

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:739075-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di riparazione e manutenzione di  
macchinari elettrici, apparecchiature e attrezzature connesse  
2023/S 235-739075**

**Bando di gara – Servizi di pubblica utilità**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/25/UE

**Sezione I: Ente aggiudicatore**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Rete Ferroviaria Italiana

Indirizzo postale: 00100

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00100

Paese: Italia

Persona di contatto: Responsabile del Procedimento: Luca Lancieri

E-mail: [m.fognani@rfi.it](mailto:m.fognani@rfi.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.gare.rfi.it](http://www.gare.rfi.it)

**I.3) Comunicazione**

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili.

Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

[www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it)

**I.6) Principali settori di attività**

Servizi ferroviari

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

GPA - DAC.0275.2022 Servizio di manutenzione ordinaria degli Impianti Speciali presenti presso i laboratori di Firenze Osmannoro

**II.1.2) Codice CPV principale**

50532000 Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari elettrici, apparecchiature e attrezzature connesse

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Lotto n.1 CIG: 9764580254, Importo del CIG corrispondente all'importo complessivo dell'appalto: 1.074.308,16 euro al netto IVA.

Detto importo complessivo è così suddiviso:

- € 565.686,16 relativi agli interventi di Categoria 1, che seguono un cronoprogramma di attività annuale, che consistono in interventi di periodico di manutenzione ordinaria (Manodopera + Materiali a consumo);
- € 8.621,98 relativi agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 500.000,00 relativi agli interventi di Categoria 2 (interventi su imprevisti e guasti), che rappresentano importi a capienza e pertanto da considerare al lordo del ribasso.

Il costo della manodopera per il lotto 1 è pari ad € 370.083,97.

Lotto n.2 CIG: 9764590A92, Importo del CIG corrispondente all'importo complessivo dell'appalto: 502.866,44 euro al netto IVA.

Detto importo complessivo è così suddiviso:

- € 244.244,46 relativi agli interventi di Categoria 1, che seguono un cronoprogramma di attività annuale, che consistono in interventi di periodico di manutenzione ordinaria (Manodopera + Materiali a consumo);
- € 8.621,98 relativi agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 250.000,00 € relativi agli interventi di Categoria 2 (interventi su imprevisti e guasti), che rappresentano importi a capienza e pertanto da considerare al lordo del ribasso

Il costo della manodopera per il lotto 2 è pari ad € 202.768,86.

Il CCNL di riferimento: Metalmeccanico Industria.

Il Servizio dovrà essere effettuato nel rispetto di quanto previsto dalle Specifiche Tecniche (Capitolati) allegate allo Schema di Contratto.

In questa procedura di gara si procederà ai sensi dell'art. 107 co. 3 del d.lgs. 36/2023

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 892 609.50 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per tutti i lotti

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 2

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

Per la gara in oggetto non esistono vincoli di aggiudicazione

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto n.1 Manutenzione ordinaria dei banchi prova di materiale rotabile - CIG: A00CB0C014

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50532000 Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari elettrici, apparecchiature e attrezzature connesse

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI14 Firenze

Luogo principale di esecuzione:

Osmannoro laboratori di Ricerca e Sviluppo situati in provincia di Firenze.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

GPA Servizio di manutenzione ordinaria degli Impianti Speciali presenti presso i laboratori di Firenze Osmannoro:

Lotto 1 Manutenzione ordinaria dei banchi prova di materiale rotabile

Importo base gara per il lotto 1 € 1.074.308,16 euro al netto IVA, di cui euro 8.621,98 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

La procedura di affidamento è indetta ai sensi del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) e per la parte applicabile ai c.d. Settori speciali.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Organizzazione delle Attività / Ponderazione: 10

Criterio di qualità - Nome: Caratteristiche Impresa / Ponderazione: 20

Criterio di qualità - Nome: Aspetti Tecnici Migliorativi / Ponderazione: 40

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 289 169.78 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 1095

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Proroga (vedasi punto IV.2 del disciplinare di gara)

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto n.2 Manutenzione ordinaria del sistema multi-tensione ed area prove elettriche - CIG A00CB1DE17

Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50532000 Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari elettrici, apparecchiature e attrezzature connesse

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI14 Firenze

Luogo principale di esecuzione:

Osmannoro laboratori di Ricerca e Sviluppo situati in provincia di Firenze.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

GPA Servizio di manutenzione ordinaria degli Impianti Speciali presenti presso i laboratori di Firenze Osmannoro:

Lotto 2 Manutenzione ordinaria del sistema multi-tensione ed area prove elettriche

Importo base gara per il lotto 2 € 502.866,44 al netto IVA, di cui euro 8.621,98 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

