (cinque) bilanci, modelli e dichiarazioni effettivamente depositati e presentati alla data di pubblicazione del Bando.

VI.2.2.2. Requisito di capacità tecnica e professionale

Lotto 1

- **servizi analoghi**: aver espletato, nel decennio anteriore la data di pubblicazione del Bando di gara, servizi relativi a lavori appartenenti a ciascuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale, per ciascuna delle dette classi e categorie, nella misura pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione. Il Concorrente dovrà, pertanto, dimostrare gli importi indicati nella quarta colonna della tabella seguente:

Descrizione	Id Opere/categorie	Valore delle opere	Importo lavori progettati da comprovare
TECNOLOGIE della Informazione e della comunicazione - sistemi e reti di telecomunicazione	T.02	3.026.238,26 €	3.026.238,26 €
IMPIANTI - Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	IA.04	294.129,89 €	294.129,89 €
EDILIZIA - Edifici e manufatti esistenti	E.20	145.382,57 €	145.382,57 €
IMPIANTI - impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	72.049,28 €	72.049,28 €

I documenti richiesti a dimostrazione del suddetto requisito, a valle dell'eventuale aggiudicazione, sono:

- certificati attestanti l'esecuzione delle prestazioni rilasciati dai Committenti;

  oppure

- copia dei contratti da cui si evincono gli incarichi per l'espletamento dei servizi di cui sopra, nonché, copia delle fatture quietanzate corrispondenti alle prestazioni eseguite per l'espletamento dei medesimi servizi.

Si precisa che per la presentazione della documentazione sopra descritta (certificati e contratti) il decennio di riferimento è quello degli ultimi 120 (centoventi) mesi precedenti la data di pubblicazione del Bando.

- **Servizi di punta**: avere svolto, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, due servizi (c.d. di punta) relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base

delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale complessivo, non inferiore ad un valore pari a 0,4 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento. Si precisa che, in luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID. Il Concorrente dovrà pertanto dimostrare contratti di importo pari o superiore a quelli indicati nella quinta colonna della tabella seguente:

Importo dei lavori inclusi gli oneri della sicurezza				
Descrizione	**Id Opere /categoria**	**Importo Lavori**	**Coeff.**	**Importo lavori progettati da comprovare**
TECNOLOGIE della Informazione E Della Comunicazione - Sistemi e reti di telecomunicazione	T.02	3.118.450,50 €	0,4	1.247.380,20 €
IMPIANTI - Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	IA.04	303.092,30 €		121.236,92 €
EDILIZIA - Edifici e manufatti esistenti	E.20	149.812,51 €		59.925,01 €
IMPIANTI - impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	74.244,68 €		29.697,87 €

Per la categoria **ID E.20** ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

Per la categoria **ID T.02**, ai fini della qualificazione, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando relative alle seguenti **ID T.01 e T.03**.

I documenti richiesti a dimostrazione del requisito di cui sopra, a valle dell'eventuale aggiudicazione, sono:

- Certificato/i attestante/i l'esecuzione delle prestazioni rilasciate dai Committenti;

ovvero

- Copia dei contratti da cui si evincono gli incarichi per l'espletamento dei servizi di cui sopra, nonché, copia delle fatture quietanzate corrispondenti alle prestazioni eseguite per l'espletamento dei medesimi servizi.

Si precisa che per la presentazione della documentazione sopra descritta (Certificato/i e contratti) il decennio di riferimento è quello degli ultimi 120 (centoventi) mesi precedenti la data di pubblicazione del Bando.

N.B. Ai fini della valutazione dei requisiti di cui sopra, si precisa che per servizi di ingegneria svolti nel decennio precedente devono intendersi, oltre ai servizi iniziati e ultimati in detto periodo, anche quelli ultimati in detto periodo, ancorché iniziati precedentemente, per la quota che rientra nel decennio di riferimento. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'Operatore Economico che fornisce, su richiesta della Stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti al lavoro per il quale è stata svolta la prestazione.

- **Personale specializzato:**

  Per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico, utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), in misura pari alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico ovvero 3 (tre);

  Per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini

di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), in misura pari alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico ovvero 3 (tre).

La comprova del requisito è fornita mediante: per i soci attivi estratto del libro soci; per i direttori tecnici verbale di nomina; per i dipendenti dichiarazione di un dottore commercialista o un consulente del lavoro iscritto all'albo o libro unico del lavoro; per i collaboratori coordinati e continuativi, contratto e una busta paga oppure libro unico del lavoro; per i consulenti, dichiarazione IVA annuale e fatture oppure documentazione contabile attestante il pagamento del consulente etc).

Lotto 2

- **servizi analoghi**: aver espletato, nel decennio anteriore la data di pubblicazione del Bando di gara, servizi relativi a lavori appartenenti a ciascuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale, per ciascuna delle dette classi e categorie, nella misura pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione. Il Concorrente dovrà, pertanto, dimostrare gli importi indicati nella quarta colonna della tabella seguente:

Descrizione	Id Opere/categorie	Valore delle opere	Importo lavori progettati da comprovare
TECNOLOGIE della Informazione E Della Comunicazione - Sistemi e reti di telecomunicazione	T.02	3.458.558,01 €	3.458.558,01 €
IMPIANTI - Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	IA.04	336.148,45 €	336.148,45 €
EDILIZIA - Edifici e manufatti esistenti	E.20	166.151,51 €	166.151,51 €
IMPIANTI - impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	82.342,03 €	82.342,03 €

I documenti richiesti a dimostrazione del suddetto requisito, a valle dell'eventuale aggiudicazione, sono:

- certificati attestanti l'esecuzione delle prestazioni rilasciati dai Committenti;

  oppure

- copia dei contratti da cui si evincono gli incarichi per l'espletamento dei servizi di cui sopra, nonché, copia delle fatture quietanzate corrispondenti alle prestazioni eseguite per l'espletamento dei medesimi servizi.

Si precisa che per la presentazione della documentazione sopra descritta (certificati e contratti) il decennio di riferimento è quello degli ultimi 120 (centoventi) mesi precedenti la data di pubblicazione del Bando.

- **Servizi di punta**: avere svolto, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, due servizi (c.d. di punta) relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale complessivo, non inferiore ad un valore pari a **0,4** volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento. Si precisa che, in luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID. Il Concorrente dovrà pertanto dimostrare contratti di importo pari o superiore a quelli indicati nella quinta colonna della tabella seguente:

Importo dei lavori inclusi gli oneri della sicurezza				
Descrizione	**Id Opere /categoria**	**Importo Lavori**	**Coeff.**	**Importo lavori progettati da comprovare**
TECNOLOGIE della Informazione E Della Comunicazione - Sistemi e reti di telecomunicazione	T.02	3.563.943,43 €	0,4	1.425.577,37 €
IMPIANTI - Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	IA.04	346.391,20 €		138.556,48 €
EDILIZIA - Edifici e manufatti esistenti	E.20	171.214,30 €		68.485,72 €
IMPIANTI - impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	84.851,07 €		33.940,43 €

Per la categoria **ID E.20** ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

Per la categoria **ID T.02**, ai fini della qualificazione, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando relative alle seguenti **ID T.01 e T.03**.

I documenti richiesti a dimostrazione del requisito di cui sopra, a valle dell'eventuale aggiudicazione, sono:

- Certificato/i attestante/i l'esecuzione delle prestazioni rilasciate dai Committenti;

  ovvero

- Copia dei contratti da cui si evincono gli incarichi per l'espletamento dei servizi di cui sopra, nonché, copia delle fatture quietanzate corrispondenti alle prestazioni eseguite per l'espletamento dei medesimi servizi.

Si precisa che per la presentazione della documentazione sopra descritta (Certificato/i e contratti) il decennio di riferimento è quello degli ultimi 120 (centoventi) mesi precedenti la data di pubblicazione del Bando.

N.B. Ai fini della valutazione dei requisiti di cui sopra, si precisa che per servizi di ingegneria svolti nel decennio precedente devono intendersi, oltre ai servizi iniziati e ultimati in detto periodo, anche quelli ultimati in detto periodo, ancorché iniziati precedentemente, per la quota che rientra nel decennio di riferimento. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'Operatore Economico che fornisce, su richiesta della Stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti al lavoro per il quale è stata svolta la prestazione.

- **Personale specializzato:**

  Per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico, utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), in misura pari alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico ovvero 3 (tre);

Per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), in misura pari alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico ovvero 3 (tre).

La comprova del requisito è fornita mediante: per i soci attivi estratto del libro soci; per i direttori tecnici verbale di nomina; per i dipendenti dichiarazione di un dottore commercialista o un consulente del lavoro iscritto all'albo o libro unico del lavoro; per i collaboratori coordinati e continuativi, contratto e una busta paga oppure libro unico del lavoro; per i consulenti, dichiarazione IVA annuale e fatture oppure documentazione contabile attestante il pagamento del consulente etc).

Lotto 3

- **servizi analoghi**: aver espletato, nel decennio anteriore la data di pubblicazione del Bando di gara, servizi relativi a lavori appartenenti a ciascuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale, per ciascuna delle dette classi e categorie, nella misura pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione. Il Concorrente dovrà, pertanto, dimostrare gli importi indicati nella quarta colonna della tabella seguente:

Descrizione	Id Opere/categorie	Valore delle opere	Importo lavori progettati da comprovare
TECNOLOGIE della Informazione E Della Comunicazione - Sistemi e reti di telecomunicazione	T.02	4.323.197,51 €	4.323.197,51 €
IMPIANTI - Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	IA.04	420.185,56 €	420.185,56 €
EDILIZIA - Edifici e manufatti esistenti	E.20	207.689,39 €	207.689,39 €
IMPIANTI - impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	102.927,54 €	102.927,54 €

I documenti richiesti a dimostrazione del suddetto requisito, a valle dell'eventuale aggiudicazione, sono:

- certificati attestanti l'esecuzione delle prestazioni rilasciati dai Committenti;

  oppure

- copia dei contratti da cui si evincono gli incarichi per l'espletamento dei servizi di cui sopra, nonché, copia delle fatture quietanzate corrispondenti alle prestazioni eseguite per l'espletamento dei medesimi servizi.

