

Italia – Lavori di costruzione ferroviari – Progettazione esecutiva ed esecuzione in appalto dei lavori relativi agli “Interventi nelle stazioni di Campello, Falconara Stadio, Castelferretti Aeroporto, Chiaravalle, Pantiere e Montecarotto, sulla linea Orte – Falconara” – CIG B2CEAD2216 - CUP J64E21000110008
OJ S 125/2025 03/07/2025
Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies Codice Civile e del D.Lgs. 112/2015. Direzione Acquisti – Sede di Roma
E-mail: rfi-ad-dac.ge@pec.rfi.it
Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Progettazione esecutiva ed esecuzione in appalto dei lavori relativi agli “Interventi nelle stazioni di Campello, Falconara Stadio, Castelferretti Aeroporto, Chiaravalle, Pantiere e Montecarotto, sulla linea Orte – Falconara” – CIG B2CEAD2216 - CUP J64E21000110008
Descrizione: L'importo complessivo per la realizzazione delle opere, risultante dal progetto di fattibilità tecnico economica posto a base di gara, ammonta a complessivi € 6.613.412,94 oltre IVA, di cui: • oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 473.731,95; • Progettazione esecutiva comprensiva della redazione del Piano della Sicurezza: € 102.770,23 (IVA e contributo integrativo esclusi) di cui € 84.542,80 (VA PROG. COMPENSO) non assoggettabile a ribasso ed € 18.227,43 (VA PROG. SPESE GENERALI) assoggettabile a ribasso); • Lavori: € 6.036.910,76 (di cui: € 5.545.272,64 per prestazioni a corpo e € 491.638,12 per prestazioni a misura). Le lavorazioni sono raggruppate nelle seguenti categorie: SQ 011 - LOC-001€ 6.252.440,14 (PREVALENTE) OG 03 € 258.202,57 (SCORPORABILE) TOTALE LAVORI € 6.510.642,71 Le prestazioni di raccolta, trasporto, smaltimento rifiuti sono pari a € 492.638,12. I costi della manodopera sono stati stimati in € 1.233.635,60. Il calcolo del compenso per la progettazione esecutiva, comprensiva della redazione del Piano della Sicurezza, è stato effettuato in conformità a quanto previsto dall'All. I. 13 del D.lgs. 36/2023. Per dare evidenza del procedimento adottato si rinvia alle rispettive tabelle (Allegato n. FF). Le prestazioni di progettazione richieste vengono di seguito brevemente sintetizzate. EDILIZIA E.02 (Principale).
Identificativo della procedura: 57c431a3-a426-4310-b1c7-a713e8821e2a
Avviso o bando precedente: 702364-2023
Identificativo interno: DAC.0221.2024
Tipo di procedura: Ristretta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45234100 Lavori di costruzione ferroviari

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)

Paese: Italia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Progettazione esecutiva ed esecuzione in appalto dei lavori relativi agli "Interventi nelle stazioni di Campello, Falconara Stadio, Castelferretti Aeroporto, Chiaravalle, Pantiere e Montecarotto, sulla linea Orte – Falconara" – CIG B2CEAD2216 - CUP J64E21000110008

Descrizione: L'importo complessivo per la realizzazione delle opere, risultante dal progetto di fattibilità tecnico economica posto a base di gara, ammonta a complessivi € 6.613.412,94 oltre IVA, di cui: • oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 473.731,95; • Progettazione esecutiva comprensiva della redazione del Piano della Sicurezza: € 102.770,23 (IVA e contributo integrativo esclusi) di cui € 84.542,80 (VA PROG. COMPENSO) non assoggettabile a ribasso ed € 18.227,43 (VA PROG. SPESE GENERALI) assoggettabile a ribasso); • Lavori: € 6.036.910,76 (di cui: € 5.545.272,64 per prestazioni a corpo e € 491.638,12 per prestazioni a misura). Le lavorazioni sono raggruppate nelle seguenti categorie: SQ 011 - LOC-001€ 6.252.440,14 (PREVALENTE) OG 03 € 258.202,57 (SCORPORABILE) TOTALE LAVORI € 6.510.642,71 Le prestazioni di raccolta, trasporto, smaltimento rifiuti sono pari a € 492.638,12. I costi della manodopera sono stati stimati in € 1.233.635,60. Il calcolo del compenso per la progettazione esecutiva, comprensiva della redazione del Piano della Sicurezza, è stato effettuato in conformità a quanto previsto dall'All. I. 13 del D.lgs. 36/2023. Per dare evidenza del procedimento adottato si rinvia alle rispettive tabelle (Allegato n. FF). Le prestazioni di progettazione richieste vengono di seguito brevemente sintetizzate. EDILIZIA E.02 (Principale).

