

RISPOSTE AI QUESITI_2

Procedura di gara aperta n. DAC.0226.2026_Accordo Quadro relativo al Servizio di lavaggio dei Dispositivi di Protezione Individuale, comprendente i servizi di ritiro, etichettatura, lavaggio, pulizia, igienizzazione, asciugatura, stiratura, eventuali piccole riparazioni, controllo e riconsegna presso gli impianti ricadenti nella giurisdizione delle Unità Produttive di Direzione Operativa Infrastrutture e di Direzione Sanità di RFI.

Lotto 1 – Ancona CIG: BB2554CC7E
Lotto 2 – Bari CIG: BB2554DD51
Lotto 3 – Bologna CIG: BB2554EE24
Lotto 4 – Cagliari CIG: BB2554FEF7
Lotto 5 – Firenze CIG: BB25550FCA
Lotto 6 – Genova CIG: BB255510A2
Lotto 7 – Milano CIG: BB25552175
Lotto 8 – Napoli CIG: BB25553248
Lotto 9 – Palermo CIG: BB2555431B
Lotto 10 – Reggio Calabria CIG: BB255553EE
Lotto 11 – Roma CIG: BB255564C1
Lotto 12 – Torino CIG: BB25557594
Lotto 13 – Trieste CIG: BB25558667
Lotto 14 – Venezia CIG: BB2555973A
Lotto 15 – Verona CIG: BB2555A80D

Si fa seguito alla pubblicazione del 16/04/2026 e si dà riscontro qui di seguito agli ulteriori quesiti pervenuti entro il termine previsto al paragrafo II.1. CHIARIMENTI RETTIFICHE E INTEGRAZIONI del disciplinare di gara.

Quesito n. 5

Con riferimento al Lotto 8 – Allegato F elenco Maestranze, si segnala che per gli operai A3 e B1 viene riportata quale sede di lavoro Stroncone. Prego vogliate rettificare informazione in quanto, salvo errore, trattasi di comune del ternano.

Via dello Scalo Prenestino, 25 - 00159 Roma

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies del
cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma
Cap. Soc. euro 31.536.472.466,00 Iscritta al Registro delle Imprese di Roma
Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300



Certificato n.
IT24/00001467

Certificato n.
IT24/00001469

Certificato n.
IT24/00001471



Risposta al Quesito n. 5

La sede di lavoro indicata per alcune unità di personale (operai A3 e B1) in località Stroncone è da intendersi quale sede attuale di impiego nell'ambito dell'organizzazione dell'operatore economico uscente, che dispone di più stabilimenti sul territorio nazionale, tra cui anche quello sito nel Comune di Stroncone. Si precisa che le condizioni relative all'eventuale assunzione del personale che operava alle dipendenze dell'appaltatore uscente sono disciplinate dall'art. 17 (versione 2) dello schema di Accordo Quadro.

Quesito n. 6

Con riferimento ai costi della manodopera prego vogliate confermare che si tratta di stima della SA e che gli importi stimati per singolo lotto possono essere ribassati sulla base delle previsioni effettuate dall'OE per l'impiego del personale dedicato al servizio, ivi incluso quello previsto dalla clausola sociale.

Risposta al Quesito n. 6

Si conferma che i costi della manodopera indicati nel Disciplinare di gara per ciascun lotto costituiscono una stima della Stazione Appaltante e, come tali, rappresentano un parametro di riferimento e non un limite inderogabile.

Ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, l'operatore economico è tenuto a indicare nell'offerta economica i propri costi della manodopera, i quali potrebbero anche risultare inferiori rispetto a quelli stimati dalla Stazione Appaltante.

In tale ultimo caso, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sottoporre l'offerta ad eventuale verifica di congruità, secondo quanto previsto al paragrafo "X.2 VERIFICA DI CONGRUITÀ DELL'OFFERTA" del Disciplinare di gara, richiedendo all'operatore economico di giustificare adeguatamente lo scostamento.

Quesito n. 7

Al fine di poter meglio prevedere tipologia e quantità delle attrezzature adibite allo stoccaggio ed alla raccolta delle divise degli operatori, che siano peraltro coerenti con le frequenze di ritiro e raccolta della biancheria prevista dai documenti di gara, prego vogliate fornire numero operatori per lotto, divisi per tipologia, e numero di cambi settimanali previsti per articolo.