Si precisa che per la presentazione della documentazione sopra descritta (certificati e contratti) il decennio di riferimento è quello degli ultimi 120 (centoventi) mesi precedenti la data di pubblicazione del Bando.

- **Servizi di punta**: avere svolto, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, due servizi (c.d. di punta) relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale complessivo, non inferiore ad un valore pari a 0,4 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento. Si precisa che, in luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID. Il Concorrente dovrà pertanto dimostrare contratti di importo pari o superiore a quelli indicati nella quinta colonna della tabella seguente:

Importo dei lavori inclusi gli oneri della sicurezza				
Descrizione	**Id Opere /categoria**	**Importo Lavori**	**Coeff.**	**Importo lavori progettati da comprovare**
TECNOLOGIE della Informazione E Della Comunicazione - Sistemi e reti di telecomunicazione	T.02	4.454.929,29	0,4	1.781.971,72 €
IMPIANTI - Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	IA.04	432.989,00		173.195,60 €

EDILIZIA - Edifici e manufatti esistenti	E.20	214.017,88		85.607,15 €
IMPIANTI - impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	IA.02	106.063,83		42.425,53 €

Per la categoria **ID E.20** ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

Per la categoria **ID T.02**, ai fini della qualificazione, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando relative alle seguenti **ID T.01 e T.03**.

I documenti richiesti a dimostrazione del requisito di cui sopra, a valle dell'eventuale aggiudicazione, sono:

- Certificato/i attestante/i l'esecuzione delle prestazioni rilasciate dai Committenti;

  ovvero

- Copia dei contratti da cui si evincono gli incarichi per l'espletamento dei servizi di cui sopra, nonché, copia delle fatture quietanzate corrispondenti alle prestazioni eseguite per l'espletamento dei medesimi servizi.

Si precisa che per la presentazione della documentazione sopra descritta (Certificato/i e contratti) il decennio di riferimento è quello degli ultimi 120 (centoventi) mesi precedenti la data di pubblicazione del Bando.

N.B. Ai fini della valutazione dei requisiti di cui sopra, si precisa che per servizi di ingegneria svolti nel decennio precedente devono intendersi, oltre ai servizi iniziati e ultimati in detto periodo, anche quelli ultimati in detto periodo, ancorché iniziati precedentemente, per la quota che rientra nel decennio di riferimento. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'Operatore Economico che fornisce, su richiesta della Stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti al lavoro per il quale è stata svolta la prestazione.

- **Personale specializzato:**

  Per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico, utilizzato negli ultimi tre anni

(comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), in misura pari alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico ovvero 3 (tre) ;

Per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE), in misura pari alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico ovvero 3 (tre).

La comprova del requisito è fornita mediante per i soci attivi estratto del libro soci; per i direttori tecnici verbale di nomina; per i dipendenti dichiarazione di un dottore commercialista o un consulente del lavoro iscritto all'albo o libro unico del lavoro; per i collaboratori coordinati e continuativi, contratto e una busta paga oppure libro unico del lavoro; per i consulenti, dichiarazione IVA annuale e fatture oppure documentazione contabile attestante il pagamento del consulente etc)

***

VI.2.3. Imprese di Costruzione

VI.2.3.1 Requisiti

Attestazione SOA di cui all'art. 100, comma 4 del D.lgs. 36/2023 regolarmente autorizzata in corso di validità, per le categorie e classifiche adeguate alle categorie e all'importo dei lavori da eseguire, come sopra riportate.

Il possesso di tali attestazioni dovrà essere dichiarato nel DGUE.

La dichiarazione in merito all'attestazione SOA non è richiesta per le imprese con sede in altro Stato membro dell'Unione Europea ovvero in altro Paese firmatario dell'Accordo sugli appalti pubblici concluso in ambito WTO, che ne siano sprovviste. Per quanto attiene alla

documentazione comprovante il requisito della SOA, si precisa che le Imprese con sede in altro Stato membro dell'Unione Europea o con sede in altro Paese firmatario dell'Accordo sugli appalti pubblici concluso in ambito WTO, prive di Attestazione SOA, dovranno produrre la documentazione prevista dalle normative vigenti nei rispettivi Paesi per la dimostrazione del possesso dei requisiti corrispondenti a quelli richiesti alle imprese italiane dalla normativa vigente per il rilascio di attestazione SOA per categorie e classifiche corrispondenti a quelle richieste ai fini della partecipazione al presente appalto.

VI.2.3. bis Imprese che assumono la manutenzione full cost

VI.2.3. bis. 1 – Requisito di capacità economica e finanziaria

- **FATTURATO GLOBALE**

Il concorrente per essere ammesso alla gara deve dichiarare di aver maturato un fatturato globale negli ultimi cinque esercizi finanziari antecedenti alla data di indizione della presente procedura di gara almeno pari all'importo posto a base di gara, come di seguito indicato:

Lotto 1: 1.144.937,31 €

Lotto 2: 1.847.343,73 €

Lotto 3: 1.969.113,98 €

N.B. Nel caso partecipazione a più lotti il requisito dichiarato deve far riferimento all'importo del lotto maggiore per cui si presenta offerta

La comprova del requisito è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci o estratti degli stessi, approvati o depositati alla data di indizione della presente procedura di gara corredati della nota integrativa e della delibera di approvazione (ove non ancora depositato);
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico e/o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di cinque anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

VI.2.3. bis. 2 Requisito di capacità tecnica e professionale

- **CONTRATTI ANALOGHI**

Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito nel quinquennio antecedente la data di indizione della presente procedura di gara, contratti relativi ai servizi di Manutenzione full cost di importo complessivo almeno pari all'importo posto a base di gara, come di seguito indicato:

Lotto 1: 1.144.937,31 €

Lotto 2: 1.847.343,73 €

Lotto 3: 1.969.113,98 €

N.B. Nel caso partecipazione a più lotti il requisito dichiarato deve far riferimento all'importo del lotto maggiore per cui si presenta offerta

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- ogni altra documentazione, non autodichiarativa, atta a comprovare il requisito.

Da uno o dall'insieme dei documenti forniti a comprova, dovranno emergere chiaramente le seguenti informazioni minime:

- l'oggetto delle prestazioni rese;
- il periodo di svolgimento della prestazione;

- l'Operatore Economico che ha svolto le attività e la quota di esecuzione di ciascun soggetto in caso di OE plurisoggettivo (es. RTI);
- la corretta esecuzione della fornitura.

Pertanto, in caso di utilizzo di più documenti, dovrà emergere la riconducibilità degli stessi alla prestazione oggetto di comprova.

Ai fini della valutazione dei requisiti di cui sopra, si precisa che per servizi svolti nel quinquennio precedente devono intendersi, oltre ai servizi iniziate e ultimate in detto periodo, anche quelli ultimati in detto periodo, ancorché iniziate precedentemente, per la quota che rientra nel quinquennio di riferimento.

*****

Le prestazioni relative al trasporto, lo smaltimento o il recupero dei rifiuti dovranno essere eseguite da sole imprese in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia. I concorrenti che non possiedano la qualificazione dovranno subappaltare tali prestazioni, nei limiti ed alle condizioni di cui al successivo paragrafo XV.1, dichiarandone l'intenzione in sede di offerta.

VII. AVVALIMENTO

Il Concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui ai punti VI.2.2 e VI.2.3. e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento sono specificate le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del Concorrente e viene indicato se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del Concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo

47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il Concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della Stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Ove il Concorrente si avvalga di un ausiliario per comprovare il possesso di un requisito di cui all'art. 100, comma 3 del D.lgs. 36/2023 ovvero del requisito di titoli di studio e professionali necessari all'esecuzione dell'appalto, la prestazione è eseguita direttamente dall'impresa ausiliaria. In tal caso, si applicano le disposizioni in materia di subappalto.

L'operatore economico non può avvalersi di più operatori ausiliari per dimostrare il requisito del servizio di punta.

L'ausiliario deve:

a) possedere i requisiti previsti dal punto VI.1 e quelli di cui al punto VI.2 oggetto di avvalimento e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;

b) impegnarsi, verso il Concorrente che si avvale e verso la Stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse oggetto di avvalimento.

Il Concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile – e quindi è causa di esclusione dalla gara – la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il Concorrente sostituisce l'ausiliario entro il termine assegnato da parte della Stazione appaltante. Contestualmente il Concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la Stazione appaltante procede a segnalazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione (di seguito "ANAC") il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di

cui all'articolo 96, comma 15. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di **10 (dieci) giorni**, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del Concorrente.

VIII. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTAZIONE DI GARA

Per presentare la propria offerta, il Concorrente dovrà trasmettere a mezzo Portale, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 04/09/2024**, a pena di irricevibilità, tutta la documentazione, di seguito indicata:

- **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (una per ogni Lotto per il quale si intende partecipare);**
- **OFFERTA TECNICA (una per ogni Lotto per il quale si intende partecipare)**
- **OFFERTA ECONOMICA (una per ogni Lotto per il quale si intende partecipare).**

La suddetta documentazione deve essere tutta sottoscritta dal Legale Rappresentante o Procuratore munito dei poteri necessari per impegnare in via definitiva il Concorrente, pena l'esclusione dalla gara. In caso di sottoscrizione da parte di persona munita di poteri, diversa dal soggetto Legale Rappresentante, la presentazione della documentazione dovrà avvenire con le stesse modalità richieste al Legale Rappresentante medesimo. In caso di concorrenti partecipanti in forma associata, sono riportate nel seguito del presente paragrafo le modalità di presentazione e sottoscrizione della documentazione di riferimento.

Tutta la documentazione essere redatte in lingua italiana ovvero nella lingua dello Stato membro in cui abbia sede il soggetto partecipante, in tal caso con annessa traduzione in lingua italiana certificata "conforme al testo straniero" dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare ovvero da un traduttore ufficiale.