Identificativo interno: DAC.0221.2024

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45234100 Lavori di costruzione ferroviari

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Gli interventi si svolgeranno nelle stazioni di Campello, Falconara Stadio, Castelferretti Aeroporto, Chiaravalle, Pantiere e Montecarotto, sulla linea Orte – Falconara.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 259 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 589 817,98 EUR

5.1.6. Informazioni generali

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Contratto n. N. R2770-A2025 stipulato in data 24/06/2025 con l' Impresa Allegrini S.r.l. Importo contrattuale pari ad Euro 6.589.817,98 di cui Euro473.731,95 per gli oneri relativi all'attuazione dei Piani della sicurezza.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 1. Organizzazione delle Attività 6/100 2. Caratteristiche Impresa 17/100 3. Aspetti Tecnici Migliorativi 37/100 4. Elemento temporale 20/100

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: 20/100

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio — Sede di Roma o altro competente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 del D. Lgs. 104/2010 s.m.i

Informazioni sui termini per il riesame: Si rinvia al Codice del Processo Amministrativo

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies Codice Civile e del D.Lgs. 112/2015. Direzione Acquisti – Sede di Roma

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies Codice Civile e del D.Lgs. 112/2015. Direzione Acquisti – Sede di Roma

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio — Sede di Roma o altro competente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i

6. Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 6 589 817,98 EUR

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: Allegrini Srl

Offerta:

Identificativo dell'offerta: DAC.0221.2024 CIG B2CEAD2216 - CUP J64E21000110008

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 6 589 817,98 EUR

Concessione: valore:
L'offerta è una variante: no
Subappalto: Non ancora noto
Informazioni sull'appalto:
Identificativo dell'appalto: DAC.0221.2024 - CIG B2CEAD2216 - CUP J64E21000110008
Data di conclusione dell'appalto: 24/06/2025

6.1.4. Informazioni statistiche:

Offerte o domande di partecipazione ricevute:
Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte
Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 3

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies Codice Civile e del D.Lgs. 112/2015. Direzione Acquisti – Sede di Roma
Numero di registrazione: 01585570581
Indirizzo postale: Via dello Scalo Prenestino, 25
Località: Roma
Codice postale: 00159
Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)
Paese: Italia
Referente: Il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Ing. Luca Lancieri
E-mail: rfi-ad-dac.ge@pec.rfi.it
Telefono: +393138063601
Indirizzo internet: <http://www.gare.rfi.it>
Profilo del committente: <https://www.gare.rfi.it>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio — Sede di Roma o altro competente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i
Numero di registrazione: sede di Roma
Indirizzo postale: Via Flaminia, 189
Località: Roma
Codice postale: 00196
Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)
Paese: Italia
Telefono: +3906328721

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Allegrini Srl

Dimensioni dell'operatore economico: Microimpresa, piccola o media impresa

Numero di registrazione: 01661540565

Indirizzo postale: Viale Antonio Ciamarra n.222

Località: Roma

Codice postale: 00173

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: allegrinisrl@cert.cna.it

Telefono: +390761407447

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0001

8.1. **ORG-0000**

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 317805c2-50ea-4b61-a3dd-4ae990b0130b - 01

Tipo di formulario: Risultati

Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 30

Data di trasmissione dell'avviso: 01/07/2025 13:06:19 (UTC)

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 432827-2025

Numero dell'edizione della GU S: 125/2025

Data di pubblicazione: 03/07/2025