

**Oggetto:** Affidamento con Fondi PNRR della progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori per la manutenzione straordinaria delle opere civili della sede ferroviaria e relative pertinenze ricadenti nelle località di pertinenza della Direzione Stazioni – S.O. Direzione Ingegneria e Investimenti Stazioni” di RFI S.p.A. (rientranti nella categoria di specializzazione LOC-001 del Sistema di Qualificazione SQ011 di RFI) del 20/02/2023 - Lotto n. 1 – SUD - CIG 95655616A6 - Lotto n. 2 – CENTRO SUD - CIG 956556384C

**TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE: 20/02/2023 ore 12.00**

**RISPOSTA A QUESITI PERVENUTI  
PROCEDURA RISTRETTA N. DAC.0276.2022**

Con riferimento alla gara in oggetto, si dà risposta agli ulteriori quesiti pervenuti.

**QUESITO n. 6**

In relazione al punto n. 1.1.2, esperienza maturata dal Direttore Tecnico nella categoria OG3, il periodo durante il quale il direttore tecnico ha maturato la propria esperienza può essere comprovato con la presenza come Direttore Tecnico in una attestazione SOA riportante la categoria OG3?

Esempio esplicativo:

Presenza come Direttore Tecnico in una attestazione SOA riportante la categoria OG3 dal 01/01/2012 al 01/01/2022.

Punteggio = 8 punti.

**RISPOSTA n. 6**

Per la comprova del possesso dei requisiti premiali, si rimanda a quanto puntualmente indicato all'Allegato n. 5 Contenuto Offerta Tecnica e Criteri di Valutazione delle Offerte Tecniche ed Economiche.

**QUESITO n. 7**

In relazione all'allegato 5 (criteri di valutazione delle offerte tecniche ed economiche), la figura richiesta al punto 2.3 (Ingegnere o architetto iscritto all'ordine), distinta dal DT, può coincidere con la figura richiesta al punto 2.4 BIM Manager?

Esempio esplicativo:

sig. Arch. .... (iscritto all'ordine degli architetti della provincia di riferimento da 6 anni e in possesso della certificazione come BIM Manager), per il punto 2.3 ottiene 8 punti.

sig. Arch. .... (iscritto all'ordine degli architetti della provincia di riferimento da 6 anni e in possesso della certificazione come BIM Manager), per il punto 2.4 ottiene 6 punti.

#### **RISPOSTA n. 7**

Si conferma che la figura richiesta al punto 2.3 può coincidere con la figura richiesta al punto 2.4; la condizione necessaria è che sia una figura distinta dal Direttore Tecnico.

#### **QUESITO n. 8**

Visto il punto h del disciplinare di gara, il quale recita testualmente: “l’Appaltatore dovrà necessariamente subappaltare le lavorazioni a qualificazione obbligatoria per le quali non disponga egli stesso della relativa qualificazione, specificandole puntualmente nella dichiarazione a corredo dell’offerta (c.d. subappalto necessario)”, si chiede conferma dei seguenti limiti percentuali di subappalto:

SQ011-LOC0011: €. 18.115.712,56\*\*. (subappaltabile nel limite massimo del 49,99% dell’importo della stessa categoria).

Categoria Scorporabile SQ 004 – LAR-002: 3.507.120,07. (subappaltabile al 100%).

Categoria Scorporabile OG11: €. 6.268.104,58. (subappaltabile al 100%).

Categoria Scorporabile OG1 €. 1.143.012,44. (subappaltabile al 100%).

Categoria Scorporabile OS4: €. 759.471,55. (subappaltabile al 100%).

Categoria Scorporabile OG2: €. 334.024,01. (subappaltabile al 100%).

Esempio esplicativo:

Operatore economico monosoggettivo in possesso soltanto della categoria SQ011-LOC0011 classifica 7, subappalta per mancanza di qualificazione (c.d. subappalto necessario) il 100% delle seguenti categorie: SQ 004 – LAR-002, OG11, OG1 OS4 e OG2.

#### **RISPOSTA n. 8**

La scrivente Stazione Appaltante non può fornire consulenza in merito alla qualificazione dell’Operatore Economico.

Si rimanda pertanto a quanto stabilito negli atti di gara.

#### **QUESITO n. 9**

In relazione alla lettera E (modalità di presentazione dell’offerta e documentazione richiesta), con specifico riferimento al punto 3, lettera e), pagina n. 12 del disciplinare di gara, l’OGI (Offerta Gestione Informativa) deve essere presentata obbligatoriamente a pena di esclusione in fase di offerta?

#### **RISPOSTA n. 9**

Si rinvia a quanto riportato nel Disciplinare di gara.

#### **QUESITO n. 10**

Premesso che con rettifica del 25/01/2023 è richiesto: “per le imprese di costruzione è richiesta altresì una cifra d’affari in lavori realizzati mediante attività diretta e indiretta, svolta nei migliori cinque dei dieci anni antecedenti la data di Invito, non inferiore a: Lotto n. 1: €. 30.874.055,96, Lotto n. 2: €. 23.976.766,26”, si chiede se è sufficiente a

soddisfare il requisito una cifra d'affari in lavori realizzati esclusivamente mediante attività diretta.

Esempio esplicativo:

Lotto n. 1: € 30.874.055,96.

cifra d'affari in lavori realizzati mediante attività diretta: €. 35.000.000,00.

Lotto n. 2: € 23.976.766,26.

cifra d'affari in lavori realizzati mediante attività diretta: €. 35.000.000,00.

**RISPOSTA n. 10**

La scrivente Stazione Appaltante non può fornire consulenza in merito alla qualificazione dell'Operatore Economico.

Si rimanda a quanto stabilito negli atti di gara.

Fermo tutto il resto.

Il Responsabile del Procedimento  
per la fase di affidamento  
Luca Lancieri