Si rammenta che:

- il Portale non consente la trasmissione di offerte oltre il suddetto termine;
- non sono ammesse offerte con modalità differenti da quelle indicate;
- tutti i file allegati al Portale (dichiarazioni e/o documenti scansionati) dovranno essere sottoscritti secondo quanto di seguito dettagliato e non potranno essere superiori ai 10 Mb;

- non è consentito firmare digitalmente una cartella compressa (es. zip) contenente documenti privi di firma digitale, ma è possibile allegare una cartella compressa contenente documenti digitalmente firmati;
- la firma digitale utilizzata dal Concorrente in fase di registrazione al Portale non ha alcuna valenza ai fini della sottoscrizione dei successivi documenti inerenti la gara.

Ciascun Concorrente, dovrà quindi accedere con le proprie credenziali (user e password) all'evento sul Portale ed eseguire le sotto elencate operazioni.

VIII.1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Per inserire la propria documentazione amministrativa il Concorrente, all'interno dell'area "Risposta Amministrativa", dovrà allegare i documenti di seguito indicati, sottoscritti con firma digitale e, al termine delle suddette operazioni, dovrà cliccare su "Salva ed Esci" per salvare quanto inserito e tornare alla propria pagina riepilogativa dell'offerta.

Nel dettaglio il Concorrente dovrà inserire a Portale i seguenti documenti:

1. **"Domanda di partecipazione"** da prodursi secondo lo schema di cui all'Allegato A "Domanda di partecipazione";
2. **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**, con il quale il Legale Rappresentante dell'impresa, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, individuati ai precedenti paragrafi VI.1. e VI.2

   Qualora il Concorrente dichiari che intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento, dovrà trasmettere i seguenti documenti:
   - ✓ il DGUE compilato e sottoscritto dall'impresa ausiliaria;
   - ✓ la dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui questa si obbliga verso il Concorrente e verso la Stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il Concorrente;
   - ✓ in originale o copia autentica, il contratto di avvalimento specificando se intende avvalersi delle risorse altrui per acquisire un requisito di partecipazione o migliorare la propria offerta];

   Si rammenta che in caso di avvalimento ai sensi dell'art. 104, comma 3 del D.lgs. 36/2023, le prestazioni sono eseguite direttamente dall'impresa ausiliaria.

   N.B.: Al fine di facilitare gli Operatori Economici nella compilazione del

DGUE elettronico, nella parte relativa ai requisiti generali, è stata inserita una "risposta attesa" dalla Stazione Appaltante. L'Operatore Economico può sempre inserire una risposta difforme fornendo, in tal caso, le specificazioni richieste dai campi obbligatori del sistema.

Si precisa che, nel campo "Riduzione del numero dei candidati", la risposta attesa è SI e la dicitura da inserire nel campo testo è la seguente "Si conferma il possesso dei requisiti previsti nella lex specialis di gara".

2bis. Dichiarazione ulteriori requisiti;

3. **Garanzia provvisoria** a garanzia dell'offerta pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo a base di gara per ciascun lotto, avente validità per almeno 270 giorni dalla data di scadenza del termine fissato per la presentazione dell'offerta, da costituirsi alternativamente nelle seguenti modalità:

   - mediante fideiussione a prima domanda – bancaria o polizza assicurativa o rilasciata da un intermediario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, abilitato a prestare garanzie nei confronti del pubblico, ai sensi del DM n. 53/2015, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 – redatta in conformità con l'allegato schema: tale fideiussione dovrà essere corredata da autentica notarile attestante poteri e qualità del firmatario. In tal caso il concorrente dovrà inserire nel Portale, alternativamente:

     1. fideiussione, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'istituto bancario, assicurativo o dell'intermediario finanziario, e corredata da autentica notarile attestante poteri e qualità del firmatario, resa e sottoscritta digitalmente dal notaio.

     Ovvero, nel caso di mancanza di firma digitale del fideiussore:

     2. fideiussione, sottoscritta tradizionalmente dal legale rappresentante dell'istituto bancario, assicurativo o dell'intermediario finanziario, e corredata da autentica notarile attestante poteri e qualità del firmatario, resa e sottoscritta digitalmente dal notaio.

     Ovvero, nel caso di mancanza di firma digitale del notaio:

     3. fideiussione, sottoscritta tradizionalmente dal legale rappresentante

dell'istituto bancario, assicurativo o dell'intermediario finanziario, e corredata da autentica notarile attestante poteri e qualità del firmatario, resa e sottoscritta tradizionalmente dal notaio. La fideiussione deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente al fine di attestarne la conformità all'originale.

Ovvero:

4. Versamento, secondo la normativa vigente, presso una sezione di tesoreria provinciale dello Stato, a titolo di pegno a favore di RFI S.p.A. l'Operatore Eco-nomico dovrà presentare comprova dell'avvenuto versamento all'Istituto. Tale cauzione è, in ogni caso, assoggettata a norme giuridiche di contabilità di Stato.

Poiché il bando prevede la suddivisione della gara in più lotti, l'importo a base di gara sul quale calcolare l'importo della garanzia da presentare dovrà essere il seguente:
a) il valore del lotto maggiore tra quelli per i quali l'appaltatore presenta offerta, se lo stesso si può aggiudicare un solo lotto;
b) il valore cumulato dei lotti di maggior importo potenzialmente aggiudicabili tra quelli per i quali l'appaltatore presenta offerta, se lo stesso si può aggiudicare più lotti congiuntamente;
c) il valore cumulato di tutti i lotti, se l'appaltatore può aggiudicarsi tutti i lotti congiuntamente."
Si rammenta inoltre che, in caso di presentazione di offerta da parte di un operatore economico non ancora costituito, la garanzia provvisoria deve essere intestata a tutte le imprese che lo costituiranno.
L'importo della cauzione provvisoria e della definitiva è ridotto del 50% per gli Operatori Economici in possesso di Certificazione del Sistema di Qualità conforme alle norme Europee della Serie UNI CEI ISO 9000. In caso di Riunioni di Imprese, perché si applichi il beneficio di cui sopra, è necessario che ciascun componente il Raggruppamento sia dotato della certificazione del Sistema di Qualità. Per beneficiare della riduzione del 50% della garanzia, i concorrenti devono trasmettere, in fase di aggiudicazione, copia del certificato firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa abilitato a operare nel sistema, firma che equivale a espressa dichiarazione resa da parte dello stesso, ai sensi del d.P.R. 445/2000, che il documento caricato sul Portale Acquisti è conforme all'originale in possesso dell'impresa.

4. **<u>per ciascun lotto in relazione al quale viene presentata offerta</u>, attestazione del**

versamento della contribuzione nella misura e con le modalità stabilite dall'ANAC con la DELIBERA N. 610 del 19 dicembre 2023 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024", in conformità alle indicazioni operative consultabili sul sito internet dell'Autorità medesima, correlata al Codice Identificativo Gara (CIG) indicato in oggetto.

Le indicazioni operative sulle modalità di pagamento del contributo sono disponibili sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione al seguente link: https://www.anticorruzione.it/-/portale-dei-pagamenti-di-anac

Il pagamento va effettuato con le modalità di pagamento disponibili sul Portale dei pagamenti dell'A.N.AC., all'indirizzo internet: https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara

A comprova dell'avvenuto pagamento, il Concorrente dovrà inserire a sistema la ricevuta di pagamento attestante il pagamento della contribuzione.

Nel caso di operatori economici di cui all'art. 65, comma 2, lettere e), f), g) e h) del Codice, tale documento dovrà essere presentato e sottoscritto digitalmente dalla sola impresa mandataria/capogruppo.

5. **Procura** ove la documentazione prodotta sia sottoscritta digitalmente da persona diversa dal Legale Rappresentante del Concorrente i cui poteri non risultino dal certificato di iscrizione alla CCIAA
6. p.m.;
7. p.m.;
8. **Documentazione richiesta per ogni tipo di avvalimento**:
   - Dichiarazione ditta ausiliaria sottoscritta digitalmente dal soggetto ausiliario (utilizzando i modelli allegati al presente disciplinare), con cui lo stesso attesta il possesso dei requisiti oggetto di avvalimento, obbligandosi verso il concorrente e verso RFI S.p.A. a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
   - Contratto di avvalimento sottoscritto digitalmente dall'impresa ausiliaria e ausiliata, in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto di avvalimento sottoscritto, a pena di esclusione, entro il termine di presentazione della domanda di partecipazione, dovrà essere redatto nel rispetto delle specifiche disposizioni prescritte al paragrafo ___, cui si rinvia.
   - Il contratto di avvalimento dovrà essere presentato anche qualora le imprese

utilizzino un avvalimento infragruppo.

9. p.m..
10. p.m..
11. p.m.
12. **in caso di impresa extra UE con sede in altro Paese firmatario dell'Accordo sugli appalti pubblici concluso in ambito WTO**, sprovvista di attestato SOA, sarà necessario produrre la documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione SOA per le categorie e classifiche di cui al precedente paragrafo;
13. p.m.
14. p.m.
15. p.m..
16. **Dichiarazione Misure restrittive Russia-Bielorussia,** di cui al paragrafo "Avvertenze", resa dal legale rappresentante dell'operatore economico (si precisa che tale dichiarazione dovrà essere resa da tutti i componenti dell'eventuale concorrente plurisoggettivo, in qualunque modo coinvolti nell'appalto, ivi compresi, a titolo non esaustivo, eventuali mandanti/consorziate/cooptate/ausiliarie e progettisti indicati).

Ferma ogni altra disposizione di legge, per la predisposizione della documentazione da inserire nella busta amministrativa si ricorda che per gli operatori non stabiliti in Paesi membri dell'Unione Europea trovano applicazione gli artt. 3, 30, 31 e 33 del DPR n. 445/2000.