La procedura di affidamento è indetta ai sensi del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) e per la parte applicabile ai c.d. Settori speciali.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Organizzazione delle Attività / Ponderazione: 10

Criterio di qualità - Nome: Caratteristiche dell'impresa / Ponderazione: 20

Criterio di qualità - Nome: Aspetti Tecnici Migliorativi / Ponderazione: 40

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 603 439.72 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 1095

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Proroga (vedasi punto IV.2 del disciplinare di gara)

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Si rinvia al Disciplinare di gara

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Si rinvia al Disciplinare di gara

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Si rinvia al Disciplinare di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Si rinvia al Disciplinare di gara

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Si rinvia al Disciplinare di gara

III.1.4) **Norme e criteri oggettivi di partecipazione**

Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:

- Sopralluogo obbligatorio: si rinvia al Disciplinare di gara
- Soggetti ammessi alla gara: si rinvia al Disciplinare di gara
- Documentazione necessaria per la gara: si rinvia al Disciplinare di gara
- Condizioni di partecipazione e relative verifiche: si rinvia al Disciplinare di gara
- Soccorso istruttorio: si rinvia al Disciplinare di gara
- Subappalto: si rinvia al Disciplinare di gara
- Avvalimento: si rinvia al Disciplinare di gara
- Verifica dell'offerta anomala: si rinvia al Disciplinare di gara
- Spese di pubblicazione su GURI e quotidiani.

### III.1.6) **Cauzioni e garanzie richieste:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria, come definita al punto VIII.1 del disciplinare di gara, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva nella misura del 10% dell'importo complessivo netto del contratto, secondo le modalità e i contenuti specificati al punto X.4 del disciplinare di gara.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento l'escussione della garanzia provvisoria ove richiesta e permette alla stazione appaltante di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

L'importo delle garanzie è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso di certificazione del Sistema di Qualità delle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, nelle modalità previste nel disciplinare allegato.

Il soggetto aggiudicatario è altresì obbligato a stipulare apposita p.copertura rischi come da contratto

### III.1.7) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

L'appalto è finanziato con Fondi di bilancio della stazione appaltante

I prezzi saranno oggetto di revisione secondo quanto riportato nella documentazione posta a base di gara.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

I corrispettivi d'appalto verranno liquidati secondo le modalità indicate nello schema di contratto posto a base di gara.

### III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

#### III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Le condizioni delle prestazioni sono contenute nello schema di contratto e relativi allegati, nonché negli atti in esso richiamati, come indicato nel Disciplinare.

## **Sezione IV: Procedura**

### IV.1) **Descrizione**

#### IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

#### IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

#### IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

### IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

#### IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 22/01/2024

Ora locale: 12:00

- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 23/01/2024  
Ora locale: 12:00  
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:  
Si rinvia al disciplinare di gara.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**  
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**  
La presente gara viene espletata in modalità telematica sul Portale Acquisti RFI al sito: [www.acquisitioninerfi.it](http://www.acquisitioninerfi.it), dove è possibile trovare il Regolamento per l'accesso al Portale delle gare online di RFI S.p.A.  
Le imprese interessate che non fossero già in possesso di abilitazione al Portale dovranno preventivamente e obbligatoriamente richiedere l'abilitazione, secondo le modalità riportate nel sito: [www.acquisitioninerfi.it](http://www.acquisitioninerfi.it). Si precisa inoltre che l'abilitazione al Portale è a titolo gratuito. La registrazione e la successiva abilitazione sono necessari per accedere alla sezione dedicata alla presente gara e per la presentazione della relativa domanda di partecipazione. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare le relative attività con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista. Le operazioni di abilitazione, di inserimento a sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente.  
Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.  
Tutta la documentazione essere redatte in lingua italiana ovvero nella lingua dello Stato membro in cui abbia sede il soggetto partecipante, in tal caso con annessa traduzione in lingua italiana certificata "conforme al testo straniero" dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare ovvero da un traduttore ufficiale.  
**VERIFICA DEI REQUISITI ECONOMICI E TECNICI**  
Il concorrente, con la presentazione dell'offerta, è a conoscenza che la Stazione Appaltante potrà effettuare controlli sulla veridicità delle dichiarazioni/certificazioni presentate, anche mediante la richiesta di documentazione attestante quanto dichiarato. A titolo esemplificativo e non esaustivo potranno essere effettuati presso l'amministrazione o l'ente competente, accertamenti sulle dichiarazioni/certificazioni presentate (ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000) o nel caso di verifica dei requisiti tecnici, potrà essere effettuata, a cura di incaricati di RFI, una visita ispettiva presso il sito di produzione sopra menzionato
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**  
Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio  
Indirizzo postale: Via Flaminia  
Città: Roma  
Codice postale: 00196  
Paese: Italia
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
01/12/2023