

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:296157-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di movimentazione e magazzinaggio  
2023/S 096-296157**

**Bando di gara – Servizi di pubblica utilità**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/25/UE

**Sezione I: Ente aggiudicatore**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Rete Ferroviaria Italiana

Indirizzo postale: Via dello Scalo Prenestino, 25

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00159

Paese: Italia

Persona di contatto: Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Luca Lancieri

E-mail: [m.mengozi@rfi.it](mailto:m.mengozi@rfi.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.gare.rfi.it](http://www.gare.rfi.it)

**I.3) Comunicazione**

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.6) Principali settori di attività**

Servizi ferroviari

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Attività multiservizi da effettuarsi all'interno dell'Officina Nazionale apparecchiature Elettriche di Bologna, codice gara DAC.0107.2023 CIG 98155228FD

**II.1.2) Codice CPV principale**

63110000 Servizi di movimentazione e magazzinaggio

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Attività multiservizi da effettuarsi presso i locali dell'Officina Nazionale Apparecchiature Elettriche di Bologna. I Servizi affidati comprendono attività di logistica interna da svolgersi presso la sede RFI dell'Officina Nazionale Apparecchiature Elettriche di Bologna, situata in Via Carracci 71/74, e come di seguito riassunte:

- a) movimentazione di materiali;
- b) lavaggio industriale di apparecchiature;
- c) pulizie industriali;
- d) attività di manutenzione del verde;
- e) sgombero neve e spargisale antigelo.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 768 030.95 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH55 Bologna

Luogo principale di esecuzione:

Officina Nazionale Apparecchiature Elettriche- Via Carracci 71/14 - Bologna

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Esecuzione delle seguenti attività di logistica interna da svolgersi presso la sede RFI dell'Officina Nazionale Apparecchiature Elettriche di Bologna, situata in Via Carracci 71/74:

- a) movimentazione di materiali;
- b) lavaggio industriale di apparecchiature;
- c) pulizie industriali;
- d) attività di manutenzione del verde;
- e) sgombero neve e spargisale antigelo.

La procedura di affidamento è indetta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) e del d.P.R. 207/2010 – limitatamente alle norme ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 – per la parte applicabile ai c.d. Settori speciali.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 768 030.95 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Proroga (vedere punto R-Avvertenze particolari del disciplinare di gara)

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

#### **III.1) Condizioni di partecipazione**

##### **III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Iscrizione in un registro commerciale (C.C.I.A.A.) - Gli operatori economici, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali per attività analoghe all'oggetto della presente procedura di gara. Al soggetto di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

In caso di concorrenti plurisoggettivi di cui all'art. 45, comma 2, lettere d), e) f) e g) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., ogni soggetto costituente il concorrente deve essere in possesso del requisito di cui al presente punto relativo all'attività che dovrà eseguire nell'ambito dell'appalto. In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., gli eventuali soggetti indicati per l'esecuzione dovranno possedere detto requisito.

N.B. Il requisito di cui al presente punto deve intendersi come requisito di idoneità e quindi non può essere oggetto di avvalimento.

##### **III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Fatturato globale medio annuo - Il concorrente per poter essere ammesso a partecipare alla gara, deve aver realizzato con riferimento agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, un fatturato medio annuo globale non inferiore a euro 500.000,00.

In caso di RTI e di consorzio di concorrenti il requisito, in quanto frazionabile, può essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento.

Il requisito di cui al presente punto può essere oggetto di avvalimento.

##### **III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

a) Certificazione di qualità (da dichiarare nel DGUE) Certificato di riconoscimento di conformità del Sistema di Gestione per la Qualità alla Norma UNI-EN ISO 9001:2008 o ISO 9001:2015, riferito alla Produzione e/o Commercio dei prodotti oggetto di gara, rilasciato da un organismo certificatore accreditato da un Ente aderente all'EA (European Accreditation of Certification) e/o all'IAF (International Accreditation Forum), sottoscrittore degli accordi di mutuo riconoscimento (MLA o MRA). In Italia l'Ente di accreditamento è ACCREDIA (già SINCERT)". Con riferimento alla sopra citata certificazione di qualità, trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 87 del D.lgs. 50/2016, per effetto del quale RFI riconosce la validità di certificati equivalenti rilasciati da organismi stabiliti in altri Stati membri. RFI ammette parimenti altre prove relative all'impiego di misure equivalenti di garanzia della qualità, qualora gli operatori economici interessati non avessero la possibilità di ottenere tale certificato entro i termini richiesti per motivi non imputabili agli stessi operatori economici, a condizione che gli

operatori economici dimostrino che le misure di garanzia della qualità proposte soddisfino le norme di garanzia della qualità richieste.