N.B.: si precisa che le Dichiarazione misure restrittive dell'offerente primo in graduatoria da rendere ai sensi del DPR 445/2000 (All. n. AA) e Dichiarazione misure restrittive del subappaltatore da presentare in sede di richiesta di autorizzazione al subappalto, da rendere ai sensi del DPR 445/2000 (All. n. BB) non devono essere inserite nella Busta Amministrativa, in quanto ne sarà richiesta la trasmissione solo al potenziale aggiudicatario, in fase di aggiudicazione/esecuzione.

Modalità di presentazione e sottoscrizione della Documentazione di gara

Si riportano di seguito le modalità di presentazione e sottoscrizione per ciascun documento presentato a corredo dell'offerta. In particolare, con riferimento:

- **<u>alla documentazione di cui al punto 1, 2 e [ove previsto] 2 bis . del presente paragrafo</u>**, questa dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'Impresa – ovvero da un suo procuratore. Il Concorrente dovrà:
  1. per i documenti di cui al punto 1 [ove previsto] e punto 2 bis scaricare sul proprio PC e compilare i fac-simile allegati al presente Disciplinare;
  2. per il DGUE, compilarlo secondo le modalità riportate nel Portale Acquisti;
  3. firmare digitalmente la documentazione;
  4. inserire a Portale la documentazione.

N.B. Il DGUE dovrà essere reso in modalità elettronica secondo l'apposito form presente sul Portale Acquisti e con le modalità previste dal "Manuale DGUE Operatore Economico" pubblicato nell'home page del Portale Acquisti nella sezione "Il Portale Acquisti RFI: istruzioni per l'uso".

- Nel caso di operatori economici di cui all'art. 65, comma 2, lettere e), f) e h) del Codice, la documentazione dovrà essere prodotta come di seguito:
  - **la Domanda di partecipazione** deve essere prodotta dalla Mandataria/Capogruppo e, in caso di soggetti costituendi, deve essere sottoscritta da tutti i componenti;
  - la documentazione di cui ai punti 2 [ove previsto] e 2-bis deve essere compilata e sottoscritta da ciascun componente la compagine riunita.

- Nel caso di operatori economici di cui all'art. 65, comma 2, lettera g) del Codice la documentazione dovrà essere prodotta come di seguito per ciascun documento:
  - **<u>per la Domanda di partecipazione</u>:**
    - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, <u>dall'operatore economico che riveste la funzione di organo comune</u>;
    - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, <u>dall'operatore economico che riveste la funzione di organo comune</u>, <u>nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;</u>
    - oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dall'operatore economico retista che riveste

la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

- la documentazione di cui ai punti 2 e 2-bis, se l'intera rete partecipa da ognuna delle imprese retiste, in caso contrario, dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate]

- Nel caso di consorzi di cui al predetto art. 65, comma 2, lettere b), c) e d) del Codice, la documentazione dovrà essere prodotta come di seguito:
  - la **Domanda di partecipazione** deve essere prodotta dal Consorzio;
  - la documentazione di cui ai punti 2 e 2-bis deve essere compilata e sottoscritta dal consorzio e da ciascuna consorziata esecutrice nonché, solo in caso di operatori di cui all'art. 65, comma 2, lett. d) e art. 66, comma 1, lett. g), da ciascuna consorziata che presta i requisiti.
- Ciascuna delle Imprese di progettazione dovrà:
  - compilare apposito DGUE, sottoscriverlo digitalmente e allegarlo all'offerta in forma integrale;

➢ **alla documentazione di cui ai precedenti punti 3, 4 e 12 del presente paragrafo** dovrà essere prodotta secondo le modalità di seguito indicate. Il Concorrente dovrà:

1. firmare digitalmente il/i documento/i scansionato/i;
2. inserire a Portale il/i documento/i.

- Nel caso di operatori economici di cui all'art. 65, comma 2, lettere e), f) e h) del Codice, la documentazione sopra indicata deve essere prodotta con le suddette modalità dalla sola Mandataria/Capogruppo.
- Nel caso di operatori economici di cui all'art. 65, comma 2, lettera g) del Codice, la documentazione sopra indicata deve essere prodotta:
  - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica ovvero se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, dall'operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, dall'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandatario.
- Nel caso di Consorzi di cui al predetto art. 65, comma 2, lettere b), c) e d) la documentazione sopra indicata deve essere prodotta dal Consorzio.

- **alla documentazione di cui al precedente punto 5 del presente paragrafo**, dovrà essere prodotta secondo le modalità di seguito indicate. Il Concorrente dovrà:

  1. firmare digitalmente il/i documento/i scansionato/i;
  2. inserire a Portale il/i documento/i.

  - Nel caso di operatori economici di cui all'art. 65, comma 2, lettere e), f), g) e h) del Codice, la documentazione dovrà essere prodotta e sottoscritta digitalmente dal relativo soggetto della compagine riunita i cui poteri non risultino dal certificato di iscrizione alla CCIAA.
  - Nel caso di consorzi di cui al predetto art. 65, comma 2, lettere b), c) e d) del Codice, la documentazione dovrà essere prodotta e sottoscritta digitalmente dal relativo soggetto del Consorzio e di ciascuna consorziata esecutrice i cui poteri non risultino dal certificato di iscrizione alla CCIAA.

- La documentazione di cui al punto 8 dovrà essere firmata come sopra riportato.
- La documentazione di cui al punto 16 dovrà essere trasmessa e sottoscritta da tutti i componenti dell'eventuale concorrente plurisoggettivo, in qualunque modo coinvolti nell'appalto, ivi compresi, a titolo non esaustivo, eventuali mandanti/consorziate/cooptate/ausiliarie e progettisti indicati;

Inoltre, qualora l'offerta venga presentata da operatori economici partecipanti in forma associata, dovrà essere prodotta la seguente ulteriore documentazione:

- **Per i Raggruppamenti di cui all'art. 65, comma 2, lettere e) del Codice, già costituiti all'atto dell'offerta:**
  - Mandato speciale ed irrevocabile con rappresentanza conferito all'Impresa mandataria dalle altre Imprese riunite, con scrittura privata autenticata, in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 68 del Codice;
  - Atto costitutivo del Raggruppamento;
  - Dichiarazione delle categorie di lavori e delle parti del servizio, ovvero della percentuale delle stesse, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, con l'impegno di questi a realizzarle.
- **Per i Consorzi ordinari ed i G.E.I.E. di cui all'art. 65, comma 2, lettere f) e h) del Codice, già costituiti all'atto dell'offerta:**

- Atto costitutivo e Statuto
- Dichiarazione sottoscritta delle categorie di lavori e delle parti del servizio, ovvero della percentuale delle stesse, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati, con l'impegno di questi a realizzarle;
- eventuali Patti paraconsortili.

- **Per tutti i Raggruppamenti, Consorzi ordinari, G.E.I.E. di cui all'art. 65, comma 2, lettere e), f) e h) del D.lgs. 36/2023, non ancora costituiti all'atto dell'offerta:**

  Dichiarazione sottoscritta digitalmente da ciascun Concorrente, attestante:

  - a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai Raggruppamenti o Consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà l'Accordo Quadro in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - l'indicazione delle categorie di lavori e delle parti del servizio, ovvero della percentuale delle stesse, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati, con l'impegno di questi a realizzarle;

- **Per le Aggregazioni di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**
  - copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
  - dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
  - dichiarazione delle categorie di lavori [se pertinente: e delle parti del servizio], ovvero della percentuale delle stesse, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete, con l'impegno di questi a realizzarle;

- **Per le Aggregazioni di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**
  - copia del contratto di rete;

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle categorie di lavori [se pertinente: e delle parti del servizio], ovvero della percentuale delle stesse, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete con l'impegno di questi a realizzarle;

- **Per le Aggregazioni di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del Raggruppamento di imprese costituito o costituendo**

  - in caso di Raggruppamento di imprese costituito:
    - copia del contratto di rete;
    - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
    - dichiarazione delle categorie di lavori [se pertinente: e delle parti del servizio], ovvero della percentuale delle stesse, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete, con l'impegno di questi a realizzarle;

  - in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:
    - copia del contratto di rete;
    - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
      a. a quale Concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
      b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
      c. le categorie di lavori e delle parti del servizio, ovvero della percentuale delle stesse, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete, con l'impegno di questi a realizzarle.]

VIII.2. OFFERTA TECNICA

La Busta digitale "Offerta Tecnica" dovrà contenere:

- l'offerta tecnica compilata a video e i relativi documenti indicato nell'allegato al

Disciplinare "Contenuto Offerta Tecnica e Criteri di Valutazione delle Offerte Tecniche ed Economiche";

- la dichiarazione di partecipazione;
- [In caso di documentazione sottoscritta da persona diversa dal Legale Rappresentante del soggetto Concorrente] Procura notarile

N.B.1 Non dovranno essere indicati valori economici anticipatori dell'Offerta Economica, pena l'esclusione dalla gara, all'interno dell'Offerta Tecnica. L'Offerta Tecnica, presentata in sede di gara, è parte integrante dell'Accordo Quadro. I relativi contenuti costituiscono per l'Affidatario ineludibili impegni contrattuali.

N.B.2. Il file pdf autogenerato dal Portale contenente la dichiarazione formulata a video di Offerta Tecnica deve essere sottoscritto da soggetto munito di idonei poteri.

N.B.3. La Dichiarazione di partecipazione dovrà essere sottoscritta con le medesime modalità previste per la Domanda di partecipazione.

Per inserire la propria offerta tecnica a Portale il Concorrente dovrà per ciascun Lotto cui si intende partecipare:

- accedere all'evento sul Portale all'interno dell'area "Offerta Tecnica";
- inserire i file contenenti la documentazione tecnica come dettagliatamente indicato nell'allegato al Disciplinare "Contenuto Offerta Tecnica e Criteri di Valutazione delle Offerte Tecniche ed Economiche ;
- indicare a video le proposte migliorative offerte come dettagliatamente indicato nell'allegato al Disciplinare "Contenuto Offerta Tecnica e Criteri di Valutazione delle Offerte Tecniche ed Economiche ;
- cliccare su "Salva ed Esci" per salvare quanto inserito e tornare alla propria pagina riepilogativa dell'offerta.