Risposta al Quesito n. 7

Le indicazioni di dettaglio per ciascun lotto saranno rese disponibili in sede di emissione dei singoli Contratti Applicativi, in funzione delle effettive necessità dei siti interessati.



Ai fini della formulazione dell'offerta, per la stima delle quantità annue si rimanda a quanto riportato nell'Elenco Prezzi (Allegato n. 3 allo Schema di Accordo Quadro), mentre per il numero di lavaggi annuali stimati si rinvia a quanto previsto nel Capitolato Tecnico (Allegato n. 2 allo Schema di Accordo Quadro).

Quesito n. 8

Si chiede di confermare che la garanzia provvisoria debba essere calcolata sul valore complessivo cumulato dei lotti di maggior importo tra quelli potenzialmente aggiudicabili, pari a tre, tra i lotti per i quali l'operatore economico presenta offerta, e che nella medesima garanzia debbano essere comunque indicati tutti i lotti oggetto di partecipazione.

Risposta al Quesito n. 8

Come previsto al punto 3) del paragrafo VIII.1 "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" del Disciplinare di gara, l'importo della garanzia provvisoria deve essere calcolato sul valore complessivo - comprensivo delle opzioni, per come meglio indicati nell'ultima colonna della tabella riportata al paragrafo "IV.2. MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE" del disciplinare di gara - cumulato dei lotti di maggior importo tra quelli potenzialmente aggiudicabili, nel limite massimo di tre lotti, individuati tra quelli per i quali l'operatore economico presenta offerta.

Resta altresì fermo che nella medesima garanzia devono essere espressamente indicati tutti i lotti per i quali l'operatore economico partecipa alla procedura, indipendentemente dal fatto che il relativo importo sia stato considerato o meno ai fini del calcolo della garanzia stessa.

Quesito n.9

Con riferimento al lotto 2-BARI, si chiede come sono stati stimati i quantitativi annui lavorati per ciascun indumento, di cui all'Allegato 3 Elenco prezzi dello Schema di Accordo Quadro.

Risposta al Quesito n. 9

La determinazione dei quantitativi stimati e dei relativi prezzi è frutto dell'analisi dei nuovi fabbisogni. Rispetto alle gestioni precedenti, si stima un incremento del numero di DPI e dei relativi lavaggi.



Quesito n. 10

Con riferimento al lotto 2-BARI, si chiede perché tra le sedi UT di riferimento che dovranno essere servite, è stata riportata anche l'ONAF di Bari (si veda All.1 del Capitolato Tecnico).

Risposta al Quesito n. 10

Nel rispetto delle esigenze della Stazione Appaltante, si conferma che le sedi da servire con riferimento al Lotto 2 - Bari sono tutte quelle indicate nell'Allegato 1, del lotto in questione, al Capitolato Tecnico.

Quesito n. 11

L'Art.6 comma 2 dello schema di accordo quadro dichiara che RFI garantisce l'affidamento delle prestazioni in misura pari al 20% dell'importo presunto dell'Accordo. Si chiede di chiarire come sarà gestito questo 20% e se sia previsto un controllo annuale sulle lavorazioni effettive, oppure l'ammontare totale delle prestazioni venga verificato solo a fine contratto.

Risposta al Quesito n. 11

La previsione di cui all'art. 6 comma 2 dello Schema di Accordo Quadro, secondo cui è garantito l'affidamento delle prestazioni in misura pari al 20% dell'importo presunto dell'Accordo, deve intendersi quale impegno minimo complessivo che la Stazione Appaltante assicura nel corso dell'intera durata dell'Accordo Quadro. L'ammontare totale delle prestazioni, relativamente a quanto indicato all'art. 6 comma 2, verrà verificato a fine contratto.

Le prestazioni saranno affidate mediante specifici Contratti Applicativi e remunerate esclusivamente sulla base delle attività effettivamente richieste ed eseguite. Per quanto concerne le modalità di contabilizzazione e pagamento delle prestazioni rese, si rimanda a quanto disciplinato dall'art. 10 dello Schema di Accordo Quadro.

**Il Responsabile del Procedimento
per la fase di affidamento
Francesco Pugliese**