Nel caso di concorrenti plurisoggettivi il requisito di cui al presente paragrafo deve essere posseduto:

- da ciascun partecipante al raggruppamento nel caso di concorrenti di cui all'art. 45, co. 2, lett. d), e), f) e g);
- dal consorzio e dai consorziati designati all'esecuzione nel caso di concorrenti di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c).

Il requisito di cui al presente punto può essere oggetto di avvalimento.

b) precedenti contratti analoghi - Il concorrente per poter essere ammesso a partecipare alla gara deve aver correttamente eseguito, con riferimento agli ultimi tre anni antecedenti alla data di scadenza della presentazione delle offerte, servizi analoghi per tipologia nel settore di attività oggetto dell'appalto, per un importo annuale pari o superiore a quello posto a base di gara riferito ad un anno di contratto (€ 250.000,00), indicando cliente, importo e oggetto della prestazione. Il concorrente deve impegnarsi a fornire copia di uno o più attestati di buona esecuzione relativi alla/e prestazione/i dichiarata/e.

In caso di RTI e di consorzio di concorrenti il requisito, in quanto frazionabile, può essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento.

Il requisito di cui al presente punto può essere oggetto di avvalimento.

#### III.1.4) **Norme e criteri oggettivi di partecipazione**

Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:

Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:

- Sopralluogo obbligatorio: v. punto C del Disciplinare
- Soggetti ammessi alla gara: v. punto D del Disciplinare
- Documentazione necessaria per la gara: v. punto D del Disciplinare
- Condizioni di partecipazione e relative verifiche: v. punto D del Disciplinare
- Soccorso istruttorio: v. punto D del Disciplinare
- Subappalto: È ammesso il subappalto a norma dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. v. punto E del Disciplinare
- Avvalimento: v. punto E del Disciplinare
- Verifica dell'offerta anomala: v. punto J del Disciplinare
- Spese di stipula: v. punto N del Disciplinare
- Spese di pubblicazione su GURI e quotidiani: v. punto R del Disciplinare

#### III.1.6) **Cauzioni e garanzie richieste:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria, come definita al punto F.1) del disciplinare di gara, pari al 1% dell'importo complessivo dell'appalto.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva nella misura del 5% dell'importo complessivo netto del contratto, secondo le modalità e i contenuti specificati al punto F.2) del disciplinare di gara.

L'importo della cauzione provvisoria e della definitiva sono stati ridotti del 50% in quanto i concorrenti per partecipare alla procedura di gara devono essere in possesso della Certificazione del Sistema di Qualità conforme alle norme Europee della Serie UNI CEI ISO 9000. nel caso di avvalimento per beneficiare della riduzione, il requisito della qualità deve essere posseduto in ogni caso dall'OE concorrente, indipendentemente dalla circostanza che sia posseduto dall'impresa ausiliaria

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento

#### III.1.7) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

L'appalto è finanziato con i fondi della stazione appaltante

I prezzi saranno oggetto di revisione secondo quanto riportato nella documentazione posta a base di gara.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

I corrispettivi d'appalto verranno liquidati secondo le modalità indicate nello schema di contratto posto a base di gara.

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Le condizioni di esecuzione dei servizi sono contenute nello schema di contratto e relativi allegati, nonché negli atti in esso richiamati, come indicato nel Disciplinare.

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 20/06/2023

Ora locale: 12:00

**IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 7 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 21/06/2023

Ora locale: 12:00

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Si rinvia ai punti J e K del disciplinare di gara.

RFI S.p.A. intende esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. In tal caso, troveranno applicazione le disposizioni di cui all'art. 133, co. 8 del D.Lgs. 50/2016.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.3) Informazioni complementari:**

CHIARIMENTI

Eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere inoltrate entro 15 giorni naturali e consecutivi precedenti al termine fissato per la presentazione delle offerte tramite l'area messaggistica del Portale Acquisti.

VERIFICA DEI REQUISITI ECONOMICI E TECNICI

Il concorrente, con la presentazione dell'offerta, è a conoscenza che RFI potrà effettuare controlli sulla veridicità delle dichiarazioni/certificazioni presentate, anche mediante la richiesta di documentazione attestante quanto dichiarato. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere effettuati presso l'amministrazione o l'ente competente, accertamenti sulle dichiarazioni/certificazioni presentate (ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000)

o nel caso di verifica dei requisiti tecnici, potrà essere effettuata, a cura di incaricati di RFI, una visita ispettiva presso il sito di produzione sopra menzionato

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio — Sede di Roma o altro competente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i.

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189

Città: Roma

Codice postale: 00196

Paese: Italia

Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

15/05/2023