Si precisa che tutti i documenti costituenti l'Offerta tecnica dovranno essere firmati digitalmente dal Legale Rappresentante del Concorrente o da altro soggetto munito dei necessari poteri.

Nel caso di consorzi di cui al predetto art. 65, comma 2, lettere b), c) e d) del Codice, la predetta documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente dal Consorzio.

Nel caso di operatori economici di cui all'art. 65, comma 2, lett. e), f) e h) del Codice non ancora costituiti, la predetta documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutte le Imprese facenti parte della compagine riunita.

Nel caso di operatori economici di cui all'art. 65, comma 2, lett. e), f) ed h) del Codice costituiti all'atto di presentazione dell'offerta, la predetta documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente dall'Impresa mandataria.

Nel caso di operatori economici di cui all'art. 65, comma 2, lett. g) del Codice, la predetta documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente da:

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, dal Legale Rappresentante dell'operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, dal Legale Rappresentante dell'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune, nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
- ose la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal Legale Rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

VIII.3. OFFERTA ECONOMICA

La Busta digitale "Offerta Economica" dovrà contenere per ciascun Lotto cui si intende partecipare, **a pena di esclusione**:

a) l'offerta economica compilata a video e firmata digitalmente dal Legale Rappresentante del Concorrente o da altro soggetto munito dei necessari poteri salvo quanto previsto nel paragrafo del successivo paragrafo IX. SOCCORSO ISTRUTTORIO.
   L'offerta economica dovrà essere compilata come di seguito indicato:
   mediante digitazione **del ribasso unico percentuale offerto** sulle tariffe di cui all'art. 7 dello schema di Accordo Quadro), il ribasso unico percentuale deve essere espresso con massimo tre cifre decimali;
b) Allegato RR "Dichiarazione relativa ai costi della sicurezza e della manodopera" con indicazione dei costi specifici della sicurezza propri dell'azienda nonché del costo complessivo della manodopera; **N.B. Nel caso in cui venga riscontrata una discordanza tra il dato letterale e il numerico, prevale l'importo espresso in lettere.**
c) uno specifico file .pdf, separato dall'offerta economica, contenente i giustificativi dell'offerta ritenuti più idonei, formulati preferibilmente utilizzando il modello

"giustificativi dell'offerta" Allegato n. L al presente Disciplinare. Tale file, da allegare nell'ottica di una maggiore collaborazione e speditezza del procedimento di gara, verrà aperto e valutato dal Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento esclusivamente nell'ipotesi in cui si renda necessario provvedere alla verifica di congruità dell'offerta;

d) dichiarazione motivata in ordine alla presenza nell'offerta tecnica di segreti tecnici o commerciali ai sensi dell'art. 35, comma 4, lett. a) del D.lgs. 36/2023;

Il Concorrente, per inserire la propria offerta economica dovrà per ciascun Lotto cui si intende partecipare:

- accedere all'evento sul Portale all'interno dell'area "Offerta Economica";
  - inserire i documenti richiesti;
  - indicare a video l'offerta Economica (mediante digitazione del ribasso unico % che sarà applicato alle tariffe poste a base di gara);
  - cliccare su "Salva ed Esci"

per salvare quanto inserito e tornare alla propria pagina riepilogativa dell'offerta."

Successivamente procedere alla trasmissione dell'offerta
Ciascun concorrente potrà visualizzare nella propria cartella personale, alla colonna "Stato della risposta", l'avvenuta trasmissione (Stato della risposta: "Trasmessa") e potrà modificare i dati precedentemente trasmessi entro e non oltre la data e l'ora di scadenza del termine fissato per la presentazione dell'offerta.

N.B. Il file pdf autogenerato dal Portale contenente la dichiarazione formulata a video di Offerta economica deve essere sottoscritto da soggetto munito di idonei poteri.]

Saranno considerate inammissibili le offerte condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.

Si rammenta che per rendere visibile alla Stazione appaltante la documentazione amministrativa e l'offerta allegata al Portale è necessario procedere alla trasmissione dell'offerta secondo quanto riportato al successivo paragrafo VIII.4.

Il prezzo offerto si intende formulato dal Concorrente, in base ai propri calcoli, alle proprie indagini e alle proprie stime, tenuto conto di tutti gli oneri diretti ed indiretti per costi di personale, di materiali in genere, di attrezzature, per spese generali e utili e per qualsiasi altra causa connessa all'esecuzione e gestione dell'appalto.

Si precisa che tutti i documenti costituenti l'Offerta dovranno essere firmati digitalmente dal Legale Rappresentante del Concorrente o da altro soggetto munito dei necessari poteri.

Nel caso di consorzi di cui al predetto art. 65, comma 2, lettere b), c) e d) del Codice, la predetta documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente dal Consorzio.

Nel caso di operatori economici di cui all'art. 65, comma 2, lett. e), f) e h) del Codice non ancora costituiti, la predetta documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutte le Imprese facenti parte degli stessi.

Nel caso di operatori economici di cui all'art. 65, comma 2, lett. e), f) ed h) del Codice costituiti all'atto di presentazione dell'offerta, la predetta documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente dall'Impresa mandataria.

Nel caso di operatori economici di cui all'art. 65, comma 2, lett. g) del Codice, la predetta documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente da:

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, dal Legale Rappresentante dell'operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, dal Legale Rappresentante dell'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune, nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
- ose la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal Legale Rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

Si richiama l'attenzione sul fatto che:

1. con la presentazione dell'offerta economica il Concorrente assume altresì l'impegno di mantenerla ferma ed irrevocabile per 270 giorni dalla data di scadenza del termine fissato per la presentazione dell'offerta stessa.
2. ai sensi dell'art. 108, comma 9 del D.lgs. 36/2023, l'offerta deve recare la specificazione **dei costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro** (costi per la sicurezza aziendale diversi da quelli per rischi da interferenze indicati dalla Stazione appaltante e non soggetti a ribasso).
3. nel formulare l'offerta il Concorrente non può fare sconti rispetto ai costi per la

sicurezza da lui stesso indicati ai sensi del precedente capoverso, né tantomeno può derogare ai costi unitari per la manodopera (determinati sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello).

4. **In relazione al compenso del progettista, si specifica che il ribasso offerto in fase di gara verrà applicato solo alle Spese ed Oneri accessori (cfr All.7 allo schema di Accordo Quadro)**

VIII.4 TRASMISSIONE DELL'OFFERTA

Una volta espletate tali attività il Concorrente, per trasmettere la propria offerta telematica, dovrà per ciascun Lotto cui si intende partecipare:

- cliccare su "Trasmetti risposta";
- cliccare su "OK" per confermare la trasmissione;
- scaricare i file pdf autogenerati dal sistema e contenenti:
  - la dichiarazione di Offerta Tecnica formulata a video;
  - la dichiarazione di Offerta Economica formulata a video;
- **Firmare digitalmente tali file pdf autogenerati e inserirli sul Portale** secondo le istruzioni visualizzate a video[3]
- **cliccare su "Salva ed invia pdf firmati caricati".**

Il Concorrente potrà visualizzare nella sua cartella personale, alla colonna "Stato della risposta", l'avvenuta trasmissione della propria risposta all'evento (Stato della risposta: "Trasmessa").

Inoltre, una e-mail inviata al Concorrente all'indirizzo indicato in fase di registrazione al portale acquisti, darà conferma dell'avvenuta trasmissione della propria risposta all'evento.

Il Concorrente potrà modificare i dati precedentemente trasmessi entro e non oltre la data e ora di scadenza del termine fissato per la presentazione dell'offerta. In tal caso,

[3] *In aggiunta alle informazioni disponibili a video una e-mail, inviata al concorrente all'indirizzo indicato in fase di registrazione al Portale, informerà circa l'esito del caricamento dei PDF autogenerati richiesti per l'evento. Nel dettaglio, il concorrente avrà evidenza di aver caricato (o meno) i PDF autogenerati relativi a ciascuna busta di risposta.*

il Concorrente dovrà procedere nuovamente alle operazioni di trasmissione e di sottoscrizione dei file pdf autogenerati, secondo le modalità sopra riportate.

Le operazioni di inserimento a Portale di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del Concorrente.

Si invitano, pertanto, i Concorrenti ad avviare tali attività con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della risposta decorso tale termine.

Con la trasmissione telematica della risposta, il Concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Si ricorda infine che per informazioni o supporto nelle operazioni di inserimento e trasmissione della documentazione e dell'offerta, i Concorrenti hanno la facoltà di contattare il Servizio Assistenza ai riferimenti indicati nella Home Page del Portale.

IX SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone [se pertinente: l'offerta tecnica e] l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del Concorrente.

In particolare:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;

Ai fini del soccorso istruttorio, al Concorrente è assegnato un termine non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni per rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie, con indicazione del contenuto e dei soggetti che dovranno renderle. La documentazione di riscontro al soccorso istruttorio dovrà essere trasmessa attraverso lo strumento della "messaggistica on line" del Portale.

In caso di inutile decorso del termine, si procederà all'esclusione del Concorrente dalla procedura.

Ove il Concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione appaltante, ove ritenuto opportuno, potrà richiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitatamente alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di richiedere, ove ritenuto opportuno, chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni relativo allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine assegnato dalla Stazione appaltante che sarà non inferiore a cinque e non superiore a dieci giorni. Resta fermo che i chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

X. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE, VERIFICA CONGRUITÀ DELL'OFFERTA, AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO

X.1. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

RFI svolgerà le sedute di gara in modalità riservata mediante ricorso alla piattaforma elettronica, la quale, garantendo la tracciabilità di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, assicura pienamente il rispetto del principio di trasparenza.

L'aggiudicazione della gara avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV).

L'assegnazione dei singoli punteggi relativi all'offerta tecnica sarà effettuata secondo i criteri e parametri esposti nel Bando e nell'allegato D "Contenuto Offerta Tecnica e Criteri di Valutazione delle Offerte Tecniche ed Economiche" al presente Disciplinare.

***

L'ordine di apertura dei lotti è il seguente:

Lotto 3; Lotto 2 e Lotto 1

I lotti saranno aperti e aggiudicati in ordine decrescente partendo dal lotto n. 3. La numerazione dei lotti è quella rilevabile nel bando di gara.

La ricognizione delle offerte verrà effettuata ad opera di una commissione appositamente nominata, dopo il termine di presentazione delle offerte, che svolgerà le operazioni di apertura delle buste e procederà alle operazioni di valutazione delle stesse, in una o più sedute di gara.

Si procederà alla ricognizione delle offerte pervenute e all'apertura delle buste nel seguente ordine:

1) BUSTA OFFERTA TECNICA", allo scopo di constatare e accertare la presenza del contenuto, senza alcun esame di merito o altra valutazione. In tale seduta si procederà alla verifica della completezza della Dichiarazione di partecipazione. Verranno immediatamente escluse le offerte mancanti della sottoscrizione dei soggetti competenti, fermo restando quanto previsto nel paragrafo relativo al soccorso istruttorio.

Alla Commissione Tecnica (c.d. Commissione giudicatrice), appositamente nominata dopo il termine di presentazione delle offerte, viene trasmessa l'offerta tecnica. Detta commissione Tecnica provvede in una o più sedute di gara alla valutazione delle Offerte Tecniche secondo i criteri e parametri esposti nel bando di gara e nel presente disciplinare, attribuendo a ciascuna offerta il relativo punteggio.

2) "BUSTA OFFERTA ECONOMICA", In tale seduta, si darà lettura delle quotazioni offerte dai singoli concorrenti, assegnando il relativo punteggio secondo quanto sopra previsto. Di tale busta verrà visionata esclusivamente l'offerta economica, mentre il file contenente i giustificativi verrà esaminato successivamente dal RdPA(Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento), soltanto qualora si renda effettivamente necessario verificare la congruità dell'offerta.
La Commissione, senza soluzione di continuità, procede alla somma dei punteggi già assegnati alle offerte tecniche con il punteggio assegnato all'offerta economica, secondo la formula sopra prescelta. La commissione, senza soluzione di continuità, procede alla somma dei punteggi già assegnati alle offerte tecniche con il punteggio assegnato all'offerta economica, secondo la formula sopra prescelta. In tale seduta si assegnerà il relativo punteggio secondo quanto sopra previsto e si stilerà una graduatoria provvisoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà posto prima in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sul prezzo.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo – utile per il raggiungimento del primo posto in graduatoria - e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio al fine di stabilire il concorrente primo in graduatoria. In tal caso verrà inviata un'apposita comunicazione con le modalità per svolgere tale sorteggio.

3) "BUSTA AMMINISTRATIVA" del solo operatore economico primo in graduatoria; in tale seduta, si rendiconterà tutta la documentazione richiesta nel presente disciplinare e si verificherà puntualmente il contenuto nella documentazione presentata in gara dai concorrenti. Laddove la documentazione acquisita richieda una specifica valutazione/accertamento/integrazione, per procedere all'esame puntuale e all'eventuale richiesta di integrazioni della documentazione stessa, la seduta sarà aggiornata a nuova data per consentire alla Commissione di procedere mediante il soccorso istruttorio.

Sarà escluso dalla gara l'operatore economico per il quale tali verifiche abbiano avuto esito negativo, oppure non abbia provveduto a integrare la documentazione richiesta entro il termine all'uopo assegnato.

Qualora la Commissione accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, procede ad informarne il RdPA (Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento) ai fini dell'esclusione dei concorrenti per i quali è accertata tale condizione. In tal caso, se necessario, la Commissione provvederà a ricalcolare i punteggi già attribuiti alle singole offerte senza modificare i giudizi già espressi.

In caso di esclusioni, RFI SPA procede con l'eventuale escussione della garanzia provvisoria e per l'eventuale segnalazione del fatto all'Autorità ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese e dell'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

Qualora si dovesse procedere all'esclusione del primo in graduatoria si aprirà e valuterà la documentazione contenuta nella BUSTA AMMINISTRATIVA del concorrente secondo in graduatoria.

X.2. VERIFICA DI CONGRUITÀ DELL'OFFERTA

Ai sensi dell'art. 110 del Codice, la Stazione appaltante valuterà la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta che appaia anormalmente bassa in base al seguente parametro:

- MIGLIOR RIBASSO ≤ 10% NO ANOMALIA
- MIGLIOR RIBASSO > 10% CALCOLO ANOMALIA

In caso di **due o più offerte ammesse**, il calcolo del superamento della soglia anomalia, determinata dal Δ% del 15%, verrà svolto su tutte le offerte applicando il calcolo di seguito riportato:

Δ% = (offerta i-esima - media di tutte le offerte ammesse) / (media di tutte le offerte ammesse);

L'offerta i-esima risulterà anomala se il suo scostamento (valore assoluto) è ≥ 15%.

In presenza di **una sola** offerta ammessa, la verifica di congruità verrà svolta sull'offerta che presenterà un ribasso pari o superiore al Δ% tra l'importo posto a base di gara e l'offerta in esame superiore al 10%.

Δ% = (migliore offerta - importo posto a base di gara) / (importo posto a base di gara)

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

Al fine di detta verifica i principali elementi di possibile analisi sono:

a. struttura organizzativa e i processi produttivi da esso adottati;

b. condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire le prestazioni;

c. eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato a condizione che l'offerente dimostri che il predetto aiuto è stato concesso legittimamente;

d. oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

e. rispetto degli obblighi del subappalto (ex art. 119 d.lgs. 36/2023);

f. costo globale ed unitario della manodopera;

g. materiali e forniture;

h. macchinari, noli e trasporti;

i. spese generali;

j. utile.

- Eventuali voci di prezzo relative alle nuove voci inserite dall'OE.

Nei documenti denominati: "giustificativi a corredo dell'offerta" sono indicate nel dettaglio le informazioni minime richieste.

X.3. AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà disposta, previa verifica in capo al primo in graduatoria dell'effettiva titolarità dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di offerta, come definiti ai precedenti paragrafi **VI**.

Nei confronti del soggetto primo in graduatoria verrà altresì verificato il possesso di quanto offerto ai fini del conseguimento del punteggio tecnico migliorativo .]

La comprova dei requisiti sarà effettuata mediante il sistema FVOE, ad eccezione dei seguenti requisiti:

- VI.2.2.2 servizi analoghi
- VI.2.2.3 contratti di punta
- VI.2.3. bis. 1 fatturato globale
- VI.2.3. bis. 2 servizi analoghi

In ogni caso la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere, entro 5 giorni ovvero nel termine stabilito dalla medesima, all'operatore primo in graduatoria tutta la documentazione a comprova dei requisiti dichiarati. Predetta documentazione dovrà essere trasmessa secondo le modalità successivamente indicate.

X.4. STIPULA DEL CONTRATTO

La Stazione appaltante, con idonea comunicazione chiederà al concorrente primo in graduatoria di presentare, oltre alla documentazione di cui al relativo allegato, nell'ottica di una maggiore collaborazione e speditezza del procedimento di gara, entro 15 giorni dalla richiesta, anche la seguente documentazione:

1. la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 10 delle Condizioni Generali di Contratto, nella misura indicata dalla documentazione di gara, per l'esatto adempimento delle obbligazioni contrattuali, per un importo pari al 10% dell'importo complessivo lordo di aggiudicazione del contratto.

In alternativa all'opzione di cui sopra, l'appaltatore può autorizzare RFI S.p.A. ad effettuare apposite trattenute sui pagamenti fino alla concorrenza dell'importo previsto per la cauzione, dandone opportuna indicazione nel riquadro della "Domanda di partecipazione".
In tal caso la trattenuta sarà effettuata in un'unica soluzione, per un importo pari a quello previsto per la cauzione definitiva, a valere sul pagamento della prima fattura emessa dall'appaltatore, ovvero anche delle fatture successive qualora la prima fattura emessa non fosse di importo sufficiente.
Qualora il contratto di appalto vincoli RFI S.p.A. all'acquisto solo per una percentuale prefissata dell'importo contrattuale, la trattenuta sarà effettuata sulla prima fattura e, se non sufficiente l'importo della prima fattura, anche sulle successive, per un importo pari alla quota percentuale che RFI S.p.A. si impegna concretamente a ordinare rispetto all'importo complessivo del contratto. La trattenuta della differenza sarà effettuata sulla prima fattura emessa all'eventuale successivo superamento di detta percentuale e, se non sufficiente l'importo, sulle successive
Nell'ipotesi di trattenute la cauzione provvisoria, verrà svincolata solo una volta che, mediante le ritenute, sia stato raggiunto il suddetto ammontare del 10%."

2. Atto costitutivo, in caso di concorrenti plurisoggettivi, contenente il mandato speciale ed irrevocabile con rappresentanza all'impresa mandataria;

Con specifico riferimento alla prestazione della Garanzia definitiva, qualora questa venga prestata mediante fideiussione (bancaria o assicurativa), il concorrente dovrà – indicandoli nell'apposita sezione della Domanda di Partecipazione - comunicare preventivamente alla Stazione appaltante tutti i dettagli per l'univoca identificazione del garante (o dei garanti in caso di pool). La Stazione appaltante trasmetterà le informazioni ricevute alle preposte strutture organizzative di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e queste ultime provvederanno a verificare l'affidabilità creditizia del garante (o dei garanti in caso di pool) secondo le policy pro tempore vigenti.
Saranno accettate solo garanzie rilasciate da garanti dei quali le strutture operative di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. verificheranno l'affidabilità creditizia.
Per maggiori dettagli si rimanda all'Allegato R al presente Disciplinare "PARAMETRI DI SOLVIBILITA' _ ED AFFIDABILITA' DEGLI ISTITUTI ASSICURATIVI E BANCARI".
Fermo restando quanto sopra, la garanzia definitiva potrà essere costituita mediante fideiussione (bancaria o assicurativa) utilizzando lo schema allegato al presente Disciplinare.
La garanzia sarà svincolata/l'importo restituito nei termini ed alle condizioni di cui allo schema di garanzia allegato al presente Disciplinare.

Tutte le spese e gli oneri inerenti alla presentazione della garanzia definitiva e all'ulteriore documentazione richiesta resteranno ad esclusivo carico del potenziale aggiudicatario anche nel caso in cui, per circostanze a lui imputabili e indipendenti da RFI, non si giunga all'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

In considerazione delle stringenti tempistiche di attraversamento previste dall'attuale codice appalti, che impone alle stazioni appaltanti il monitoraggio ed il controllo serrato dei tempi di gara, si raccomanda di prestare particolare attenzione al rispetto di tutte le tempistiche previste nella disciplina di gara.

Il soggetto aggiudicatario è altresì obbligato a stipulare – secondo le modalità e con i contenuti previsti nello schema di contratto e nell'Allegato R al disciplinare di gara – le polizze a copertura dei rischi ivi specificati e con i relativi massimali.
In caso di ritardo nella presentazione dei documenti di cui al presente paragrafo, nonché di quelli di cui al precedente paragrafo X.3., troverà applicazione l'art. 9, commi 4 e 5 delle Condizioni Generali di Contratto.
La stipula dell'Accordo Quadro avverrà entro il termine di 60 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, in conformità con quanto previsto dall'art. 18, comma 2 del Codice nonché dall'art. 9.4 delle Condizioni Generali di Contratto.

Si evidenzia che la stipula dell'Accordo Quadro avverrà in modalità elettronica nella forma della scrittura privata.

Saranno a totale carico del Concorrente aggiudicatario le tasse di bollo e di registro dovute a norma di legge.

XI. MOTIVI DI ESCLUSIONE DELLE OFFERTE

Si procederà all'esclusione delle offerte nei seguenti casi:

a) mancato rispetto delle condizioni poste a base di gara e/o mancato possesso dei requisiti di partecipazione;

b) offerte che per qualsiasi causa non risultino pervenute a Portale entro il termine stabilito nel presente Disciplinare;

c) offerte fatte con modalità difformi da quelle indicate nel presente Disciplinare di Gara, anche se a modifica di altre fatte regolarmente;

d) offerte per persona da nominare;

e) offerte incomplete e quelle condizionate o comunque contenenti modifiche o riserve alle condizioni poste a base di gara o allo Schema di Accordo Quadro e relativi allegati;

f) offerte risultate anormalmente basse, ai sensi dell'art. 110 del Codice.

***

In coerenza con le finalità stabilite dal Codice Etico e dalla Policy Anticorruzione del Gruppo FS di garantire, con regole di comportamento unitarie all'interno del Gruppo, la conduzione degli affari improntata a principi di legalità, integrità e trasparenza, nonché di completezza delle informazioni, e l'effettuazione della selezione dei fornitori in base a valutazioni obiettive aventi ad oggetto, oltre al prezzo, anche la qualità e gli altri requisiti di necessità ed utilità aziendale e tenuto conto, altresì, dei principi e delle regole di Gruppo sui presidi di prevenzione e di controllo finalizzati alla conformità con le normative applicabili, i principali framework internazionali e gli impegni assunti dalle Società del Gruppo con terze parti in materia di sanzioni economiche e finanziarie, RFI, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 169 del d.lgs. n. 36/2023 (4), si riserva di escludere dalla partecipazione alla procedura di gara i concorrenti, candidati o offerenti, ovvero di negare l'autorizzazione al subappalto agli operatori economici, per i quali ritenga non sussistere adeguata affidabilità professionale in quanto:

A. risultino essere incorsi:

1) nella risoluzione per inadempimento di contratti di appalto di lavori, servizi e forniture o di concessione affidati dalla Società procedente o da altra Società del Gruppo FS;

2) nella mancata stipula del contratto di lavori, forniture o servizi affidato dalla Società procedente o da altra Società del Gruppo FS nel termine fissato per proprio fatto e colpa;

3) nella mancata presa in consegna, per proprio fatto e colpa, di lavori, forniture o servizi affidati dalla Società procedente o da altra Società del Gruppo FS;

4) nella dichiarata non collaudabilità di lavori, servizi e forniture oggetto di un contratto stipulato con la Società procedente o con altra Società del Gruppo FS;

5) nella violazione, nel corso dell'esecuzione di precedenti contratti ovvero in occasione della partecipazione a precedenti procedure, di una qualsiasi delle norme contenute nel Codice Etico (5) e nella Policy Anticorruzione (6) del

[4] L'atto di cui all'art. 169 del d.lgs. n. 36/2023 è pubblicato nella sezione Bandi e Gare del sito di RFI, all'indirizzo internet: www.gare.rfi.it

[5] Il Codice Etico del Gruppo FS è disponibile all'indirizzo internet http://www.fsitaliane.it, sezione "Il Gruppo FS", sottosezione "Governance", sottosezione "Codice Etico" e può essere scaricato e stampato on-line o di cui potrà essere chiesta in ogni momento copia cartacea.

[6] La policy Anticorruzione del Gruppo FS è disponibile all'indirizzo internet http://www.fsitaliane.it, sezione "Il Gruppo FS", sottosezione "Etica, compliance e integrità" e può essere scaricata e stampata on-line o di cui potrà essere chiesta in ogni momento copia cartacea.

Gruppo FS, accertata con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante.

Le predette fattispecie rilevano per tre anni dalla commissione del fatto (7).

Su tali circostanze RFI motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa.

B. risultino essere destinatari di Sanzioni Economiche e Finanziarie (8), direttamente o indirettamente, secondo i criteri applicativi della normativa di riferimento e/o abbiano posto in essere condotte (anche omissive) che violino le Misure di Trade Compliance (9).

Costituisce causa di esclusione dalla procedura di gara ovvero causa ostativa al rilascio dell'autorizzazione al subappalto, la sussistenza:

i) nei confronti degli operatori economici di Sanzioni Economiche e Finanziarie, nei termini indicati, alla data di effettuazione della verifica, mentre non sarà rilevante l'eventuale sussistenza di tali Sanzioni alla data di pubblicazione del bando/ricezione della lettera di invito/presentazione dell'offerta qualora fossero venute meno alla data della verifica; e

ii) di condotte (anche omissive) di violazione delle Misure di Trade Compliance da parte degli operatori economici rilevanti rispetto all'oggetto specifico dell'affidamento. Le violazioni delle Misure di Trade Compliance rilevano per tre anni dalla commissione del fatto.

Verranno valutate, altresì, le fattispecie che comportano un divieto di aggiudicazione di contratti di appalto pubblici, incluse quelle ex art. 5 duodecies di cui al Reg. (UE) 833/2014 e s.m.i.

---

[7] Per «fatto» si intende nel caso: *sub* 1) la risoluzione del contratto; *sub* 2) la mancata stipula del contratto nel termine fissato; *sub* 3) la mancata presa in consegna nel termine fissato; *sub* 4) il verbale (o qualsiasi altro atto proveniente dalla committente) di non collaudabilità; *sub* 5) la violazione delle norme del Codice Etico o della Policy Anticorruzione del Gruppo FS.

[8] Qualsiasi sanzione economica o commerciale o misura restrittiva promulgata, emanata, applicata, imposta o fatta valere dall'Unione Europea, dalla Repubblica Italiana, dall'*Office of Foreign Assets Control* del Dipartimento del Tesoro degli Stati Uniti d'America, dal Consiglio di Sicurezza delle Nazioni Unite e/o dal dipartimento del Tesoro del Regno Unito, ivi comprese le misure restrittive di cui all'art. 5 *duodecies* del Reg. (UE) 833/2014 e s.m.i.

[9] Per Misure di Trade Compliance si intendono misure restrittive di natura commerciale (es. misure di *export control*) promulgate, emanate, applicate, imposte o fatte valere dall'Unione Europea, dalla Repubblica Italiana (es. UAMA-Unità per le autorizzazioni dei materiali di armamento), dal *Bureau of Industry and Security* degli USA che vietano, limitano o sottopongono a uno specifico iter autorizzativo determinati flussi commerciali in base alle caratteristiche dei beni/tecnologie e/o dei Paesi di destinazione e/o degli usi/utilizzatori finali.

RFI verifica, in particolare, al momento del controllo dei requisiti ex art. 17, co. 5, del d.lgs. n. 36/2023, ovvero, nel caso di subappalto, della verifica delle cause di esclusione ai sensi dell'art. 119, comma 5, del d.lgs. n. 36/2023, che l'offerente, ovvero il subappaltatore, non sia destinatario di Sanzioni Economiche e Finanziarie, né direttamente né indirettamente, secondo i criteri applicativi della normativa di riferimento, nonché la sussistenza di qualsiasi situazione ostativa all'aggiudicazione in base alla normativa applicabile alla Società del Gruppo, incluso, a titolo esemplificativo, il ricorrere delle situazioni di cui all'art. 5 duodecies di cui al Reg. (UE) 833/2014 e s.m.i.
RFI verifica, altresì, la sussistenza di violazioni di Misure di Trade Compliance risultanti, a titolo esemplificativo, da fonti pubbliche ovvero da pubblicazione di provvedimenti delle autorità giurisdizionali o di altre autorità competenti in materia.
A tale fine, RFI acquisisce apposita dichiarazione dall'offerente, ovvero dal subappaltatore, con riserva di effettuare una verifica delle condizioni di fatto e di diritto in essa contenute attraverso i mezzi ritenuti più adeguati, incluso lo screening delle Liste Sanzioni Economiche e Finanziarie (10) e/o l'acquisizione di dati sulla composizione proprietaria e di controllo dell'offerente e/o con riserva di valutare, nel caso di violazioni di Misure di Trade Compliance, la loro rilevanza rispetto all'oggetto specifico dell'affidamento.

***

Gli operatori economici extra-UE che non hanno sottoscritto con l'UE alcun accordo reciproco di apertura del mercato degli appalti, non hanno un accesso garantito alle procedure di appalto nell'UE e possono essere esclusi dalle stesse (cfr. p. 8 delle Linee guida sulla partecipazione di offerenti e beni di paesi terzi al mercato degli appalti dell'UE (2019/C 271/02) emanate in linea con la "Comunicazione della Commissione al Parlamento Europeo, al Consiglio, al Comitato Economico e Sociale europeo e al Comitato delle Regioni" COM (2017) 572 final del 3 ottobre 2017).
RFI si riserva, pertanto, di escludere dalla partecipazione alla procedura di gara gli operatori economici con sede in Paesi terzi con cui l'UE non ha concluso alcuno degli accordi contemplati dall'articolo 69 del d.lgs. n. 36/2023.

Inoltre, gli operatori economici extra-UE devono - **in assenza di convenzioni internazionali tra l'Italia ed il paese di provenienza dell'operatore economico –** rendere,

[10] Liste di soggetti (persone fisiche o giuridiche) sottoposte a congelamento dei fondi e risorse economiche o ad altre restrizioni finanziarie, commerciali o operative derivanti dall'applicazione di Sanzioni Economiche e Finanziarie.

in fase di gara, le autodichiarazioni in forma giurata, con sottoscrizione legalizzata dalle autorità diplomatiche o consolari italiane del Paese extra-U.E. di stabilimento, o con apposizione di "postilla" ai sensi della Convenzione dell'Aia del 1961 e accompagnate da traduzione giurata nelle forme di legge (ex art. 3, comma 3 del D.P.R. n. 445/2000).

XII. TUTELA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 e dell'art. 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016, il concorrente è informato che i dati personali acquisiti ai fini della presente procedura, ivi compresi quelli raccolti in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i., verranno trattati esclusivamente e nel rispetto della normativa vigente in materia.

Il titolare del trattamento di tali dati è RFI S.p.A. con sede in Roma, Piazza della Croce Rossa, 1.

Di conseguenza, tutti i soggetti partecipanti a qualunque titolo alla presente procedura di gara dichiarano, con la sottoscrizione della domanda di partecipazione/dichiarazione a corredo dell'offerta di aver preso visione dell'Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR. In ogni caso il trattamento in questione è effettuato, per le finalità della raccolta e secondo modalità idonee ad assicurarne riservatezza e sicurezza, ai sensi dell'art. 13 e dell'art. 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016, eventualmente anche tramite Società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane e/o soggetti terzi e comunque nel rispetto della normativa vigente.

L'informativa completa di cui all'art. 13 e all'art. 14 del predetto Regolamento è pubblicata sul sito aziendale, cui si rimanda, all'indirizzo www.gare.rfi.it – Sezione "Protezione Dati personali".

XIII. DIRITTO DI ACCESSO AI DOCUMENTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei documenti, dati e informazioni inseriti nel Portale Acquisti, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi. Gli atti, i dati e le informazioni di gara sono resi disponibili ai partecipanti alla procedura secondo le modalità indicate all'articolo 36 del codice.
I concorrenti che intendono sottrarre all'accesso le informazioni o i documenti forniti a RFI presentano una preventiva opposizione all'accesso, mediante la compilazione della Dichiarazione Segreti Tecnico – Commerciali ex art. 35 comma 4 lett. a) del D.lgs. 36/2023 con l'indicazione dei documenti e/o delle parti di documenti da non ostendere, evidenziando l'eventuale ricorrenza di vincoli di riservatezza o di segretezza dei documenti presentati, puntualmente descritti e motivati.

N.B. Al fine di agevolare la divulgazione di cui all'art. 36 co. 2 d. lgs. 36/23, nel caso in cui l'o.e. abbia presentato documenti contenenti informazioni ritenute coperte da vincoli di riservatezza e/o di segretezza dovrà presentarne anche una copia in cui le suddette informazioni siano accuratamente omissate; qualora dalla modalità dell'oscuramento derivi la pressoché totale eliminazione di contenuto del documento ovvero una sostanziale impossibilità di comprendere lo stesso, RFI avrà la facoltà di valutare la proposta di oscuramento non attendibile e ritenerla, attesa la violazione del principio di buona fede e correttezza, inammissibile.

In tal caso, prima del decorso del termine per l'impugnazione della decisione previsto all'articolo 36, comma 4, del d. lgs. 36/23, la stazione appaltante rende disponibile la documentazione omissando le parti di cui è stato chiesto l'oscuramento. Decorso inutilmente il termine per l'impugnazione della decisione, è resa disponibile dell'offerta comprensiva delle parti ritenute non oscurabili.
Si comunica che, al fine di assicurare l'esercizio del diritto di accesso così come previsto dagli artt. 35 e 36 del d.lgs. 36/2023, l'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni presupposti all'aggiudicazione – comprensivi dei dati personali in essi contenuti – saranno resi disponibili, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale a tutti i candidati e offerenti non definitivamente esclusi e che i medesimi atti unitamente alle offerte presentate dagli operatori economici collocatisi nei primi cinque posti in graduatoria saranno resi reciprocamente disponibili a questi ultimi attraverso la medesima piattaforma.

XIV. AVVERTENZE PARTICOLARI

Si richiama l'attenzione sulle seguenti condizioni:

1. In caso di esito negativo delle verifiche relative al possesso dell'effettiva titolarità dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di offerta dal primo Concorrente in graduatoria, la Stazione appaltante procederà alla sua esclusione dalla gara, all'incameramento della garanzia provvisoria nonché alla segnalazione all'ANAC e procederà previa apertura e analisi della relativa Busta digitale recante la documentazione amministrativa con le medesime attività di cui ai precedenti paragrafi X.2, X.3 e X.4 nei confronti del successivo Concorrente in graduatoria, sino a giungere alla verifica positiva dei requisiti dichiarati in gara dal Concorrente utilmente divenuto primo in graduatoria.
2. L'aggiudicatario sarà tenuto al rispetto dei principi e degli obblighi imposti dal Codice Etico del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, in conformità ai quali il rapporto contrattuale sorgerà e sarà gestito. In caso di violazione delle norme contenute nel

predetto Codice Etico, la Stazione appaltante avrà diritto di risolvere il contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c. fatto salvo in ogni caso ogni altro rimedio di legge, ivi incluso il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti.

3. Il presente Disciplinare di gara e l'eventuale offerta non impegnano in alcun modo la Stazione appaltante, che ha il diritto di sospendere o interrompere – a propria totale discrezione – la procedura di aggiudicazione dell'appalto in qualsiasi momento e senza alcun obbligo di motivazione, senza che per questo incorra in alcuna responsabilità, né che insorgano a favore del Concorrente diritti o pretese di sorta nei confronti della Stazione appaltante stessa.
4. La Stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'Accordo Quadro.
5. Si informa che l' Accordo Quadro che regolerà l'appalto oggetto della presente procedura non conterrà la clausola compromissoria;

6. Misure restrittive Russia/Bielorussia:

   Ai sensi di quanto previsto, dall'articolo 5 duodecies del Regolamento (UE) n. 833/2014 del 31 luglio 2014, concernente misure restrittive in considerazione delle azioni della Russia che destabilizzano la situazione in Ucraina, come modificato dal regolamento (UE) n. 2022/576 dell'8 aprile 2022, si evidenzia che è vietato aggiudicare contratti di appalto a:

   a) un cittadino russo o una persona fisica o giuridica, un'entità o un organismo stabiliti in Russia;

   b) una persona giuridica, un'entità o un organismo i cui diritti di proprietà sono direttamente o indirettamente detenuti per oltre il 50 % da un'entità di cui alla lettera a) del presente paragrafo; oppure

   c) una persona fisica o giuridica, un'entità o un organismo che agiscono per conto o sotto la direzione di un'entità di cui alla lettera a) o b) del presente paragrafo.

   Si precisa che in sede di comprova dei requisiti, a valle dell'aggiudicazione, il concorrente dovrà produrre ogni documentazione idonea a dimostrare l'insussistenza delle ipotesi di divieto previste dalla normativa di cui sopra (es. dichiarazione di cui all'art.1 del DPCM 187/91 relativamente alla composizione societaria), in coerenza con quanto dichiarato ai

sensi del DPR 445/2000, compilando il file "Dichiarazione Misure restrittive Russia-Bielorussia" allegato al presente disciplinare.

7. Interpello

Fatto salvo quanto previsto ai commi 4 e seguenti dell'art. 124 D. Lgs. 36/2023, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 61 delle CGC, ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, RFI S.p.A. si riserva la facoltà di interpellare i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario, con la precisazione che l'affidamento avverrà, nel caso, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

I Responsabili del Procedimento sono:

- per la fase di progettazione: Silvia Cavaliere;
- per la fase di affidamento: Luca Lancieri;
- per la fase di esecuzione: Pier Paolo Olla

XV. CONDIZIONI DI ESECUZIONE

XV.1. SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso alle condizioni di cui all'art. 119 del D.lgs. 36/2023.

Tenuto conto della natura e della complessità delle lavorazioni da effettuare, della necessità di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, non può essere affidata a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

Le prestazioni relative alla realizzazione degli impianti di monitoraggio e telegestione possono essere subappaltate ma non possono, a loro volta, essere oggetto di ulteriore subappalto, al fine di limitare la filiera dei subappaltatori per un controllo efficace da parte della Stazione Appaltante in ragione dell'importanza strategica dell'implementazione del sistema di monitoraggio e del necessario coordinamento dei lavori con le esigenze e le direttive di RFI tenuto conto dell'elevato contenuto tecnologico delle prestazioni. Ciò anche al fine di garantire

una omogenea realizzazione degli impianti sulle diverse stazioni distribuite all'interno dei relativi lotti.

Resta fermo l'obbligo per gli operatori economici di indicare all'atto dell'offerta le prestazioni o lavorazioni che intendono subappaltare e le relative quote percentuali. In mancanza di espressa indicazione in sede di offerta l'affidatario non potrà ricorrere al subappalto.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.